

Kaupunginhallitus

Aika 11.05.2026 klo 16:00 - 18:48**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Grönholm-Paananen Pirjo	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Vornanen Outi	Kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja	
	Hämäläinen Jari	Jäsen	
	Kemppainen Anna	Jäsen	
	Pietiläinen Seppo	Jäsen	poistui klo 18:16.
	Tuikkanen Tuija	Jäsen	
	Säteri Petri	Jäsen	
	Vepsäläinen Hilma	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	poissa klo 18:11 - 18:13.
	Mäkinen Elina	Kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	poissa klo 17:53 - 18:05, poistui klo 18:16
Koskela Jyrki	Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	poissa klo 17:58 - 18:10.	
Poissa	Kananen Jussi		
	Niskanen Mauno		
	Koskinen Henri		
Muu	Vuopionperä-Kovanen Helena	Kaupunginjohtaja, esittelijä	
	Riihimäki Anni	Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Köngäs Ari	Vierailija	paikalla klo 16:03 - 16:10
	Jääskelä Juha	Vierailija	paikalla klo 16:12 - 16:49.
	Manni Salla	Vierailija	paikalla klo 16:31 - 16:49 ja 16:50 - 17:17
Käsitellyt asiat	88 - 107		
Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.		
	Pirjo Grönholm-Paananen puheenjohtaja	Anni Riihimäki pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu, todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja allekirjoitettu sähköisesti.		
	Anna Kemppainen pöytäkirjantarkastaja	Tuija Tuikkanen pöytäkirjantarkastaja	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävillä 13.5.2026 kaupungin verkkosivuilla.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 88	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 89	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 90	Viitasaaren kaupungin lausunto Sydän-Suomen jätelautakunnan päätökseen 28.4.2026 § 20 koskien asumisen lietteiden jätteenkuljetusjärjestelmää	6
§ 91	De minimis -avustuksen myöntäminen tilapäisenä lainana Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:lle	8
§ 92	Tilinpäätös tilikaudelta 2025: Olennaiset talousarviopoikkeamat	12
§ 93	Takaajan suostumus Viitasaaren Vanhustenkotiyhdistyksen lainaehdojen muutokseen	14
§ 94	Viitasaaren kaupungin kannanotto uusien kuntien liittymisestä Pihtiputaan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen	16
§ 95	Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelut / Rakennusjärjestysehdotus	18
§ 96	Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokoukset syyskaudella 2026	21
§ 97	Monetra Keski-Suomen yhtiökokouskutsu ja edustajan ohjeistaminen	23
§ 98	Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin 11.5.2026	24
§ 99	Viranhaltijapäätökset	25
§ 100	Kaupunginvaltuuston 4.5.2026 päätösten täytäntöönpano	27
§ 101	Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan uuden jäsenen valinnan vahvistaminen valtuustokaudelle 2025-2029	28
§ 102	Viitaseudun Yrityspalvelu Oy:n yhtiökokous ja edustajien nimeäminen	30
§ 103	Keskittien Kauppakiinteistö Oy:n varsinainen yhtiökokous 22.5.2026	31
§ 104	Viitasaaren Koulutuskiinteistön yhtiökokous 22.5.2026	32
§ 105	Kehittämissyhtiö Witas Oy:n yhtiökokous	33
§ 106	Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry/ kokousedustajan nimeäminen	34
§ 107	Ilmoitusasiat/ kaupunginhallitus	36

Kaupunginhallitus

§ 88

11.05.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 88

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön 145 - 147 §:ien mukaisesti. Kaupunginhallituksen kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 7.5.2026 sähköisesti ja julkaistu samana päivänä nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 150 §:n mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi kaupunginhallituksen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla.

Hallintosäännön mukaan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	-

Kaupunginhallitus

§ 89

11.05.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 89

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassa pitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Hallintosäännön 165 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan pääsääntöisesti kokousta seuraavina päivinä, kuitenkin viimeistään kolmantena päivänä kokouksesta. Pöytäkirja voidaan tarkastaa myös sähköisesti.

Pöytäkirja on allekirjoitettavissa ja tarkastettavissa sähköisesti 12.5.2026.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Anna Kemppaisen ja Henri Koskisen.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Anna Kemppaisen ja Tuija Tuikkasen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

§ 90

11.05.2026

Viitasaaren kaupungin lausunto Sydän-Suomen jätelautakunnan päätökseen 28.4.2026 § 20 koskien asumisen lietteiden jätteenkuljetusjärjestelmää

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 90

185/14.06.00/2026

Lausunto saostus- ja umpisäiliölietteiden jätteenkuljetusjärjestelmästä

Sydän-Suomen jätelautakunta pyytää lausuntoa saostus- ja umpisäiliölietteiden jätteenkuljetusjärjestelmästä toimialueensa kunnissa. Lausunto koskee kuljetusjärjestelmän järjestämistapaa Hankasalmen, Multian, Petäjäveden, Pihtiputaan, Viitasaaren ja Äänekosken alueilla.

Viitasaaren kaupungin alueella saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetus on järjestetty kiinteistön haltijan järjestämänä jätteenkuljetuksena. Järjestelmää tarkastellaan suhteessa Jätelaki (646/2011):n säännöksiin, joiden mukaan kunnan järjestämä jätteenkuljetus on ensisijainen vaihtoehto. Kiinteistön haltijan järjestämä kuljetus voidaan säilyttää vain, mikäli lain edellyttämät kriteerit täyttyvät.

Arvioinnin perusteella kunnan järjestämä jätteenkuljetusjärjestelmä tarjoaa paremmat edellytykset jätehuollon kokonaisuuden hallintaan. Keskitetty järjestelmä mahdollistaa kuljetusten ohjauksen, kattavamman rekisteröinnin sekä tehokkaamman viranomaisvalvonnan. Lisäksi se parantaa lietteiden kuljetusketjun jäljitettävyyttä.

