



VIITASAAREN KAUPUNKI ASFALTOINNIT 2025
TARJOUSPYYNTÖ

26.5.2025

TARJOUSPYYNTÖ

Wiilo hanke ja Viitasaaren kaupunki asfaltoinnit 2025
Asfaltointiurakka

Tarjouspyynnön kohde

Viitasaaren kaupunki pyytää tarjoustanne otsikossa mainitusta asfaltointiurakasta.
Toimeksiannon laajuus ja sisältö on määritelty tarkemmin liitteenä olevassa tehtävämäärittelyssä.

1 Yleistä

Urakassa noudatetaan rakennusalan yleisiä sopimusehtoja YSE 1998.

2 Tarjouspyyntöasiakirjat

Urakan tarjouspyyntöasiakirjat ovat:

Kaupalliset asiakirjat:

- 00 Tarjouspyyntö
- 01 Urakkaohjelma
- 02 Määrä- ja yksikköhintaluettelo:
Viitasaaren kaupunki asfaltoinnit 2025_Määrä- ja yksikköhintaluettelo
- 03 Urakkasopimusluonnos
- 04 Rakennuttajan turvallisuusasiakirja
- 05 YSE 1998 (ei liitteenä)

Tekniset asiakirjat

- 06 Tarjouspyyntösuunnitelmat:

1. G-503_Saikaantie_Asemapiirustus
2. G-203_Logistiikkakeskus_Tasaussuunnitelma
3. G-403_Pohjoinen_tontti_Tasaussuunnitelma
4. G-303_Palvelukeskus_Tasaussuunnitelma
5. Kõlkynvuorentie_PL300-PL555_suunnitelmakartta
6. Suunnitelmakartta_Kõlkynvuorentien_jatke_PL255-PL300
7. R03_Varissalmentie_Muutos_Asemapiirustus_plv_300_582_07032024
8. Asemapiirustus Työväentalontie
9. Urheilutien_jättöpaikan_suunnitelmakartta
10. Keskitien kohdekartta

Tarjouspyyntöasiakirjat ovat ladattavissa Sokobid-palvelusta sähköisessä muodossa.

Urakoitsija vastaa, että kaikki tiedostot tulevat ladatuiksi. Urakoitsijan tulee ilmoittaa mahdollisista puutteista välittömästi tilaajan edustajalle.



VIITASAAREN KAUPUNKI ASFALTOINNIT 2025 TARJOUSPYYNTÖ

26.5.2025

Urakoitsijan tulee tarjouksessaan esittää huomautuksensa tarjouspyyntöasiakirjoissa mahdollisesti havaitsemistaan ristiriitaisuuksista.
Tarvitsemansa tulosteet urakoitsija hankkii kustannuksellaan.

3 Urakan sisältö ja hinnoittelu

Urakkamuoto on yksikköhintainen kokonaisurakka.

Urakka sisältää mm. seuraavia töitä:

- Mobilisaatio
- Omalla urakka-alueella olevien työnaikaisten teiden/reittien/alueiden teko ja kunnossapito
- Profiloinnit asfaltointia varten
- Asfaltoinnit seuraaviin kohteisiin:
 - Saikaantien muutosalue
 - Logistiikka tontit
 - Pohjoinen tontti
 - Palvelukeskus tontti
 - Kolkynvuorentie
 - Varissalmentie
 - *HUOM. Varissalmentien satama-alueen toteutus myöhemmin, ei kuulu tähän urakkaan*
 - Työväentalontie
 - Urheilutien jättöpaikka
 - Skeittiparkki
 - Keskitie (optiokohde)
- Urakan vaatimat väliaikaiset ajotiet (sisältyvät urakan yksikköhintoihin)
- Demobilisaatio
- Kaikki tarvittavat rakennustekniset mittaukset Tilaajan antamista lähtöpisteistä
- Muut sopimusaineiston edellyttämät työt täysin valmiin työsuorituksen aikaansaamiseksi
- Edistymä- ja laaturaportointi
- Toimituksen laatudokumenttien kokoaminen ja luovutus Tilaajalle
- Urakka-alueen jätehuolto oman urakan osalta
- Työturvallisuus- ja ympäristönsuojelutehtävät asiakirjojen osoittamassa laajuudessa

Tarkempi erittely esitetty Yksikköhinnoittelussa määräluettelossa

Hinnat ovat kiinteät, vaikka määrät muuttuisivat. Hinnat ovat kiinteät urakan loppuun asti.

4 Aikataulu ja vaiheet

Urakatyöt alkaen 15.08.2025 ja päättyen 30.09.2025 mennessä.



VIITASAAREN KAUPUNKI ASFALTOINNIT 2025 TARJOUSPYYNTÖ

26.5.2025

5 Tarjouksen jättö

Tarjous tulee jättää tarjouspyynnön liitteen 2 tarjouslomakkeella ja hinnoitelluilla yksikköhintaluetteloilla.

