

Kuntalaisaloite Savivuoren näkötornin kunnostamisesta ja kehittämisestä

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 210

Viitasaaren kaupungin aloitelaatikkoon on tullut 20.8.2025 seuraava kuntalaisaloite:

”Savivuoren näkötorni on tärkeä osa paikallista kulttuuri- ja matkailuhistoriaa. Tornista avautuvat upeat näkymät ympäröivään luontoon ja vesistöihin ja nämä näkymät ovat houkutteleet niin paikallisia asukkaita kuin matkailijoitakin jo vuosikymmenten ajan. Viime vuosina torni on kuitenkin päässyt rapistumaan, ja sen turvallisuus sekä käytettävyys ovat vähentyneet. Tällä hetkellä torni ei täytä nykyaikaisia turvallisuusvaatimuksia, mikä taas estää sen laajemman käytön ja kehittämisen matkailukohteena.

Savivuoren näkötorni on kunnostuksen arvoinen kohde, jolla olisi monia positiivisia vaikutuksia. Kunnostettu torni toimisi vetovoimaisena matkailukohteena ja osana Viitasaaren luontomatkailun kehittämistä.

Torni on osa Viitasaaren maisemaa ja historiaa – sen säilyttäminen on tärkeää kulttuuriperinnön kannalta.

Savivuori on suosittu ulkoilualue ja torni täydentäisi alueen vetovoimaa ja käyttömahdollisuuksia.

Esitämme, että Viitasaaren kaupunki laatii selvityksen näkötornin nykykunnosta ja kunnostustarpeista mukaan lukien näkötornin paikoitusalueen ja sinne johtavan tien kunnostuksen hyödyntäen tarvittaessa asiantuntijatahoja (esim. rakennustarkastaja, museovirasto) sekä tornin katolla olleen valaistuksen, joka näkyi 4-tielle saakka. On myös hyvä selvittää rahoitusmahdollisuuksia, esim. EU:n tai valtionavustuksia, Maaseuturahaston rahoitusta, Leader-rahoitusta sekä yhteistyötä paikallisten yhdistysten ja yritysten kanssa.

Tavoitteena tulisi olla näkötornin turvallinen, kestävä ja esteettinen arvokas kunnostus, joka palvelee Viitasaaren asukkaita ja matkailijoita vuosikymmeniksi eteenpäin.

Kuntalaisten toivomus on, että kaupunki tiedottaa tämän hankkeen aikataulusta ja toteutumisesta julkisesti.”

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus siirtää kuntalaisaloitteen valmisteltavaksi elinympäristön ja asumisen palvelualueelle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn elinympäristön ja asumisen palvelualueelle

Viitasaaren kaupunki tunnistaa aloitteessa mainitut kulttuuriset ja historialliset arvot, ja alueen rakennuksiin ja rakennelmiin on investoitu viimeisten vuosien aikana kymmeniä tuhansia euroja. Näkötornin osalta kustannusten suuruus on aiheuttanut sen, ettei käyttötalousrahoilla ole töitä voinut toteuttaa, eikä investointia ole nykyisessä talustilanteessa esitetty investointiosaan. Rakennukselle ei ole lähdetty tekemään kevyitä tai vain kosmeettisia korjaustoimenpiteitä, koska jos tavoitellaan merkittävää hyötyä ja rakennuksen elinkaaren jatkamista, vaatisi näkötorni merkittävämpiä korjaustöitä.

Viitasaaren kaupunki on selvittänyt näkötornin betoni- ja puurakenteiden teknisen kunnan ja korjaustarpeen vuonna 2022. Rakennus on useassa osassa rakennettu ja betonin iät ja laatu vaihtelevat erityisen paljon rakennuksen eri osissa. Betoni ja betonin teräkset ovat joka tapauksessa kokonaisuudessaan joko huonokuntoisia tai raudoitus on korroosioriskissä, koska betoni ei enää suojaa raudoitusta ollessaan täysin karbonatisoitunutta.

Puurungosta puuttuvat vinotuet, joka aiheuttaa rakennukseen huojumista. Lisäksi rakennuksesta ei ole olemassa suunnitelmia, joista voisi selvittää kuinka monelle ihmiselle torni on suunniteltu ja mitoitettu. Myös julkisivujen rappaukset ovat huonokuntoiset ja niiden korjaaminen vain kiinnittämällä julkisivun irronneet koristekivet eivät poista julkisivujen merkittävimpiä ongelmia. Lisäksi kuntotutkimuksessa on esitetty useita pienempiä korjausehdotuksia.

Kustannukset kohoaa pelkästään näkötornin korjauskustannuksista vähintään 100 000 €, mikäli kaikki suositellut toimenpiteet toteutetaan.

Rakennuksen käyttäjäturvallisuus on huomioitu tällä hetkellä tilapäisaidoilla ja katoksella, joka on esteettisesti huono ratkaisu. Myös tornin vierailijamäärää on rajoitettu.

Näkötornin valaistuksesta kaupunki on saanut tarjouksia. Valaistuksen hinta on 3200 € (alv 0%).

Lisätiedot: Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa
040 152 7225

Päätösehdotus

Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja:

Elinympäristön ja asumisen lautakunta:

1. toteaa että vuoden 2026 aikana tilapäiset rakenteet uusitaan pysyvimmillä ja esteettisesti siistimmillä ratkaisulla (tilapäiset aidat ja sisäänkäyntikatot) talousarvioon varatuilla määrärahoilla käyttötaloudesta. Näkötornin kriittinen kunto jatkuu seurannassa.
2. päättää esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että näkötorniin ei varata investointimäärärahaa suunnitelmavuosille, ellei hankkeelle löydy ulkoista rahoitusta esimerkiksi hankeavustusten muodossa. Mahdollisella hankkeella pyrittäisiin edistämään esimerkiksi koko virkistysalueen

kehittämistä, jolloin myös näkötorni tulisi huomioitua. Mikäli hankeavustuksia ei ole mahdollista saada lähitulevaisuudessa, käsitellään näkötornin saneeraus uudelleen tulevien talousarvioiden yhteydessä.

Päätös	Hyväksyttiin.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	jatkokäsittely kaupunginhallitus