Viitasaaren alueen erityispiirteet, kuten laaja maantieteellinen alue ja osin harva asutus, asettavat haasteita markkinaehtoiselle palvelutuotannolle. Kunnan kilpailuttama kuljetusjärjestelmä mahdollistaa palvelutason määrittelyn ja varmistaa palveluiden saatavuuden koko alueella.

Kunnan järjestämässä kuljetusjärjestelmässä hinnoittelu perustuu kilpailutukseen, mikä lisää kustannusten läpinäkyvyyttä ja edistää asukkaiden yhdenvertaista kohtelua. Nykyisessä järjestelmässä hinnoittelu ja palvelun saatavuus voivat vaihdella.

Lisäksi keskitetty kuljetusjärjestelmä mahdollistaa kuljetusten optimoinnin, mikä vähentää päällekkäistä ajoja ja pienentää kuljetusten ympäristövaikutuksia.

Kokonaisarvion perusteella ei ole riittävää näyttöä siitä, että kiinteistön haltijan järjestämä kuljetus täyttäisi kaikilta osin jätelain edellyttämät kriteerit palveluiden kattavuuden, yhdenvertaisuuden ja kokonaisvaikutusten osalta.

Oheismateriaali:

- Sydän-Suomen jätelautakunnan lausuntopyyntö 30.4.2026
- Sydän-Suomen jätelautakunnan 28.4.2026 § 20 pöytäkirjaote
- Asumisessa syntyvän saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetusjärjestelmäselvitys Hankasalmi, Multia, Petäjävesi, Pihtipudas, Viitasaari, Äänekoski

Kaupunginhallitus

§ 90

11.05.2026

Lisätiedot: Kunnossapitopäällikkö Ari Köngäs, puh. 040 626 1794, ari.kongas@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa Sydän-Suomen jätelautakunta seuraavan lausunnon:

Viitasaaren kaupunki katsoo, että saostus- ja umpisäiliölietteiden jätteenkuljetuksessa tulee siirtyä kunnan järjestämään jätteenkuljetusjärjestelmään. Järjestelmä täyttää paremmin jätelainsäädännön vaatimukset, turvaa palveluiden saatavuuden koko kaupungin alueella, parantaa jätehuollon ohjattavuutta ja valvontaa sekä edistää kustannusten läpinäkyvyyttä ja ympäristövaikutusten hallintaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että kunnossapitopäällikkö Ari Köngäs oli paikalla kokouksessa klo 16:03 – 16:10 ja esitteli asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote Sydän-Suomen jätelautakunta, kunnossapitopäällikkö

De minimis -avustuksen myöntäminen tilapäisenä lainana Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:lle

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 91
203/02.02.01.00/2026

Tausta

Kuntalain (410/2015) 14 §:n mukaan valtuusto päättää varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista. Säännöksen tarkoituksena on korostaa valtuuston roolia kunnan varallisuuden hoitoa sekä rahoitus- ja sijoitustoimintaa koskevassa päätöksenteossa ja taloudellisten riskien hallinnassa. Kunnan varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan tulisi perustua kuntastrategiaan ja palvella sen tavoitteiden toteutumista.

Rahoitustoiminnalla tarkoitetaan kaupungin rahoituksen hankintaa ja siihen liittyvää riskienhallintaa sekä rahoituksen tai takausten myöntämistä. Kuntalaissa säädetään edellytyksistä, joilla kunta voi myöntää lainaa, takauksia tai muita vakuuksia toisen velasta tai muusta sitoumuksesta.

Viitasaaren kaupunki omistaa kokonaisuudessaan Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy -nimisen yhtiön. Yhtiö harjoittaa taloudellista toimintaa, minkä vuoksi kaupungin yhtiölle myöntämää tukea arvioidaan Euroopan unionin valtioneuvoston näkökulmasta.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 artiklan mukaan jäsenvaltion myöntämä tai valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei lähtökohtaisesti sovellu sisämarkkinoille.

Komission asetuksen (EU) 2023/2831 mukaisesti vähämerkityksinen eli de minimis -tuki ei kuitenkaan täytä kaikkia SEUT 107(1) artiklan mukaisia valtioneuvoston tunnusmerkkejä, mikäli yksittäiselle yritykselle myönnettävän de minimis -tuen kokonaismäärä ei ylitä 300 000 euroa kuluvan ja kahden edeltävän verovuoden aikana.

VVA Oy on toimittanut kaupungille selvityksen sille kuluvan ja kahden edeltävän verovuoden aikana myönnettyistä de minimis -tuista. Toimitetun selvityksen perusteella nyt myönnettäväksi esitettävä 270 000 euron tuki ei ylitä asetuksen mukaista enimmäismäärää.

Avustus esitetään myönnettäväksi tilapäisenä korottomana lainana tytäryhtiön toiminnan vakauttamisen rahoittamiseen siten, että se kohdennetaan kaupungin (emon) takaamien lainojen lyhennyksiin ja korkoihin. Tytäryhtiöltä edellytetään osana talouden tervehdyttämisohjelmaa suunnitelmaa kaupungin nyt myöntämän tilapäisen lainan takaisinmaksusta seuraavien kolmen vuoden aikana.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen

Kaupunginhallitus

§ 91

11.05.2026

sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Tässä tilanteessa lienee katsottava merkittävän taloudellisen riskin sisältyvän siihen, että tilapäistä lainaa ei maksuvaikeuksissa olevalle tytäryhtiölle myönnettäisi ja lainat lankeaisivat takaajan maksettavaksi kokonaisuudessaan.

Tuen arvioidaan olevan kaupungin strategisten tavoitteiden sekä konserniohjauksen mukaista, huomioiden myös kaupunginvaltuuston 9.2.2026 §:ssä 4 hyväksymät rahoitus- ja sijoitustoiminnan ohjeet.

