

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 32	22.02.2021
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 12	08.03.2021
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 87	25.04.2022
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 30	02.05.2022

Välirahoituksen myöntäminen Löytänän kyläseuralle kylätalon remonttiin ja entisöintiin

47/220/2021

Viitasaaren kaupunginhallitus 22.02.2021 § 32

Löytänän kyläseura ry on toimittanut kaupungille 14.1.2021 saapuneen hakemuksen 27 000 euron suuruisesta välirahoituksesta Löytänän kylätalon entisöinti- ja saneeraushankkeeseen. Löytänän kylätalon peruskorjaushanke sisältää hakijan mukaan useita eri vaiheita, joilla pyritään saamaan kylätalo sellaiseen kuntoon, että se voi tarjota palveluja monille eri ikäryhmille.

Viitasaaren kaupunki on aiemmin valtuuston päätöksellä 9.3.2020 §14 myöntänyt Löytänän kyläseura ry:lle kylätalon huonokuntoisten pönttöuunien purkamiseen ja uudelleen muuraamiseen lyhytaikaisen enintään 14 370 euron suuruisen korottoman lainan siten, että yhdistys lyhentää lainaa välittömästi sitä mukaa kun saa ELY-keskukselta tukirahamaksatuksia, kuitenkin kokonaisuudessaan viimeistään 31.12.2021. Löytänän kyläseura on jo toimittanut tästä hankkeesta maksatusraportit ELY-keskukselle.

Lisäksi Löytänän Kyläseura ry:n lainalle nro 1770 on 8.5.2019 talousjohtajan päätöksellä myönnetty kaksi vuotta korotonta lyhennysvapaata niin, että lyhennykset ja korot maksetaan seuraavan kerran 2021. Lyhennysvapaan anomushetkellä lainan saldo on ollut 3 425 € ja lyhennyksen määrä on 500 €/vuosi.

Kyläseura on hakenut tammikuussa 2021 Leader Viisarin kautta 27 000 euroa maaseudun yleishyödyllistä investointirahaa kokonaiskustannuksiltaan 54 000 euron suuruisen kylätalon remonttiin ja entisöintiin. Kylätalon entisöinti- ja korjaushanke muodostuu seuraavista osista: Kylätalon sähköjen uusiminen, ulkomaalaus, rännien ja turvatikkaiden asennus sekä piippujen pellitys ja kylätalon sisäosan puuosien korjaus ja vaihtaminen. Kyläseuran omarahoitusosuus 27 000 toteutetaan talkootyötunteina. Hankkeen toteutusaika on 16.1.2021 - 1.10.2022.

Leader Viisari ry:n hallitus on 27.1.2021 puoltanut hanketta ELY-keskukselle rahoitettavaksi enintään 48 357 euron kokonaiskustannusten pohjalta, jolloin tukirahoitus on 24 178,50 euroa. Hakijan kanssa käydyn keskustelun perusteella on hankkeesta jätetty pois rämmitysosa, josta hakija voi Leader Viisarin mukaan tehdä erillisen hakemuksen myöhempiin hakuihin. Hanke toteuttaa Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelman toimenpidettä M07 Peruspalvelut ja kylien kunnostus maaseutualueilla. Kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma on esitetty Leader Viisari ry:n pöytäkirjanotteessa.

Leader Viisari ry on 10.2.2021 ilmoittanut, että hankkeen kokonaiskus-

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 32	22.02.2021
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 12	08.03.2021
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 87	25.04.2022
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 30	02.05.2022

tannusarvio on muuttunut hieman pienemmäksi, jolloin kaupungin väirahoitustakin tarvitaan hankkeelle vähemmän. **Kustannukset ovat 44 750,00 €, josta 50% on Löytänän talkootyöllä kattamaa.**

Mikäli kaupunki järjestää hankeaikaisen rahoituksen, ei yhdistyksen tarvitse ottaa lainaa pankista ja yhdistys säästyy lainanhoitokuluilta, jotka eivät ole hankkeeseen hyväksyttävää kuluja. Hanke voidaan toteuttaa aikataulussa, kun rahat riittävät laskujen maksamiseen. Kertyneitä kustannuksia vastaan saadaan tuki jälkikäteen ja saatu laina voidaan maksaa takaisin kaupungille hankkeen loputtua.

