

Kaupungin omistamien peltolohkojen vuokraaminen viljelykäyttöön/ Muikunlahden ja Mustasuon alue

Kaupunginhallitus 30.03.2026 § 63
109/10.00.02.02/2026

Kaupunginhallitus on Viitasaaren Seudussa ja kaupungin kotisivuilla 12.3.2026 julkaistulla ilmoituksella tarjonnut viitasaarelaisten viljelijöiden vuokrattavaksi seuraavat peltolohkot viljelykäyttöön 1.5.2026 alkaen:

- lohko 931-03510-00 (Muikunlahti itä), 0,61 ha
- lohko 931-03511-01 (Muikunlahti länsi), 4,15 ha
- lohko 931-05717-73 (Mustasuo pohjoinen), 0,93 ha
- lohko 931-05718-74 (Mustasuo etelä), 1,19 ha

Määräaikaan 23.3.2026 klo 12.00 mennessä saapui 3 kirjallista suljettua tarjousta. Tarjoukset avattiin 24.3.2026 klo 10:14.

Annetut tarjoukset:

Lohko	1. tarjous	2. tarjous	3. tarjous
931-03510-00 Muikunlahti itä 0,61 ha	200 €/ha 122,00 €/vuosi	210 €/ ha, 128,10 €/vuosi	162 €/ha 98,82 €/vuosi
931-03511-01 Muikunlahti länsi 4,15 ha	200 €/ha 830 €/vuosi	210 €/ha 871,50 €/vuosi	162 €/ha 672,30 €/vuosi
931-05717-73 Mustasuo pohjoinen 0,93 ha	-	160 €/ha 148,80 €/vuosi	162 €/ha 150,66 €/vuosi
931-05718-74 Mustasuo etelä 1,19 ha	-	160 €/ha 190,40 €/vuosi	162 €/ha 192,78 €/vuosi
Yhteensä	952 €/vuosi	1338,80 €/vuosi	1114,56 €/vuosi

Oheismateriaali:

- Tarjouspyyntö
- Kartat
- Vuokraehdot
- Saapuneet tarjoukset

Lisätiedot: *Hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi, rakennusarkkitehti Riina Pietarila, puh. 040 571 1865, riina.pietarila@viitasaari.fi*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä

1. tarjouksen 2 mukaisen tarjouksen lohkoista 931-03510-00 Muikunlahti itä 0,61 ha ja 931-03511-01 Muikunlahti länsi 4,15 ha yhteishintaan 999,60 €/ vuosi; Vuokra-aika viisi vuotta (1.5.2026 – 31.12.2031).
2. tarjouksen 3 mukaisen tarjouksen lohkoista 931-05717-73 Mustasuo pohjoinen 0,93 ha ja 931-05718-74 Mustasuo etelä 1,19 ha yhteishintaan 343,44 €/vuosi. Vuokra-aika viisi vuotta (1.5.2026 – 31.12.2031).

Päätös	Vuokrattavien lohkojen yhteishinta on tällöin 1343,04 €/vuosi. Hyväksyttiin.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Toimenpiteet	Ote + muutoksenhakuohje tarjouksen jättäneet viljelijät, ote maaseutus sihteeri, toimistos sihteeri Mervi Kauppinen