

Kaupunginhallitus

---

**Aika** 25.05.2026 klo 16:00 - 18:43**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
<b>Läsnä</b>	Grönholm-Paananen Pirjo	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	
	Hämäläinen Jari	Jäsen	
	Kempainen Anna	Jäsen	
	Koskinen Henri	Jäsen	
	Rossi Risto	Varajäsen	
	Pietiläinen Seppo	Jäsen	poissa klo 16:05 - 17:07
	Säteri Petri	Jäsen	
	Tuikkanen Tuija	Jäsen	
	Vepsäläinen Hilma	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Mäkinen Elina	Kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	poissa klo 17:45 -17:46
	Koskela Jyrki	Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Piironen Marjo	Asiantuntija	paikalla klo 16:05 - 16:45, Teams yhteydellä
<b>Poissa</b>	Vornanen Outi Niskanen Mauno Manni Salla		
<b>Muu</b>	Vuopionperä-Kovanen Helena	Kaupunginjohtaja, esittelijä	poissa klo 17:47 - 17:51, poistui klo 18:41.
	Riihimäki Anni	Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

**Käsitellyt asiat** 108 - 125**Allekirjoitukset** Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.Pirjo Grönholm-Paananen  
puheenjohtajaAnni Riihimäki  
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus** Pöytäkirja on tarkastettu, todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja allekirjoitettu sähköisesti.Risto Rossi  
pöytäkirjantarkastajaPetri Säteri  
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on nähtävillä 29.5.2026 kaupungin verkkosivuilla.



## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 108	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 109	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 110	Osavuosikatsaus tammi-maaliskuu 2026	6
§ 111	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet	7
§ 112	De minimis -avustuksen myöntäminen Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:lle	8
§ 113	Tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomus	14
§ 114	Valtuustoaloite päätösten vaikutusten ennakoarvioinnin ohjeiden laatimisesta sekä arvioinnin käyttöönotosta Viitasaaren kaupungin päätöksenteossa	16
§ 115	Vanhusneuvoston aloite ikävaikutusten arvioinnin käyttöönotosta Viitasaaren kaupungille	20
§ 116	Joukkoliikenteen valtionapuhakemus palveluliikenteen kuluihin vuodelle 2026	22
§ 117	Kysely ehdollisesta sitoutumisesta Monetra Oy:n pienosakkaiden talous- ja henkilöstöpalveluiden hankintaan	24
§ 118	Sammakkokangas Oy:n yhtiökokous 5.6.2026 ja edustajan ohjeistaminen	26
§ 119	As Oy Viitasaaren Rantaraitin yhtiökokous ja edustajan ohjeistaminen	27
§ 120	Asunto-osakeyhtiö Pihkurinsuun yhtiökokous ja edustajan ohjeistaminen	28
§ 121	Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin 25.5.2026	29
§ 122	Kaupunginvaltuuston 18.5.2026 päätösten täytäntöönpano	30
§ 123	Viranhaltijapäätökset	31
§ 124	Ilmoitusasiat/ kaupunginhallitus	33
§ 125	Lainantakausi koskien Viitasaaren Lounaisten kylien valokuituhanketta, operoijana Karelnet Oy	35

Kaupunginhallitus

§ 108

25.05.2026

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 108

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön 145 - 147 §:ien mukaisesti. Kaupunginhallituksen kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 21.5.2026 sähköisesti ja julkaistu samana päivänä nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 150 §:n mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi kaupunginhallituksen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla.

Hallintosäännön mukaan puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	-

Kaupunginhallitus

§ 109

25.05.2026

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 109

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassa pitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Hallintosäännön 165 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan pääsääntöisesti kokousta seuraavina päivinä, kuitenkin viimeistään kolmantena päivänä kokouksesta. Pöytäkirja voidaan tarkastaa myös sähköisesti.

Pöytäkirja on allekirjoitettavissa ja tarkastettavissa sähköisesti 26.5.2026.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Mauno Niskasen ja Seppo Pietiläisen.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Risto Rossin ja Petri Säterin.

Merkitään pöytäkirjaan, että tämän pykälän jälkeen käsiteltiin § 125.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

§ 110

25.05.2026

**Osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2026**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 110  
9/02.00.02/2026

Kuntalain (410/2015) 120 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjaukseen, johtamiseen ja seurantaan varten sekä kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi.

Kaupunginhallituksen 12.1.2026 antaman talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti kaupunginvaltuuston vuodelle 2026 hyväksymän talousarvion toteutumista seurataan toimielinten kokouksissa säännönmukaisesti ja raportoidaan kaupunginhallitukselle neljännesvuosi- ja puolivuositarkastuksilla sekä valtuustolle puolivuositarkastuksella. Tarkastuksissa seurataan toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista seurantaajaksolla ja ennakoitaan tavoitteiden toteutumista koko talousarviovuoden aikana.