Kuntalain (410/2015) §129 mukaan:

"Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Kuntalaista annetun hallituksen esityksen (268/2014vp) lain yksityiskohtaisten perusteluiden kohdan "kunnan toiminta markkinoilla" on s. 230-231 mukaan sellaista toimintaa, joka ei lähtökohtaisesti tapahdu kilpailutilanteessa markkinoilla (puhtaasti ei -taloudellista toimintaa tai taloudellista toimintaa, joka ei ole kilpailutilanteessa markkinoilla, voitaisiin edelleen taata). Edelleen 129 §:n 3 momentin perustelujen mukaan kunta voisi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen.

Kaupungin lainarahoituksen myöntämisen Löytänän kyläseura ry:lle voidaan katsoa olevan kuntalain mukainen sillä perusteella, että yhdistys ei toimi kilpailutilanteessa markkinoilla ja yhdistyksen hankkeeseen on mahdollista saada

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 32	22.02.2021
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 12	08.03.2021
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 87	25.04.2022
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 30	02.05.2022

EU-rahoitusta, joka sisältyy Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelmaan.

Välirahoituksen myöntämisestä voi syntyä luottotappioita, koska on olemassa mahdollisuus, ettei hankkeille myönnettyä tukirahoitusta lopulta saada esimerkiksi rahoitukselle määrättyjen kriteerien jäädessä jostain syystä täyttymättä. Aiempien kokemusten perusteella riski on kuitenkin maltillinen ja riskiä on arvioitava suhteessa välirahoituksen myöntämisestä saataviin hyötyihin.

Viitasaaren kaupunkistrategian mukaan kolmannen sektorin toimijat nähdään vahvana toimijana ja niitä tuetaan myös taloudellisesti. Kolmannen sektorin avustusten (kyläyhdistykset, kulttuuritoimi yms.) taso säilytetään nykyisellään.

Oheismateriaali:

- Hakemus välirahoituksesta
- Hankehakemus yleishyödyllisestä investointirahasta
- Leader Viisari ry:n pöytäkirjanote

Lisätiedot: Kaupunginsihteeri Tiina Honkanen, puh. 044 459 7301, tiina.honkanen@viitasaari.fi

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. todeta, että nyt päätettävänä oleva lyhytaikainen laina, 22 375 euroa, ei pahimmillaan realisoituessaan vaaranna kaupungin kykyä vastata sen lakisääteisistä velvollisuuksista sekä on takausriskinä maltillinen suhteessa kyläyhteisössä saavutettaviin elinvoimahujoityihin. Pienen taloudellisen riskin sekä vakiintuneen yleishyödyllisen yhteisön välirahoituskäytännön mukaisesti kaupunki ei myöskään vaadi erillistä vakuutta lainalle;

2. esittää valtuustolle, että Löytänän kyläseura ry:lle myönnetään hankkeeseen lyhytaikainen enintään 22 375 euron suuruinen koroton laina sillä ehdolla, että yhdistys hoitaa ensin 14 370 euron lainan takaisinmaksun kaupungille ja että hanke saa myönteisen rahoituspäätöksen ja yhdistys lyhentää lainaa välittömästi sitä mukaa kun saa ELY-keskukselta tukirahamaksatuksia, kuitenkin kokonaisuudessaan viimeistään 1.10.2022; sekä

3. todeta, että hankkeeseen myönnettävä kaupungin rahoitus katetaan lainanotolla.

Päätös

Hyväksyttiin kohtien 1 - 3 osalta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 32	22.02.2021
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 12	08.03.2021
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 87	25.04.2022
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 30	02.05.2022

Toimenpiteet Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 08.03.2021 § 12

Oheismateriaali:

- Hakemus välirahoituksesta
- Hankehakemus yleishyödyllisestä investointirahasta
- Leader Viisari ry:n pöytäkirjanote

