



## Ajoneuvopaikkoja koskevat periaatteet ja maksut Elinympäristön ja asumisen lautakunta 26.11.2025 § 64

Kiinteistöjen pihossa on autopaikkoja, joiden varauksesta ja vuokrauksesta vastaa kunkin kiinteistön osalta se hallintokunta, joka ao. tilaa/kiinteistöä käyttää tai kiinteistön ulkoinen vuokralainen. Vuokrasopimuksen nojalla kunnan toimintojen ulkopuolisille toimijoille siirretyt kiinteistöt eivät kuulu tämän taksoituksen piiriin, ellei muuta sovita. Ulkopuolinen toimija määrittää hallitsemansa kiinteistön käyttökustannuksen taksoituksen halutessaan itse.

Kunnan käyttäjähallintokunnat ovat velvoitettuja perimään maksut elinympäristön ja asumisen lautakunnan vahvistaman taksan mukaan. Perityt tulot hallintokunnat voivat tulouttaa itselleen, koska paikoista aiheutuvat kulut sisältyvät kiinteistön ns. sisäiseen vuokraan. Poikkeuksena Viitasaaren kaupungintalo, joissa tulot ohjataan ko. kiinteistöjen kustannuspaikoille tilapalvelulle ja Postikujan paikoitusalue, jonka tulot tuloutetaan yhdyskuntatekniikalle.

Taksoituksella ja paikoitusalueiden käytön ohjauksella sekä kiinteistökohtaisella ohjeistuksella pyritään siihen, että kiinteistöjen asiakaspaikat jäisivät aidosti asiakkaiden käyttöön.

Ajoneuvojen sisätilanlämmittimien käyttöä saattaa kuitenkin rajoittaa kiinteistön sähköjärjestelmän mitoitus. Mikäli kiinteistön lämmitystolppien sulakkeet eivät kestä kuormitusta, ei sisätilan lämmitintä saa käyttää. Näissä tilanteissa tulee aina ottaa yhteyttä ao. kiinteistön kiinteistöhoitajaan (palvelupyyntö) mahdollisen ratkaisun löytämiseksi. Ajoneuvon esilämmitystä saa käyttää enintään 2 tuntia ennen ajoon lähtöä.

Kohonneiden energiakulujen johdosta autojen lämmitys- / lataushintoja joudutaan tarkastamaan ajoittain.

Ajoneuvon ns. lämmin paikka (sis. alv.). Huom! Maksu ei oikeuta lataamiseen.

60,00 €/ vuosi

15,00 €/kk

7 €/ päivä

Postikujan paikoitusalueelta peritään 9 €/kk tai 90 €/v + kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Mikäli kiinteistöllä on kulutukseen perustuva latauspalvelu, on hinta 25 c / kWh. Palveluntarjoaja laskuttaa käyttäjää kulutuksen mukaisesti, lataus vaatii rekisteröinnin palveluun.

Nämä periaatteet ja taksat ovat voimassa 1.1.2026 alkaen toistaiseksi.