

Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaava: Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

Kaupunginhallitus 11.08.2025 § 178
455/10.02.02/2024

Tausta

Erikoissijoitusrahasto UB Uusiutuva Energian hankeyhtiö UBRE Wind Echo Ky suunnittelee tuulivoimahanketta Viitasaaren ja Äänekosken kaupunkien alueelle. Alueelle suunnitellaan yhteensä noin 12 tuulivoimalaa, joista 11 sijoittuisi Viitasaaren puolelle ja 1 Äänekosken puolelle.

Viitasaaren kaupunginhallitus on 2.9.2024 tehnyt päätöksen kaavoitusaloitteen hyväksymisestä ja kaavoituksen aloittamisesta Haukilan tuulivoimapuiston osalta. Kaavoitusaloite ei ole vielä saanut lainvoimaa, sillä siitä on valitettu Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Siitä ei ole asetettu täytäntöönpanokieltoa, jonka vuoksi kaavoituksessa voidaan edetä.

Jos kunta vain päättää ryhtyä kaavan laatimis- tai muuttamistyöhön, ja viranomaiselle annetaan tehtäväksi ryhtyä kaavan tai sen muutoksen valmisteluun, on kysymys kuntalaissa tarkoitettusta, vain valmistelua koskevasta päätöksestä. Tällaisella päätöksellä ei ole välittömiä oikeudellisia vaikutuksia, eikä alueidenkäyttölaki edellytä, että kaavan muuttamistyöhön ryhtymisestä tehtäisiin erillinen päätös. Päätökseen ei voi hakea muutosta, jonka vuoksi kaavoituksen valmistelu on edennyt osallistumis-arviointisuunnitelman valmisteluun. [Lisätietoja Haukilan tuulivoimapuistosta.](#)

Osayleiskaavan laadinta

Haukilan tuulivoimapuiston toteuttaminen edellyttää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimista. Alueidenkäyttölain mukaan oikeusvaikutteisista yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan tuulivoimalan rakentamisluvan perusteena (AKL 77 a §). Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa suunnitellun tuulivoimapuiston rakentaminen luonnon- ja kulttuuriympäristön ominaispiirteet ja ympäristövaikutukset huomioon ottaen sekä rakentamisesta mahdollisesti aiheutuvia haitallisia vaikutuksia lieventäen.

Kaavoitettava alue sijoittuu pääosin Viitasaaren kaupungin lounaisosaan Pyydysmäen alueelle sekä pieneltä osin Äänekosken kaupungin pohjoisosaan Honkakankaan alueelle. Pyydysmäen ja Honkakankaan alueet sijaitsevat pääosin metsäisellä alueella taajama- ja kylärakenteen ulkopuolella noin 14 kilometrin etäisyydellä Viitasaaren keskustasta, noin 20 km etäisyydellä Kannonkosken keskustaajamasta ja noin 34 kilometrin etäisyydellä Äänekosken keskustasta. Lähimmät pienkyläalueet Vuorilahti, Ilmolahti, Hakola/Kalaniemi sijoittuvat noin 5–6 kilometrin etäisyydelle. Kaavoitettavalla alueella ei sijaitse asuin- tai lomarakennuksia, mutta Viitasaarella Haukilammen ympäristössä on metsästysmaja. Kaavoitettavan alueen laajuus on noin 1 676 hehtaaria. Viitasaaren kaupungin alueelle sijoittuu kaavoitettavasta pinta-alasta 1 484 ha (89 %) ja Äänekosken kaupungin alueelle 192 ha (11 %).

Kaavoitettava alue rajautuu lännessä Kannonkosken kuntarajaan ja Vuorijärvien tuulivoimapuiston yleiskaavaan, joka on hyväksytty 26.5.2025, mutta joka ei ole vielä lainvoimainen. Keski-Suomen maakuntakaavassa 2040 Haukilan ja Vuorijärvien tuulivoimapuistot sijoittuvat samalle, seudullisesti merkittävälle tuulivoimatuotantoon soveltuvalle alueelle (tv) ja muodostavat siten maakuntakaavoituksen näkökulmasta kokonaisuuden.

Viitasaaren kaupunginhallitus on hyväksynyt Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavoitusaloitteen kokouksessaan 2.9.2024 ja Äänekosken kaupunginhallitus kokouksessaan 28.4.2025. Viitasaaren kaavoitusaloitetta koskevasta kaupunginhallituksen päätöksestä tehtiin kuusi oikaisuvaatimusta, jotka on käsitelty kunnassa syksyn 2024 aikana. Näistä kaksi on edennyt edelleen kunnallisvalituksina Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden 16.4.2025 tekemän välipäätöksen mukaan kaupunginhallituksen päätöstä ei asetettu täytäntöönpanokieltoon, joten kaavoitusprosessi voi toistaiseksi edetä. Kaavoituksen käynnistämissopimusten luonnokset (UB Uusiutuva Energia ja Viitasaaren kaupunki; UB Uusiutuva Energia ja Äänekosken kaupunki) ovat parhaillaan kunnissa käsittelyssä. Kaavoituksen käynnistämissopimusta Viitasaaren kaupungin ja UB:n kanssa ei kuitenkaan voida allekirjoittaa ennen Hämeenlinnan hallinto-oikeuden ratkaisua asiassa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Alueidenkäyttölain 63 §:n mukaan kaavoitustyöhön tulee sisällyttää kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen.