Ehdotus Kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta, että nyt päätettävänä oleva lyhytaikainen laina, 22 375 euroa, ei pahimmillaan realisoituessaan vaarana kaupungin kykyä vastata sen lakisääteisistä velvollisuuksista sekä on takausriskinä maltillinen suhteessa kyläyhteisössä saavutettaviin elinvoimayhötymiin. Pienen taloudellisen riskin sekä vakiintuneen yleishyödyllisen yhteisön välirahoituskäytännön mukaisesti kaupunki ei myöskään vaadi erillistä vakuutta lainalle;

2. myöntää Löytänän kyläseura ry:lle hankkeeseen lyhytaikaisen enintään 22 375 euron suuruisen korottoman lainan sillä ehdolla, että yhdistys hoitaa ensin 14 370 euron lainan takaisinmaksun kaupungille ja että hanke saa myönteisen rahoituspäätöksen ja yhdistys lyhentää lainaa välittömästi sitä mukaa kun saa ELY-keskukselta tukirahamaksatuksia, kuitenkin kokonaisuudessaan viimeistään 1.10.2022; sekä

3. todeta, että hankkeeseen myönnettävä kaupungin rahoitus katetaan lainanotolla.

Päätös Hyväksyttiin kohtien 1 - 3 osalta.

Muutoksenhaku Kunnallisvalitus

Toimenpiteet Ote + valitusosoitus Löytänän kyläseura ry, talousjohtaja, kaupunginsihteeri, kirjanpito

Viitasaaren kaupunginhallitus 25.04.2022 § 87

Löytänän kyläseura ry on 19.4.2022 saapuneella kirjeellään hakenut kaupungilta

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 32	22.02.2021
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 12	08.03.2021
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 87	25.04.2022
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 30	02.05.2022

välirahoitusta Löytänän kylätalon remontin kolmanteen vaiheeseen. Kylätalon entisöinti- ja korjaushankkeen toinen vaihe muodostui seuraavista osista: kylätalon sähköjen uusiminen, ulkomaalaus, piippujen pellitys ja kylätalon sisäosan puuosien korjaus ja vaihtaminen. Toisesta vaiheesta jätettiin pois rännitysosa, josta Leader Viisari ohjeisti hakijaa tekemään erillisen hakemuksen myöhempiin hakuihin.

Leader Viisari ry:n hallitus on 23.3.2022 puoltanut kylätalon remontin kolmannen vaiheen (hankenro 190257) hanketta ELY-keskukselle rahoitettavaksi enintään 45 233,70 euron kokonaiskustannusten pohjalta, jolloin tukirahoitus on 22 616,85 euroa. Kolmas vaihe pitää sisällään kylätalon kunnostuksen (rännien uusinta ja yläkerran sosiaalityötilojen rakentaminen) sekä rantakatsomon rakentamisen. Hankkeen rahoitussuunnitelman mukaan yksityisen rahoituksen osuus on 50 % kustannuksista koostuen pääosin talkootyöstä.

Kirjanpidon selvityksen mukaan Löytänän kyläseuralla on velkaa kaupungille seuraavasti:

- (velkakirja tehty 2007) 2.425,00 €
- (velkakirja tehty 2020) 8.500 € nostettu ja nostamatta 13.875 € kylätalon remontin toiseen vaiheeseen

Kyläseuran puheenjohtajan selvityksen mukaan kylätalon remontin toisen vaiheen hankekokonaisuus on vielä kesken ja saadaan päätökseen suunnitelman mukaisesti 10/22 mennessä. Tästä hankekokonaisuudesta on saatu valmiiksi 1/3, johon on saatu Ely:n päätös ja kyläseura maksaa kyseisen osion välirahoituksen kaupungille takaisin viikolla 16. Jäljellä olevat kylätalon sähköistys ja ulkomaalaus toteutetaan aikataulun mukaisesti tänä kesänä. Jo myönnetty välirahoitus tullaan siis maksamaan takaisin kaupungille tämän vuoden aikana Ely -keskuksen aikataulun mukaan.

Hanke toteuttaa Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelman toimenpidettä M07 Peruspalvelut ja kylien kunnostus maaseutualueilla. Kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma kokonaisuudessaan on esitetty Leader Viisari ry:n pöytäkirjanotteessa.

Kaupungin lainarahoituksen myöntämisen Löytänän kyläseura ry:lle voidaan katsoa olevan kuntalain mukainen sillä perusteella, että yhdistys ei toimi kilpailutilanteessa markkinoilla ja yhdistyksen hankkeeseen on mahdollista saada EU-rahoitusta, joka sisältyy Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelmaan.

Välirahoituksen myöntämisestä voi syntyä luottotappioita, koska on olemassa mahdollisuus, ettei hankkeille myönnettyä tukirahoitusta lopulta saada esimerkiksi rahoitukselle määrättyjen kriteerien jäädessä jostain syystä täyttymättä. Aiempien kokemusten perusteella riski on kuitenkin maltillinen ja riskiä on arvioitava

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 32	22.02.2021
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 12	08.03.2021
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 87	25.04.2022
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 30	02.05.2022

suhteessa välirahoituksen myöntämisestä saataviin hyötyihin.

Viitasaaren kaupunkistrategian mukaan kolmannen sektorin toimijat nähdään vahvana toimijana ja niitä tuetaan myös taloudellisesti. Kolmannen sektorin avustusten (kyläyhdistykset, kulttuuritoimi yms.) taso säilytetään nykyisellään.

Oheismateriaali:

- Löytänän kyläseuran hakemus välirahoituksesta
- Leader Viisarin pöytäkirjanote 23.3.2022 kohta 6.2.

Lisätiedot: Kaupunginsihteeri Tiina Honkanen, puh. 044 459 7301, tiina.honkanen@viitasaari.fi

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. todeta, että nyt päätettävänä oleva lyhytaikainen laina, 22 616 euroa, ei pahimmillaan realisoituessaan vaaranna kaupungin kykyä vastata sen lakisääteisistä velvollisuuksista sekä on takausriskinä maltillinen suhteessa kyläyhteisössä saavutettaviin elinvoimahyötyihin. Pienen taloudellisen riskin sekä vakiintuneen yleishyödyllisen yhteisön välirahoituskäytännön mukaisesti kaupunki ei myöskään vaadi erillistä vakuutta lainalle;

2. esittää valtuustolle, että Löytänän kyläseura ry:lle myönnetään hankkeeseen lyhytaikainen enintään 22 616 euron suuruinen koroton laina sillä ehdolla, että hanke saa myönteisen rahoituspäätöksen ja yhdistys lyhentää lainaa välittömästi sitä mukaa kun saa ELY-keskukselta tukirahamaksatuksia; sekä

3. todeta, että hankkeeseen myönnettävä kaupungin rahoitus katetaan lainanotolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Viitasaaren kaupunginvaltuusto 02.05.2022 § 30

Oheismateriaali:

- Löytänän kyläseuran hakemus välirahoituksesta

Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 32	22.02.2021
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 12	08.03.2021
Viitasaaren kaupunginhallitus	§ 87	25.04.2022
Viitasaaren kaupunginvaltuusto	§ 30	02.05.2022

- Leader Viisarin pöytäkirjanote 23.3.2022 kohta 6.2.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. todeta, että nyt päätettävänä oleva lyhytaikainen laina, 22 616 euroa, ei pahimmillaan realisoituessaan vaaranna kaupungin kykyä vastata sen lakisääteisistä velvollisuuksista sekä on takausriskinä maltillinen suhteessa kyläyhteisössä saavutettaviin elinvoimahyötyihin. Pienen taloudellisen riskin sekä vakiintuneen yleishyödyllisen yhteisön välirahoituskäytännön mukaisesti kaupunki ei myöskään vaadi erillistä vakuutta lainalle;
2. myöntää Löytänän kyläseura ry:lle hankkeeseen lyhytaikaisen enintään 22 616 euron suuruisen korottoman lainan sillä ehdolla, että hanke saa myönteisen rahoituspäätöksen ja yhdistys lyhentää lainaa välittömästi sitä mukaa kun saa ELY-keskukselta tukirahamaksatuksia; sekä
3. todeta, että hankkeeseen myönnettävä kaupungin rahoitus katetaan lainanotolla.

Päätös

Hyväksyttiin kohtien 1 - 3 osalta.

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Ote + valitusosoitus Löytänän kyläseura ry, talousjohtaja, kirjanpito
