

TARJOUSPYYNTÖ

19.9.2025

Tilaaaja: Viitasaaren kaupunki / Elinympäristön ja asumisen palvelualue
Keskitie 10, 44500 Viitasaari

Urakan kohde: Viitasaaren kaupungin elinympäristön ja asumisen palvelualueen
konetyöt 2026-2027

Urakan sisältö:

Elinympäristön ja asumisen palvelualue pyytää tarjoustanne konetoista kaudelle 1.1.2026-31.12.2027. Konetyöt ja koneet käsittävät laajasti esim. maansiirto-, ulkoalueiden hoito- ja viemärihuolto kalustot sekä muut mahdolliset työkoneet ja -suoritteet. Tilaaaja käsittelee tarjoukset kunkin työsuoritteen ja työkohteen kohdalta erikseen. Tilaaaja valitsee kullekin kohteelle näkemyksensä mukaan parhaiten soveltuvan ja sitä kautta näkemyksensä mukaan kokonaistaloudellisesti edullisimman kaluston. Tätä periaatetta noudatetaan myös, mikäli samankaltaista kalustoa on tarjolla useammalta urakoitsijalta. Tilaaaja pidättää oikeuden hylätä annettu tarjous, mikäli tarjottu kone tai laite ei ominaisuuksien puolesta ole soveltuva tarjottuun työhön. Tilaaaja voi edelleen kilpailuttaa urakkakokonaisuuksia tämän hankinnan ohi. Tehdyt työt sopimusaikana tulee laskuttaa kohteittain eriteltyinä kuukausittain. Sopimushinnat sidotaan Maarakennuskustannusindeksiin (2020=100), jonka uusin kokonaispisteluku 2025M07 on 127,0.

Sopimukseen kuuluvat konetyöt ovat Viitasaaren kaupungin kiinteistöillä ja yleisillä alueilla tapahtuvia sekalaisia konetoita kuten esimerkiksi kaivantojen tekoa, maantäyttöä ja maa-ainesten ja tarvikkeiden kuljetusta, kaivojen korjaamista, kaavateiden kunnossapitoa, valaisinten vaihtoa, tien rakentamiseen ja peruskorjaukseen liittyviä töitä, rumpujen uusimista, ojien kaivua, kuormien purkua, kaivojen ja viemäreiden puhdistuksia, yms.

Myös mahdollinen kaluston vuokrausilman työntekijää voidaan tarjota ja huomioida sopimuksessa, kuten esimerkiksi henkilönostimet, timanttisahat, maantiivistimet, iskuporakoneet, yms. Tilaaaja pidättää oikeuden määrätä sopimuksen piiriin kuuluvien kohteiden koot ja niissä tarvittavan kaluston määrän. Koneille ei ole tarve määrittää saatavuutta. Käytännössä työkohteet ovat usein lyhytkestoisia ja niitä voidaan aikataulullisesti sovittaa urakoitsijan ja tilaajan kesken. Kiiretyön sattuessa, tilaaaja siirtyy käyttämään seuraavaa kohteelle soveltuvaa ja saatavilla olevaa kalustoa. Kuitenkin etukäteen sovitut ja yhdessä suunnitellut työt sitovat aikataulullisesti urakoitsijaa.

Tarjouspyynnön liitteenä on lomake, joka tulee palauttaa tarjouksen liitteenä. Kustakin tarjottavasta koneesta täytetään oma lomake. Tarvittaessa tarjoaja voi toimittaa tarjouksen liitteenä myös muita vapaamuotoisia liitteitä. Saadut tarjoukset koostetaan yhteenvedoksi, joka liitetään hankintapäätökseen. Koontilista /hinnasto /yhteenvedo varusteineen liitetään julkisena hankintapäätökseen.

Hankintapäätöksenä syntyy käytännössä puitejärjestely, jossa yksikköhinta on vahvistettu. Puitesopimuksen alaisista töissä käytetään ensisijaisesti kokonaisedullisinta, kuhunkin työhön sopivaa työkonetta tai työkoneyhdistelmää.

Työmaakohtaisessa harkinnassa työnjohto tekee päätöksen kulloinkin huomioiden mm. hintojen edullisuuden, kaluston soveltuvuuden, työryhmän ammattitaidon, yhteistyön sujuvuuden ja erityisosaamisen sekä resurssien saatavuuden. Tilaaja voi halutessaan myös kilpailuttaa erillishankintapuitejärjestelyn piiriin kuuluvia töitä. Kuormaajien, kaivinkoneiden ja traktoreiden osalta tarjouksessa tulee mainita tarjottavan koneen koneluokka koneyrittäjät ry:n ja infra ry:n koneluokitus.fi sivustontaulukointien mukaisina.

Tarjotun tuntihinnan tulee sisältää tarjottavalla koneella tehtävä perustyö ja siihen tarvittavat peruslisävarusteet (esim. traktori etukuormaajalla ja perävaunulla). Lisähintaiset tai perushinnasta poikkeavat hinnat tulee käydä selkeästi ilmi tarjouksesta (palautettava tarjouslomake ja vapaamuotoiset liitteet). Tarjotun perustyön tai koneen vuokra hinnan tulee sisältää työkoneen siirtotyömaalle keskustan taajama-alueella. Siirrosta kauemmas annetaan erillinen hinta. Aliurakoitsijoiden käyttämistä ei hyväksytä.

Työkoneiden kuljettajilta vaaditaan voimassa oleva Tieturva koulutus ja vähintään kolmen vuoden työkokemus kyseisen työkoneen käytöstä.

Valittu urakoitsija hyväksyy, että puitesopimuksessa esitetty työkone voidaan valmiuslain mukaisesti varata kuntien varautumisvelvollisuuden mukaisiin töihin. Varautumisen tavoitteena on yhteiskunnan elintärkeiden toimintojen turvaaminen myös poikkeusoloissa.

Lisätietoja antavat:

Vesa Pulkkinen vesa.pulkkinen@viitasaari.fi p. 040 194 5119

Ari Köngäs ari.kongas@viitasaari.fi p. 040 626 1794