Kaupungin näkemyksen mukaan:

- tuen myöntämiselle on kaupungin toimintaan ja konsernirakenteeseen liittyvät perusteet,
- tuki täyttää komission asetuksen (EU) 2023/2831 mukaiset de minimis -tuen edellytykset,
- yhtiö on antanut tarvittavan selvityksen aiemmin saamastaan de minimis -tuesta, ja
- tuen myöntäminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

1.1.2026 alkaen tuen myöntäjien tulee tallentaa uudet de minimis -tukia koskevat tiedot Euroopan komission keskitettyyn rekisteriin. Tiedot tulee tallettaa rekisteriin 20 työpäivän kuluessa tuen myöntämisestä. Mikäli tukea ei ole raportoitu rekisteriin ajallaan, katsotaan tuen olevan laitton valtiontuki.

Myönnettävä tuki mahdollistaa VVA Oy -yhtiön toiminnan vakauttamisen ja turvaa sen lainojen maksukyvyn. Päätöksellä arvioidaan olevan positiivinen vaikutus kaupungin elinvoimaan, palveluiden saatavuuteen ja konserniyhtiön toimintaedellytyksiin.

Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:n tilanne

VVA Oy on kaupungin sataprosenttisesti omistama tytäryhtiö. Yhtiö on lähestynyt emoa liittyen talouden tasapainoon liittyviin haasteisiin ja yhtiön kanssa on keskusteltu de minimis -tuen käyttämisestä osana yhtiön tervehdyttämistä nopealla ajanjaksolla. Yhtiön taloudellisen tilanteen heikentymisen taustalla ovat muun muassa alhainen vuokrausaste, korkeat energiakustannukset sekä kohonneet kiinteistönhoidon kustannukset. Yhtiö on ryhtynyt aktiivisiin talouden tasapainottamisen toimenpiteisiin operatiivisesti.

Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:n omistajastrategia

Tehtävä	Turvata Viitasaaren kaupungin alueen monipuolinen ja kohtuuhintainen vuokra-asuntotarjonta	Kaupungilla on merkittävä rooli olla omistajana, sillä yksityiset vuokramarkkinat eivät riitä vastaamaan asuntotarpeeseen.
Omistajastrateginen tahtotila	Yhtiötä tulee kehittää ja kunnallisen vuokra-asumisen mainetta parantaa aktiivisilla toimilla ja asiakaslähtöisesti. Kaupunkistrategian visio ohjaa myös tytäryhtiötä.	Omistajan tahtotila on turvata yhtiön taloudelliset mahdollisuudet selviytyä asuntotuotannosta sekä tukea yhtiötä myös uudisrakentamiseen liittyvissä investoinneissa.
Omistamisen riskit	Taloudelliset riskit, joilla vaikutus konsernin kantokykyyn sekä alhainen vuokrausaste.	Riskien minimoimiseksi tarvitaan selkeää omistajaohjausta ja vahva substanssiosaaminen yhtiön hallinnolta ja operatiiviselta johdolta. Lisäksi tarvitaan suunnitelmallisuutta taloudenpitoon sekä sitoutumista strategiaan tavoitteisiin.
Kehittämistavoitteet	Omistaja-arvon kehittyminen, maineen ja viestinnän sekä kiinteistöjen arvon kehittyminen. Hallituksen jäsenillä tulee olla yhtiön toimialaan liittyvää erityisosaamista.	Toiminnan tulee vastata 2030-luvun asuntotarpeisiin.

Oheismateriaali:

- Diaesitys ja tervehdyttämisen suunnitelma 11.5.2026
- Selvitys maksetuista de minimis -tuista
- Kaupunginhallituksen 7.3.2022 § 35 pöytäkirjaote
- Kaupunginhallituksen 5.9.2022 § 171 pöytäkirjaote
- Kaupunginhallituksen 11.12.2023 § 282 pöytäkirjaote

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se:

1. myöntää Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:lle 270 000 euron suuruisen tilapäisen korottoman lainan de minimis -avustuksen muodossa, jolla yhtiö turvaa kaupungin takaamien lainojen lyhennyksiin ja korkoihin liittyvän maksukyvyn, edellyttäen, että yhtiö noudattaa tarkasti laadittua suunnitelmaa yhtiön talouden tervehdyttämisestä ja laatii suunnitelman tilapäisen lainan takaisinmaksusta seuraavien kolmen vuoden aikana;
2. toteaa, että avustus myönnetään komission asetuksen (EU) 2023/2831 mukaisena vähämerkityksisenä tukena (de minimis);
3. toteaa, että yhtiön kaupungille toimittaman selvityksen perusteella de minimis -tukien enimmäismäärä ei ylity;
4. velvoittaa yhtiön säilyttämään de minimis -tukea koskevat asiakirjat Euroopan unionin valtioneuvoston edellyttämällä tavalla; sekä
5. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään päätöksen toimeenpanoon liittyvät tekniset täsmennykset.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus

§ 91

11.05.2026

Merkitään pöytäkirjaan, että toimitusjohtaja Juha Jääskelä oli paikalla kokouksessa klo 16:12 – 16:49 ja esitteli asiaa kokouksessa.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja oli paikalla kokouksessa klo 16:31 – 16:49 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginhallitukseen

Tilinpäätös tilikaudelta 2025: Olennaiset talousarviopoikkeamat

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 92
46/02.03.02/2026

Kaupungin vastuullinen tilintarkastaja JHT, KHT Elina Pesonen on antanut 6.5.2026 tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 2025. Tarkastuslautakunta on käsitellyt tilintarkastuskertomuksen kokouksessaan 6.5.2026 § 35.

Tarkastuskertomuksessa on todettu, että vuoden 2025 talousarvion sitovien määrärahojen ylityksiä ja tuloarvioiden alituksia on tapahtunut eräiden sitovien tuloslaskelmaerien ja rahoituserien kohdalla, eikä olennaisia poikkeamia ole hyväksytty valtuustossa. Seuraavat poikkeamat on katsottava olennaisiksi:

- Lainakannan muutokset muutetussa talousarviossa 991 tuhatta euroa, toteuma tilinpäätöksellä 1.688 tuhatta euroa.
- Verotulot muutetussa talousarviossa 13.386 tuhatta euroa, toteuma tilinpäätöksellä 12.777 tuhatta euroa.

Tarkastuskertomuksessa esitetään vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastetulta tilikaudelta edellyttäen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tarkastuksen tuloksina mainitut talousarviopoikkeamat.

Vuonna 2025 verotulot toteutuivat -0,610 milj. euroa (-4,6 %) talousarviota heikompina. Ne olivat kaikkiaan noin -0,727 milj. euroa (-5,4 %) edellisvuotta pienemmät. Talousarvion 2025 verotuloarviot perustuivat Kuntaliiton veroennustekehikkoon syksyltä 2024. Verotuloennusteen päivityksiä ja verotilitysten kuukausittaista kertymää seurattiin aktiivisesti talousarviovuoden aikana. Verotulokertymää pyrittiin ennakoimaan edellisvuoden 2024 syklisen kertymän perusteella, mitä vaikeutti loppuvuoteen 2024 osunut verotilitysten rytminvaihdos.

Loppuvuoden 2025 marras- ja joulukuun arvioitua heikommiksi jääneisiin tilityksiin ei enää ehditty reagoida talousarviomuutoksella. Odotettua heikommaksi jäänyttä verotulorahoitusta jouduttiin paikkaamaan lyhytaikaisella lainarahoituksella, mikä johti poikkeamaan talousarvioon suunnitellusta lainakannan muutoksesta.

Muista talousarviopoikkeamista, joita tarkastuskertomuksessa ei ole katsottu olennaisiksi, annetaan selvitys kokouksessa.

Oheismateriaali:

- Yhteenvedo verotilityksistä vuonna 2025

Lisätiedot: Talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se

Kaupunginhallitus

§ 92

11.05.2026

1. hyväksyy tarkastuskertomuksessa olennaisiksi katsotut talousarviopoikkeamat verotuloissa ja lainakannan muutoksissa;
2. merkitsee muista talousarviopoikkeamista annetun selvityksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni saapui kokoukseen klo 16:50 ja esitteli asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Takaajan suostumus Viitasaaren Vanhustenkotiyhdistyksen lainaehtojen muutoksiin

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 93
190/02.02.06/2026

Viitasaaren kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 14.5.2012 § 40 päättänyt myöntää Viitasaaren Vanhustenkotiyhdistys ry:n 1.500.000 euron suuruiselle, Keski-Suomen Osuuspankilta otettavalle 25 vuoden lainalle kaupungin omavelkaisen takauksen. Lainan käyttötarkoitus oli yhdistyksen ARA-lainojen konvertointi yhdeksi lainaksi. Myös kyseiset ARA-lainat olivat kaupungin takaamia.

Viitasaaren Vanhustenkotiyhdistys ry on 4.5.2026 toimittanut kaupungille esityksen takaajan suostumuksesta lainan korkosuojauksesta sopimiseen ja lyhennysohjelman muutokseen. Esityksessä todetaan, että lainan tämänhetkinen korkosuojaus (kiinteä 2,110 %) päättyy 13.7.2026. Yhdistys on saanut lainanantajalta tarjouksen uudesta korkosuojauksesta, jonka mukainen kiinteä korko viidelle vuodelle olisi 3,850 % mutta lopullinen korko määräytyy sopimuspäivän korkotason mukaisesti. Korkosuojan muutoksen yhteydessä on mahdollista muuttaa lainan lyhennysohjelmaa siten, että lainaa lyhennettäisiin nykyisen kahden vuosittaisen lyhennyksen sijaan kuukausittain.

Yhdistyksen hallitus on kokouksessaan 23.4.2026 päättänyt, että lainaan otetaan viiden vuoden kiinteä korkosuojaus päivän hinnalla, ja että lainan lyhennysväli muutetaan kuukausittaiseksi. Lainanantaja on edellyttänyt, että näihin lainaehtojen muutoksiin on hankittava takaajan suostumus.

Kaupungin takausvastuu lainasta 31.12.2025 oli 690.000 euroa eli 46 % alkuperäisestä takauksesta. Yhdistyksen ilmoittama lainasaldo 29.4.2026 on 660.000 euroa, mikä on myös kaupungin tämänhetkinen takausvastuu eli 44 % alkuperäisestä takauksesta. Lainan viimeinen takaisinmaksupäivä on 13.1.2037.

Oheismateriaali:

- Kaupunginvaltuuston päätös 14.5.2012 § 40
- Viitasaaren Vanhustenkotiyhdistys ry:n esitys

Lisätiedot: Talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että Viitasaaren kaupunki antaa takaajan suostumuksen Viitasaaren Vanhustenkotiyhdistys ry:n lainaehtojen muutokseen eli viiden vuoden korkosuojauksesta sopimiseen ja lyhennysvälin muuttamiseen kuukausittaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni esitteli asiaa kokouksessa ja poistui kokouksesta klo 17:17.

Kaupunginhallitus

§ 93

11.05.2026

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus

§ 94

11.05.2026

Viitasaaren kaupungin kannanotto uusien kuntien liittymisestä Pihtiputaan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 94

165/00.04.01/2026

Pihtiputaan kunta on toimittanut Viitasaaren kaupungille kuulemiskirjeen koskien uusien kuntien liittymistä Pihtiputaan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen.

Kannonkosken kunta ja Saarijärven kaupunki ovat tehneet päätökset aloittaa Pihtiputaan kunnan kanssa sopimusneuvottelut maaseutupalveluiden järjestämisestä siten, että ne liittyisivät Pihtiputaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 lukien.

Pihtiputaan kunnan sekä Karstulan, Kinnulan, Kivijärven ja Kyyjärven kuntien ja Viitasaaren kaupungin välisen yhteistoimintasopimuksen kohdan 10 mukaan uusia sopijaosapuolia voidaan liittää myöhemmin sopimukseen. Ennen hyväksymistä asiasta tiedotetaan nykyisiä sopijakuntia, ja mikäli määräaikaan mennessä ei esitetä huomautuksia, isäntäkunta voi allekirjoittaa sopimuksen uuden osapuolen kanssa.

Mahdolliset kirjalliset huomautukset tulee toimittaa Pihtiputaan kunnalle 22.5.2026 mennessä. Mikäli huomautuksia ei määräaikaan mennessä esitetä, isäntäkunta allekirjoittaa vuoden 2026 aikana liittymissopimukset Kannonkosken kunnan ja Saarijärven kaupungin kanssa.

Viitasaaren kaupungilla ei ole huomautettavaa Kannonkosken kunnan ja Saarijärven kaupungin liittymisestä Pihtiputaan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen.

Oheismateriaali:

- Kuulemiskirje 20.4.2026 uusien kuntien liittymisestä Pihtiputaan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen
- Yhteistoimintasopimus maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen perustamisesta ja sen toimintaperiaatteista
- Kannonkosken kunnanvaltuuston 30.3.2026 § 7 pöytäkirjaote
- Saarijärven kaupunginvaltuuston 27.10.2025 § 74 pöytäkirjaote

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää:

1. merkitä tiedoksi Pihtiputaan kunnan kuulemiskirjeen koskien uusien kuntien liittymistä Pihtiputaan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen; ja
2. todeta, ettei Viitasaaren kaupungilla ole huomautettavaa Kannonkosken kunnan ja Saarijärven kaupungin liittymisestä

Kaupunginhallitus

§ 94

11.05.2026

Pihtiputaan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: Pihtiputaan kunnan kirjaamo

Pohjoisen Keski-Suomen
ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 29

28.04.2026

§ 95

11.05.2026

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelut / Rakennusjärjestysehdotus

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta 28.04.2026 § 29

Uuden rakentamislain voimaan tultua 1.1.2025 on tullut tarpeelliseksi uudistaa rakennusjärjestys. Kunnilla on aikaa saada rakennusjärjestys lainmukaiseksi 1.1.2027 mennessä. Kunnissa rakennusjärjestyksen uusiminen on käynnistetty 2024 kesällä laittamalla nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ympäristölautakunta on asettanut rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville ja pyytänyt siitä lausuntoja 27.5.2025 § 38 antamallaan päätöksellä.

Lausuntoja rakennusjärjestysluonnoksesta saapui seuraavilta tahoilta:

MTK Metsänomistajat
MTK Keski-Suomi Ry
Elenia Verkko Oyj
Keski-Suomen pelastuslaitos
DNA Oyj
ELY-keskus

Lausuntojen pohjalta rakennusjärjestysluonnosta on osin muokattu. Vastaukset lausuntoihin ovat oheismateriaalina.

Rakennusjärjestysehdotus tulee laittaa kunnissa nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Siitä pyydetään lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Keski-Suomen liitolta sekä kunnilta, joiden alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys vaikuttaa.

Nähtävilläoloaikana myös kuntalaisilla on oikeus esittää mielipiteensä (muistutus) rakennusjärjestysehdotuksesta samalla tavalla kuin luonnosvaiheessa.

Ehdotusvaiheen kuulemisen jälkeen rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto.

Oheismateriaali:

- Rakennusjärjestysehdotus
- Muokattu rakennusjärjestysluonnos
- Vastaukset lausuntoihin

Lisätiedot: Rakennustarkastaja Petri Syrjä, puh. 044 459 6221

Päätösehdotus

Ympäristöpalvelujen palvelualuejohtaja:

Lautakunta esittää rakennusvalvonnan osalta yhteistoiminnassa mukana oleville kunnille rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville laittamista vähintään 30 vuorokaudeksi.

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta	§ 29	28.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 95	11.05.2026

Päätös Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Ote kunnat, Lupa- ja valvontavirasto, Keski-Suomen liitto

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 95
236/10.03.00.00/2024

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelujen rakennusvalvonta on valmistellut rakennusjärjestysehdotuksen ja Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta esittää yhteistoiminta-alueen kunnille rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville laittamista 30 vuorokaudeksi.

Rakentamislain (751/2023) 19 §:n mukaan kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävänäoloajan päättymistä. Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä lausunto Lupa- ja valvontavirastolta, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa.

Rakennusvalvonta laatii kuulutuksen ja lehti-ilmoituksen yhteistoiminta-alueen kuntien hallitusten päätösten mukaisesti sekä pyytää tarvittavat lausunnot kuntien puolesta keskitetysti. Ehdotuksesta annettavien lausuntojen ja muistutusten käsittely tulee myös delegoida Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelujen rakennusvalvonnalle, jotta ne saadaan keskitetysti käsiteltäväksi rakennusvalvontaan.

Lausuntojen käsittelyn jälkeen, mikäli muutostarpeita ei ilmene, rakennusjärjestys etenee kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Oheismateriaali:

- Rakennusjärjestysehdotus

*Lisätiedot: Rakennustarkastaja Petri Syrjä, puh. 044 459 6221,
petri.syrja@viitasaari.fi*

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja:

Viitasaaren kaupunki asettaa rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville ajalle 1.6.–31.7.2026. Ehdotuksesta annettujen lausuntojen ja muistutusten käsittely delegoidaan Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelujen rakennusvalvonnalle.

Päätös Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Pohjoisen Keski-Suomen § 29

28.04.2026

ympäristölautakunta

Kaupunginhallitus § 95

11.05.2026

Toimenpiteet

Ote Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta, rakennusvalvonta

Kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokoukset syyskaudella 2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 96
631/00.01.02/2025

Valtuuston kokoukset

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämääränsä aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljännen valtuutetuista sitä pyytäneessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten.

Viitasaaren kaupungin hallintosäännön 105 §:n mukaan

“Kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kaupunginhallituksen kokoukset

Hallintosäännön kokousmenettelyä koskevan luvun määräyksiä noudatetaan valtuustoa lukuun ottamatta kunnan toimielinten kokouksissa.

Hallintosäännön 144 §:n mukaan toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Oheismateriaali:

- Kaupunginhallituksen ja valtuuston kokoukset syyskaudella 2026

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 3076114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää:

1. hyväksyä seuraavat kokouspäivät syyskaudelle 2026:
17.8., 31.8., 28.9., 19.10., 2.11., 30.11., 7.12.

Kaupunginhallitus

§ 96

11.05.2026

2. esittää valtuustolle alustavan kokousaikataulun hyväksymistä syyskaudelle 2026 seuraavasti: 7.9., 5.10., 9.11., 14.12.
3. että kokouskutsu kaupunginhallituksen kokouksiin toimitetaan kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti ja, että esityslista oheismateriaaleineen toimitetaan sähköisessä muodossa kaupunginhallituksen jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen. Kaupunginhallituksen varajäsenille lähetetään myös esityslista. Lisäesityslistoille otetaan vain asioita, jotka on kiireellisyyden vuoksi pikaisesti käsiteltävä. Kaupunginhallituksen esityslista julkaistaan myös kaupungin verkkosivuilla;
4. että kaupunginhallituksen pöytäkirja tarkistetaan pääsääntöisesti kokousta seuraavina päivinä, kuitenkin viimeistään kolmantena päivänä ja pidetään nähtävänä siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen kaupungin verkkosivuilla kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuustoon

Kaupunginhallitus

§ 97

11.05.2026

Monetra Keski-Suomen yhtiökokouskutsu ja edustajan ohjeistaminen

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 97
142/00.04.01/2026

Viitasaaren kaupunki on saanut kutsun Monetra Keski-Suomi Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään 27.5.2026 Monetra Keski-Suomi Oy:n tiloissa. Kokoukseen on mahdollista osallistua myös Teams-etäyhteydellä.

Yhtiökokouksessa käsiteltäviä asioita on mm. tilikauden 1.1.-31.12.2025 tilinpäätöksen esittäminen sekä toimitusjohtajan katsaus, hallituksen jäsenten valitseminen osakassopimuksen mukaisesti ja yhtiökokouksen valtuus omien osakkeiden hankintaan.

Kaupunginhallitus on aiemmassa kokouksessaan 9.6.2025 § 165 valinnut Viitasaaren kaupungin yhtiökokousedustajaksi hallintopalveluiden palvelualuejohtajan.

Yhtiökokousedustajan ilmoittaminen Monetra Keski-Suomi Oy:lle pyydetään tekemään sähköpostitse 25.5.2026 mennessä osoitteeseen mari.soukka@monetra.fi

Oheismateriaali:

- Monetra Keski-Suomen yhtiökokouskutsu ja asialista
- Monetra Keski-Suomi Oy:n vuoden 2025 tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus
- Monetra Keski-Suomi Oy:n yhtiöjärjestys

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouskutsun tiedoksi ja ohjeistaa yhtiökokousedustajaa kokoukseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote ja kokousasiakirjat valittu edustaja, edustajan ilmoittaminen Monetra Keski-Suomi Oy:lle mari.soukka@monetra.fi

Kaupunginhallitus

§ 98

11.05.2026

Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin 11.5.2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 98
40/00.01.02/2024

Kaupunginjohtaja informoi kaupunginhallitusta valmistelussa olevista sekä muista kaupunkiin ja sen toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus keskusteluun katsauksen pohjalta, valmistelutyötä evästäen. Katsauksessa voidaan myös kuulla muita viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita sekä muita sidosryhmiä ja yhteistyökumppaneita.

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiskatsauksen tiedokseen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

§ 99

11.05.2026

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 99
100/00.01.02/2026

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä

3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Viitasaaren kaupungin hallintosäännön 58 §:n mukaan kaupungin hallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kaupunginhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä neljän (4) päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kaupunginhallituksen puheenjohtajalle ja esittelijälle. Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Ilmoitusta ei kuitenkaan tehdä:

- erillislainsäädännön perusteella tehtävät päätökset, joista on säädetty erillinen valitustie
- henkilöstöpäätökset: virkavapaat, vuosilomat, koulutukseen osallistumiset, lisä- yli-, lauantai ja sunnuntaityö sekä varallaolomääräykset, työsopimukset ja virkamääräykset.
- alueiden ja tilojen lyhytaikaiset vuokraukset

Seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 20.4. – 30.4.2026 ovat esityslistan oheismateriaalina:

Kaupunginhallitus

§ 99

11.05.2026

- kaupunginjohtaja
- talous- ja tietohallintojohtaja
- ympäristöpalveluiden palvelualuejohtaja
- kunnossapitopäällikkö

Oheismateriaali:

- Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 20.4 – 30.4.2026

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 20.4. – 30.4.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi viranhaltijapäätökset ajalta 20.4. – 30.4.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

§ 100

11.05.2026

Kaupunginvaltuuston 4.5.2026 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 100
61/00.01.02/2026

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöön panemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kuntalain (410/2015) 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupunginvaltuuston 4.5.2026 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai muutoin ole lainvastaisia, joten päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

§ 101

11.05.2026

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan uuden jäsenen valinnan vahvistaminen valtuustokaudelle 2025-2029

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 101

291/00.00.01/2025

Saarijärven - Viitasaaren seutukunnan ympäristötoimen yhteistoiminta-alueen sopijakuntien valtuustot ovat valinneet seuraavat jäsenet ja varajäsenet Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakuntaan:

Saarijärven kaupunki

- Jäsen Titta Jäppinen, varajäsen Kimmo Kinnunen
- Jäsen Kari Kunelius, varajäsen Minna Repola

Karstulan kunta

- Jäsen Miska Keisanen, varajäsen Kristiina Kahila
- Jäsen Teemu Marttinen, varajäsen Leevi Marila

Pihtiputaan kunta

- Jäsen Jaana Ahola, varajäsen Tomi Pasanen
- Jäsen Aira Kyläniemi, varajäsen Reijo Jämsén

Kannonkosken kunta

- Jäsen Jari Pihlasaho, varajäsen Mirka Oinonen

Kinnulan kunta

- Jäsen Raili Laitinen, varajäsen Ilpo Linna

Kivijärven kunta

- Jäsen Erkki Leppänen, varajäsen Maire Hautanen

Kyyjärven kunta

- Jäsen Lasse Sauramäki, varajäsen Merja Huttunen

Saarijärven kaupungin luottamushenkilö Titta Jäppinen on pyytänyt eroa Saarijärven kaupungin luottamustoimista. Hän on mm. Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan jäsen.

Saarijärven kaupunginvaltuusto on myöntänyt hänelle eron 4.5.2026 § 27 Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja valitsi uudeksi jäseneksi jäljelle olevalle toimikaudelle Kirsi Siekkisen.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan lautakunta toimii Viitasaaren kaupungin organisaatiossa ja lautakunnan asettaa Viitasaaren kaupunginvaltuusto toimikaudekseen.

Oheismateriaali:

- Saarijärven kaupunginvaltuuston 4.5.2026 § 27 pöytäkirjaote

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Kaupunginhallitus

§ 101

11.05.2026

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se vahvistaa Kirsi Siekkisen Saarijärven kaupungin edustajana Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan uudeksi jäseneksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus

§ 102

11.05.2026

Wiitaseudun Yrityspalvelu Oy:n yhtiökokous ja edustajien nimeäminen

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 102
182/00.04.02/2026

Wiitaseudun Yrityspalvelu Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 19.5.2025 Digikeskuksella.

Kokouksen asialistalla on mm. tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen esittäminen, valitaan hallituksen jäsenet sekä hallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja.

Kaupunginhallitus on valinnut aiemmin 8.9.2025 § 218 Viitasaaren kaupungin edustajaksi yhtiökokoukseen Petri Säterin.

Oheismateriaali:

- Wiitaseudun Yrityspalvelu Oy:n 19.5.2026 yhtiökokouskutsu ja esityslista
- Wiitaseudun Yrityspalvelu Oy:n tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus 2025

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouskutsun tiedoksi ja ohjeistaa yhtiökokousedustajan kokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi kokouskutsun tiedoksi ja ohjeisti yhtiökokousedustajan kokoukseen.

Merkitään pöytäkirjaan, että Elina Mäkinen ilmoitti esteellisyyden (yhteisöjäävi, hallintolaki 28 § 1 mom. 5 kohta) ja oli poissa kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan klo 17:53 – 18:05.

Merkitään pöytäkirjaan, että Jyrki Koskela oli poissa kokouksesta 17:58 - 18:11.

Merkitään, että tämän pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 18:06. Kokous jatkui klo 18:11.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote valittu edustaj

Keskيتين Kauppakiinteistö Oy:n varsinainen yhtiökokous 22.5.2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 103
200/00.04.02/2026

Keskيتين Kauppakiinteistö Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 22.5.2026 klo 14:00.

Kokouksen asialistalla on mm. tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen esittäminen, valitaan hallituksen jäsenet sekä hallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä tilintarkastajan ja varatilintarkastajan valitseminen.

Kaupunginhallitus on valinnut aiemmin 8.9.2025 § 222 Viitasaaren kaupungin edustajaksi yhtiökokoukseen Anna Kemppaisen.

Oheismateriaali:

- Keskيتين Kauppakiinteistö Oy:n 22.5.2026 yhtiökokouskutsu ja esityslista
- Keskيتين Kauppakiinteistö Oy:n tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus 2025

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouskutsun tiedoksi ja ohjeistaa yhtiökokousedustajan kokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi kokouskutsun tiedoksi ja ohjeisti yhtiökokousedustajan kokoukseen. Kokouspäiväksi vahvistettiin 27.5.2026 klo 14:00.

Merkitään pöytäkirjaan, että Hilma Vepsäläinen oli poissa kokouksesta klo 18:11 – 18:13.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote valittu edustaja

Kaupunginhallitus

§ 104

11.05.2026

Viitasaaren Koulutuskiinteistön yhtiökokous 22.5.2026

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 104
201/00.04.02/2026

Viitasaaren Koulutuskiinteistö Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 22.5.2026 klo 13:00.

Kokouksen asialistalla on mm. tilinpäätöksen 2025 ja tilintarkastuskertomuksen 2025 esittäminen, päätetään yhtiövastikkeesta vuodelle 2026 ja talousarvio 2026.

Kaupunginhallitus on valinnut aiemmin kokouksessaan 8.9.2026 § 221 Viitasaaren kaupungin yhtiökokousedustajaksi Anna Kempaisen.

Oheismateriaali:

- Viitasaaren Koulutuskiinteistö Oy:n 22.5.2026 yhtiökokouskutsu ja esityslista
- Viitasaaren Koulutuskiinteistö Oy:n tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus 2025
- Talousarvio 2026

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouskutsun tiedoksi ja ohjeistaa yhtiökokousedustajan kokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi kokouskutsun tiedoksi ja ohjeisti yhtiökokousedustajan kokoukseen. Kokouspäiväksi vahvistettiin 27.5.2026 klo 13:00.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote valitulle edustajalle

Kaupunginhallitus

§ 105

11.05.2026

Kehittämisyhtiö Witas Oy:n yhtiökokous

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 105
199/00.04.02/2026

Kehittämisyhtiö Witas Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 19.5.2025 klo 12:00.

Kokouksen asialistalla on mm. tilinpäätöksen 2025 ja tilintarkastuskertomuksen 2025 esittäminen, valitaan hallituksen jäsenet sekä valitaan tilintarkastaja ja varatilintarkastaja.

Kaupunginhallitus on valinnut aiemmin 8.9.2026 § 220 yhtiökokous-edustajaksi Outi Vornasen.

Oheismateriaali:

- Kehittämisyhtiö Witas Oy:n 19.5.2026 yhtiökokouskutsu ja esityslista
- Kehittämisyhtiö Witas Oy:n tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus 2025

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouskutsun tiedoksi ja ohjeistaa edustajaa kokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi kokouskutsun tiedoksi ja ohjeisti edustajaa kokoukseen.

Merkitään pöytäkirjaan, että Seppo Pietiläinen ilmoitti esteellisyyden (edustusjäävi, hallintolaki 28.1 § kohta 2) ja poistui kokouksesta klo 18:16.

Merkitään pöytäkirjaan, että Elina Mäkinen ilmoitti esteellisyyden (palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejäävi, hallintolaki 28.1 § kohta 4) ja poistui kokouksesta klo 18:16.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote valitulle edustajalle

Kaupunginhallitus	§ 112	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 86	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 106	11.05.2026

Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry/ kokousedustajan nimeäminen

Kaupunginhallitus 05.05.2025 § 112

Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry:n kevätkokous pidetään 27.5.2025 ja kokouksessa valitaan hallitus kaudelle 2025 – 2026. Tavoitteena on, että hallitus koostuu yhdistyksen jäsenistön edustajista.

Vastausta pyydetään 16.5.2025 mennessä.

Lisätiedot: Hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus	Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus nimeää edustajan ja varaedustajan Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry:n hallitukseen ja ohjeistaa edustajan.
Päätös	Kaupunginhallitus nimesi edustajaksi ympäristösihteeri Nina Pimiän ja varaedustajaksi ympäristöpalveluiden palvelualuejohtaja Sari Flyktmanin.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	Ote: valituille, KSVY ry toiminnanjohtaja Tuomo Laitinen

Kaupunginhallitus 27.04.2026 § 86

Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry:n kevätkokous pidetään 26.5.2026 klo 9:00. Organisaatiota pyydetään ilmoittamaan kokousohallitajat sähköpostilla toiminnanjohtaja Tuomo Laitiselle. Vastausta pyydetään 24.4.2026 mennessä sähköpostilla.

Osallistujalle pyydetään toimittamaan valtakirja, mikäli osallistujalle ei ole organisaation nimenkirjoitusoikeutta.

Lisätiedot: Hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus	Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää kokouksessaan valita edustajan sekä varaedustajan Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry:n vuosikokouksiin.
Päätös	Nimettiin edustajaksi ympäristöpalveluiden palvelualuejohtaja Sari Flyktman ja varaedustajaksi Nina Pimiä.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

Kaupunginhallitus	§ 112	05.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 86	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 106	11.05.2026

Toimenpiteet Ote: valitut, toiminnanjohtaja Tuomo Laitinen

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 106
264/00.04.01/2025

Viitasaaren kaupunki on saanut pyynnön Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry.:n toiminnanjohtaja Tuomo Laitiselta tarkastella uudelleen edustajien valintaa yhdistyksen hallitukseen kaudelle 2026–2027. Viitasaaren kaupunki on Keski-Suomen vesi- ja ympäristö ry:n jäsen. Tämän lisäksi on ohjeistettu, että vuosikokousedustajaksi valitaan eri henkilö kuin hallitusjäseneksi valittu henkilö.

Hallituksen jäsenet

Viitasaaren kaupunkia on edustanut yhdistyksen hallituksen jäsenenä kaudella 2024–2025 ympäristösihteeri Nina Pimiä ja varajäsenenä ympäristöpalveluiden palvelualuejohtaja Sari Flyktman.

Vuosikokousedustaja

Vuosikokousedustajaksi valitun on hyvä olla kiinnostunut vesien ja valuma-alueiden kunnostushankkeista. Yleisesti vuosikokouksessa käsitellään sääntömääräiset asiat kuten tilinpäätös, toimintakertomus ja toimintasuunnitelma. Vuosikokous pidetään Teams-kokouksena ti 26.5.2026 klo 09:00-10:30.

Lisätiedot: Hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus valitsee Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry.:n vuosikokoukseen Viitasaaren kaupungin edustajan keskuudestaan. Lisäksi kaupunginhallitus nimeää Viitasaaren kaupungin edustajan yhdistyksen hallitukseen kaudelle 2026–2027 sekä hänen varajäsenensä.

Päätös Kaupunginhallitus valitsi Keski-Suomen vesi ja ympäristö ry.:n vuosikokoukseen Viitasaaren kaupungin edustajaksi Seppo Pietiläinen. Lisäksi kaupunginhallitus nimesi Viitasaaren kaupungin edustajaksi yhdistyksen hallitukseen kaudelle 2026–2027 Nina Pimiän sekä hänen varajäsenekseen Sari Flyktman.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Ote valituille

Kaupunginhallitus

§ 107

11.05.2026

Ilmoitusasiat/ kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 107
14/00.01.02/2026

1.
Kiinteistöluovutusilmoituksia 6 kpl:tta.
2.
Pöytäkirjoja, pöytäkirjaotteita
 - Nuorisovaltuuston 19.3.2026 pöytäkirja.
 - Poliisin neuvottelukunnan 14.4.2026 kokouksen pöytäkirja liitteineen.
 - Sydän-Suomen jätelautakunnan 28.4.2026 pöytäkirja liitteineen.
 - Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan 28.4.2026 § 35 pöytäkirjaote: Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan sisäisen tarkastuksen suunnitelma vuodelle 2026.
 - Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan 29.4.2026 § 29 pöytäkirjaote: Osavuosikatsaus 1-3/2026/Sivistyksen ja hyvinvoinnin palvelualue.
3.
As Oy Viitasaaren Kappelinrinne
 - Kutsu 18.5.2026 pidettävään yhtiökokoukseen. Kokouksen esityslistalla mm. vuoden 2025 tilinpäätös ja toimintakertomus, tilintarkastuskertomus vuodelta 2025, valitaan hallituksen jäsenet ja varajäsenet, keskustellaan kiinteistön korjaustarpeista ja päätetään v. 2026 korjauksista ja päätetään talousarviosta ja vastikkeista v. 2026. Kaupunginhallitus on valinnut yhtiökokousedustajaksi Risto Rossin.
4.
Keski-Suomen hyvinvointialue
 - Sosiaali- ja potilasasiavastaavan selvitys 2025.
5.
Kutsu 22.5.2026 pidettävään kiertotaloustapahtumaan.
-
6.
Kaupunginjohtajan kehityskeskustelu on pidetty 7.5.2026.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 88, § 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.