Tarjouksen pyydämme toimittamaan 16.06.2025 klo 12.00 mennessä.

Tarjouksessa tulee lisäksi esittää:

- Työhön osallistuvat henkilöt tehtäväkuvauksineen (projektiorganisaatio), lyhyt selvitys aikaisemmista vastaavista töistä ja henkilökohtaiset referenssit (3 viimeistä vuotta). Työhön esitettyjä henkilöitä ei saa vaihtaa ilman tilaajan suostumusta.
- Tilaajavastuuraportti tai muu selvitys tilaajavastuulain mukaisesti:
 - Selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin, sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin.
 - Kaupparekisteriote.
 - Selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa.
 - Todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta.
 - Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.
 - Selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.
 - Tapaturmavakuutuksen järjestämisestä.
 - Liikevaihto kolmelta aiemmalta vuodelta
 - Referenssiluettelo vastaavanlaisista töistä ja kohteista

6 Tarjouksen käsittely

Tarjouksista hyväksytään hinnaltaan halvin hyväksyttävä tarjous.

Vähimmäisvaatimukset tarjoajalle:

- Tarjoavalla yrityksellä on viimeisteisten kolmen vuoden liikevaihdon oltava keskimäärin vähintään 1 000 000,00 €.
- Vähintään yhden vastaavan laajuisen urakan toteuttaminen viimeisen viiden vuoden aikana.
- Kalusto- ja tekniset vaatimukset urakkaohjelman mukaisesti
- Ympäristövaatimukset urakkaohjelman mukaisesti

Tilaaaja pidättää itselleen oikeuden:

- a) Hylätä yksittäinen tarjous, mikäli se ei sisällä tarjouspyynnössä edellytettyjä tietoja tai mikäli tarjouksessa annettuja tietoja arvioidessaan hankintayksikkö on tullut tulokseen, että tarjoajan nimeämien työhön osallistujien henkilöiden kokemus/ammatti- taito ei ole riittävä tehtävän suorittamiseen. Mikäli yrityksen vähimmäis- referenssivaatimus ei täyty.
- b) Hylätä kaikki tarjoukset; Kaikki tarjoukset voidaan jättää hyväksymättä ilman korvausta tarjoajille.



VIITASAAREN KAUPUNKI ASFALTOINNIT 2025 TARJOUSPYYNTÖ

26.5.2025

Sitova sopimus ei synny hankintapäätöksellä, sen tiedoksiannolla tai sopimuskatselmuksessa, vaan vasta myöhemmin tehtävällä sopimuksella.

7 Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjoukset ovat sitovia, kunnes jonkun tarjoajan kanssa on allekirjoitettu sopimus, kuitenkin enintään kolme kuukautta tarjousten jättämiselle asetetusta määräajasta.

8 Tarjousasiakirjojen julkisuus

Tämä hankinta on julkinen.

9 Lisätiedot

Tarjouslaskentavaiheen aikana lisätietoja tarjouspyynnöstä antaa:

Fimpec PMO Oy / Tommi Pakarinen

Puh: 044 769 0179

Sähköposti: tommi.pakarinen@fimpec.com

Tarjoaja voi esittää tehtäväksi tai tilaaja voi muutenkin julkaista tarjouspyyntöasiakirjoja koskevia muutoksia, lisäselvityksiä ja tulkintoja.

Tarjoajan on tehtävä esityksensä kirjallisesti viimeistään **14 vuorokautta** ennen tarjouksen antamista varten ilmoitettua tarjouksen sisäänjätön määräaika.

Tarjouspyyntöä koskevat kysymykset tilaajalle tulee esittää **14 vuorokautta** ennen tarjouksen ilmoitettua sisäänjätön määräaika tarjousportaalissa. Vastaukset kysymyksiin julkaistaan **7 vuorokautta** ennen ilmoitettua tarjouksen sisäänjätön määräaika.

Tilaajan toimesta tehtävät muutokset, lisäselvitykset ja tulkinnat julkaistaan tarjouspyynnön lisäkirjeellä, joka julkaistaan viimeistään **7 vuorokautta ennen** tarjouksen sisäänjätön määräaika.

Tarjoajan tulee tarjouksessaan ilmoittaa julkaistujen lisäkirjeiden huomioon ottamisesta.

Tarjoaja on velvollinen tarkastamaan tilaajan toimittamat tarjouspyyntöasiakirjat sekä ilmoittamaan havaitsemistaan virheistä, ristiriitaisuuksista ja puutteista. Ilmoitus on tehtävä jo tarjousaikana ja em. määräaika noudattaen.

Tilaajan suullisesti antamat selvitykset ja ilmoitukset eivät sido tilaajaa eivätkä tarjoajaa. Tilaaja suosittelee, että urakoitsija tutustuu rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista.

Liitteet: Kohdan 2 mukaisesti