Alueidenkäyttölain 62 §:n mukaan kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatimista koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on laadittu Viitasaaren ja Äänekosken kaupunkien osalta saman sisältöisenä. Kaavoituksen aloitusvaiheen vuorovaikutus AKL 62 §:n mukaisesti järjestetään asettamalla molemmissa kunnissa osallistumis- ja arviointisuunnitelma julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi palautteen antamista varten. Osallisilla on tällöin mahdollisuus jättää mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään erikseen lausunnot viranomaistahoilta, erityistehtäviä hoitavilta yhteisöiltä ja yrityksiltä sekä yhdistyksiltä ja alueellisilta yhteisöiltä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Kaavoitusprosessi ja aikataulu

Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan kahden kunnan alueelle, mutta laadittava kaava ei luonteeltaan kuitenkaan ole alueidenkäyttölain 46 §:n tarkoittama kuntien yhteinen yleiskaava. Haukilan

kaavoitus toteutetaan yhtenä yhteisenä prosessina, ja kaavan valmisteluvaiheessa (kaavaluonnos) laaditaan lähtökohtaisesti yhteiset, samansisältöiset asiakirjat molempia kuntia koskien. Suunnitteluun liittyviä päätöksiä tehdään kuitenkin eri vaiheissa itsenäisesti molemmissa kunnissa (kunnanhallitukset ja kunnanvaltuustot). Osayleiskaava hyväksytään kussakin kunnassa erikseen siltä osin kuin kaava suoraan koskee kunnan aluetta.

Samaan aikaan kaavoituksen kanssa on vireillä ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA), jossa Haukilan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutukset arvioidaan YVA-lain ja -asetuksen mukaisesti. Hankkeen osayleiskaavoitus ja YVA-menettely toteutetaan lainsäädännöllisesti erillisinä prosesseina, joiden tuloksena syntyy erilliset kaava- ja YVA-asiakirjat. Prosessit kuitenkin yhteensovitetaan mahdollisuuksien mukaan siten, että alueidenkäyttölain ja YVA-lain edellyttämä vuorovaikutus koordinoidaan aikataulullisesti ja sisällöllisesti yhteen ja YVA-menettelyssä tuotettua tietoa hyödynnetään kaavan vaikutusten arvioinnissa.

Alustavan aikataulun mukaan Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos sekä YVA-selostus asetetaan nähtäville syksyllä 2026. Osayleiskaavaehdotuksen laatimisessa huomioidaan kaavaluonnoksesta saatu palaute sekä YVA-selostuksesta saatu ns. perusteltu päätelmä. Osayleiskaavaehdotus tulisi alustavan aikataulun mukaan nähtäville keväällä 2027 ja osayleiskaavan hyväksymiskäsittely kunnissa ajoittuisi loppuvuoteen 2027.

Osayleiskaavan eri vaiheiden nähtävillä olosta kuulutetaan Viitasaaren ja Äänekosken kaupunkien internet-sivuilla, paikallislehdissä ja kaupungin virallisilla ilmoitustauluilla osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvatulla tavalla. Lisäksi kaavoituksen käynnistämisestä ja virallisista vuorovaikutusvaiheista tiedotetaan kirjeitse kaavoitettavan alueen maanomistajia sekä naapurikiinteistöjä noin 1,5 km etäisyydellä kaavoitettavasta alueesta.

Sovellettavat säännökset:

Alueidenkäyttölaki 62 §, 63 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §, 32 a §

Oheismateriaali:

- Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaava, osallistumis- ja arviointisuunnitelma 5.8.2025

- Aluekartta

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi, elinympäristön- ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa, puh. 040 152 7225, Äänekosken kaavoituspäällikkö Nina Marjoniemi, puh. 040 717 7479, nina.marjoniemi@aanekoski.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus hyväksyy laaditun Haukilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman asetettavaksi nähtäville AKL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa ja rakennusarkkitehti Riina Pietarila olivat asiantuntijoina paikalla kokouksessa klo 16:07 – 16:41 tämän pykälän esittelyn ajan.

Merkitään pöytäkirjaan, että hankevastaava UB Uusiutuva Energia Niina Kotomäki ja suunnittelupäällikkö Iris Broman Ramboll Oy:stä esittelivät asiaa kokouksessa ja olivat paikalla kokouksessa klo 16:07 – 16:38 Teams-yhteydellä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Kuulutukset, ote: Äänekosken kaupunki, UB Uusiutuva Energia / Niina Kotomäki, Ramboll Oy / Iris Broman, ote tiedoksi rakennusarkkitehti ja elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja.