

Purkuavustuksen maksaminen Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:lle/ Joutsenkuja 4 - 6

107/222/2022

Viitasaaren kaupunginhallitus 5.9.2022 § 171

Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy on 30.8.2022 ilmoittanut kaupungille, että vuokratalon Joutsenkuja 4 - 6 purkutoimenpiteet on käytännössä saatu päätökseen kesä-heinäkuun vaihteessa ja ARA:n purkuavustuksen maksatusta on myös haettu tällä päivämäärällä yhteensä 54 738 €. ARA on myöntänyt hankkeelle 90 %:n purkuavustuksen. Vuokra-asuntoyhtiön mukaan purkuhankkeen hintakilpailutus onnistui jälleen hyvin ja tällä saavutettiin merkittävät säästöt suhteessa kustannusarvioon.

Samalla Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy on toimittanut kaupunginhallitukselle purkuavustuksen täyteavustushakemuksen suuruudeltaan 6 082,01 €. Kiinteistöjen purkamisesta aiheutuu yhtiölle merkittävät tase- ja tulos- vaikutukset (alaskirjaukset) ja hakemuksen perusteluna on yhtiön kannattavuuden turvaaminen.

Vuoden 2022 talousarviossa on määrärahaa VVA Oy:n purkuavustukseen jäljellä 24 418 €.

Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n toimitusjohtaja on 30.8.2022 ilmoittanut, että Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy on saanut de minimis -tukea vuosina 2020-2022 yhteensä 61 016 €.

Oheismateriaali:

- VVA Oy:n hakemus purkuavustuksen täyteavustuksen maksamiseksi
- ARA:n purkuavustuspäätös/ Joutsenkuja 4 - 6
- Loppukatselmuspöytäkirjat
- Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n de minimis-ilmoitus
- Kaupunginvaltuuston 18.6.2018 § 39 pöytäkirjaote

Lisätiedot: Kaupunginsihteeri Tiina Honkanen, puh. 044 459 7301, tiina.honkanen@viitasaari.fi

Ehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi toimitusjohtajan ilmoituksen ja päättää maksaa Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:lle 6 082 € de minimis -tukena. Tuen myöntämisessä noudatetaan Komission asetusta (EU) N:o 1407/2013, annettu 18 päivänä joulukuuta 2013, perustamissopimuksen 107 ja 108 artiklan soveltamisesta vähämerkityksiseen tukeen. (Julkaistu EUVL nro L352, 24.12.2013).

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään, että Sisko Linna, Risto Rossi ja Tiina Minkkinen poistuivat

kokouksesta esteellisinä tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy, talousjohtaja, kaupunginsihteeri, kirjanpito
