

Salonpääntien jatkon rakentaminen välille Varissalmentie - Haukirinteentie, urakoitsijan valinta

Elinympäristön ja asumisen lautakunta 24.06.2025 § 37
362/02.05.00/2025

Viitasaaren kaupunki on pyytänyt tarjouksia Haukirinteelle sijoittuvan Salonpääntien katupaaluvälin Varissalmentie-Haukirinteentie rakentamista Sweco Oy:n laatimien suunnitelmien mukaisesti. Hankinta ylittää hankintalain kansallisen kynnyksen arvon (rakennusurakat 160 000 €). Tarjouspyyntö materiaaleineen on ollut nähtävillä hankintailmoitukset.fi (HILMA)-palvelussa. Lisäksi tarjouspyyntö toimitettiin sähköpostitse 4:lle tilaajan tiedossa olleelle alueella toimivalle urakoitsijalle. Tarjousaika oli 9.6.-17.6.2025 klo 12.00. Määräaikaan mennessä saapui 3 tarjousta.

Hankkeen suunnittelua on toteutettu ja muutettu talven 2025 aikana. Salonpääntien suunnitelmaa muutettiin siten, että kevyenliikenteen väylä irroitettiin kadusta erilliseksi kevyenliikenteenväyläksi, jolloin mm. louhintamäärät putosivat sekä suunnitelma yksinkertaistui kadun osalta. Kustannukset putosivat 2025 vuoden osalta merkittävästi. Kustannusarviot esitellään kokouksessa.

Maanrakennus Lopakka Oy	825 097,30 €
VYK-Infra Oy	352 755,08 €
Viitasaaren Maanrakennus Oy	429 062,00 €

Saatujen selvitysten mukaan kaikki tarjoajat täyttivät tilaajan vaatimat tekniset ja taloudelliset vaatimukset sekä kaikki täyttävät tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset.

Haukirinteelle on varattu 515 000 € (salonpääntien jatke). Tästä määrärahasta siirrettiin työväentalontien urakkaan 170 000 €. Näin ollen muutetun talousarvion investointisumma on 345 000 €. Määrärahan pienentämiseen oli perusteet edellämainitut suunnitelmien muuttamisen johdosta.

Ero halvimman tarjouksen ja hyväksytyyn budjetin välillä on 7 255,08 €. Kyse on yksikköhintaurakasta, jolloin lopullista kustannusta on vaikea arvioida tarkasti. Esimerkiksi Wiilon alueella yksiköt ovat muodostuneet pienempinä kuin kilpailutusvaiheessa on määräluetteloon arvioitu. Vaihtoehtoina on myöhemmin myös lisämäärärahaesitys tai hankkeen osakokonaisuuden karsinta, joka ei haittaa kokonaisuuden toteuttamista ja on myös järkevästi teknisesti toteutettavissa (esimerkiksi valaisimien ja valaisinpylväiden hankinnan siirto). Erityisesti louhinnan määrän tarkentuminen voi vaikuttaa hintaan nostavasti tai alentavasti.

Oheismateriaali: Tarjouspyyntö, tarjouspyyntö (hankintailmoitukset.fi), tarjousten avausmuistio

Lisätiedot: Palvelualuejohtaja, Jukka Tuohimaa, puh. 040 152 7225
Kunnossapitopäällikkö Ari Köngäs, puh. 040 626 1794

Päätösehdotus

Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja:

Elinympäristön ja asumisen lautakunta hyväksyy Vyk-Infra Oy:n tarjouksen ja valitsee Salonpääntien jatkeen urakoitsijaksi yksikköurakkahintaan 352 755,08 € (alv 0%).

Perustelut: Halvin hyväksyty tarjous.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu ja valitusosoitus Markkinaoikeus

Toimenpiteet

ote tarjoajat, ote tiedoksi kunnossapitopäällikkö, yhdyskuntatekniikan työnjohtaja