Kaupungin talouden ja toiminnan toteutumisesta vuoden 2026 aikana on laadittu osavuositarkastus tammi-maaliskuun tilanteesta. Tarkastus sisältää tuloslaskelman lisäksi toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutumisen sekä ennusteen koko vuoden tuotoista ja kuluista.

Lakisäätöiset kuntatalouden raportointivelvoitteet vuoden 2026 ensimmäisen vuosineljänneksen taloustiedoista on saatu toteutettua määräaikaan 30.4.2026 mennessä.

**Oheismateriaali:**

- Osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2026 (toimitetaan ennen kokousta)

*Lisätiedot: Talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, [salla.manni@viitasaari.fi](mailto:salla.manni@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi osavuositarkastuksen tiedoksi.

---

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen esitteli asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote talous- ja tietohallintojohtaja

**Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 111  
209/00.03.01/2026

Kuntalain (410/2015) 14 §:n mukaan valtuuston tulee päättää kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Päätöksen on tarkoitus ohjata kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämistä ja sen tulisi sisältää määräykset riskeistä raportointia koskevasta menettelystä. Toimeenpanovastuu on kuntalain 39 §:n mukaisesti kunnanhallituksella, joka vastaa kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

Sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat osa kaupungin johtamis- ja hallintojärjestelmää sekä konsernivalvontaa. Niillä varmistetaan, että kunnan ja kuntakonsernin tavoitteet saavutetaan, toiminta on tuloksellista sekä päätöksenteko perustuu riittävään ja luotettavaan tietoon. Lisäksi varmistetaan lakien, viranomaisohjeiden ja toimielinten päätösten noudattaminen sekä omaisuuden ja resurssien turvaaminen.

Riskienhallinta on osa sisäistä valvontaa. Sen avulla tunnistetaan ja arvioidaan toimintaan liittyviä riskejä sekä määritellään menettelytavat riskien hallitsemiseksi, valvomiseksi ja raportoinniksi.

Kuntalakiin perustuvan toimivallan jaon mukaisesti valtuustolle esitetään päätettäväksi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet ja kaupunginhallituksen päätöksentekoon valmistellaan yksityiskohtaisempi ohjeistus sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä.

**Oheismateriaali:**

- Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet

*Lisätiedot: Talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, [salla.manni@viitasaari.fi](mailto:salla.manni@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevat sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen esitteli asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 91  
§ 112

11.05.2026  
25.05.2026

## **De minimis -avustuksen myöntäminen Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:lle**

Kaupunginhallitus 11.05.2026 § 91

### **Tausta**

Kuntalain (410/2015) 14 §:n mukaan valtuusto päättää varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista. Säännöksen tarkoituksena on korostaa valtuuston roolia kunnan varallisuuden hoitoa sekä rahoitus- ja sijoitustoimintaa koskevassa päätöksenteossa ja taloudellisten riskien hallinnassa. Kunnan varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan tulisi perustua kuntastrategiaan ja palvella sen tavoitteiden toteutumista.

Rahoitustoiminnalla tarkoitetaan kaupungin rahoituksen hankintaa ja siihen liittyvää riskienhallintaa sekä rahoituksen tai takausten myöntämistä. Kuntalaissa säädetään edellytyksistä, joilla kunta voi myöntää lainaa, takauksia tai muita vakuuksia toisen velasta tai muusta sitoumuksesta.

Viitasaaren kaupunki omistaa kokonaisuudessaan Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy -nimisen yhtiön. Yhtiö harjoittaa taloudellista toimintaa, minkä vuoksi kaupungin yhtiölle myöntämää tukea arvioidaan Euroopan unionin valtioneuvoston sääntöjen näkökulmasta.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 artiklan mukaan jäsenvaltion myöntämä tai valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei lähtökohtaisesti sovellu sisämarkkinoille.

Komission asetuksen (EU) 2023/2831 mukaisesti vähämerkityksinen eli de minimis -tuki ei kuitenkaan täytä kaikkia SEUT 107(1) artiklan mukaisia valtiontuen tunnusmerkkejä, mikäli yksittäiselle yritykselle myönnettävän de minimis -tuen kokonaismäärä ei ylitä 300 000 euroa kuluvan ja kahden edeltävän verovuoden aikana.

VVA Oy on toimittanut kaupungille selvityksen sille kuluvan ja kahden edeltävän verovuoden aikana myönnettyistä de minimis -tuista. Toimitetun selvityksen perusteella nyt myönnettäväksi esitettävä 270 000 euron tuki ei ylitä asetuksen mukaista enimmäismäärää.

Avustus esitetään myönnettäväksi tilapäisenä korottomana lainana tytäryhtiön toiminnan vakauttamisen rahoittamiseen siten, että se kohdennetaan kaupungin (emon) takaamien lainojen lyhennyksiin ja korkoihin. Tytäryhtiöltä edellytetään osana talouden tervehdyttämisohjelmaa suunnitelmaa kaupungin nyt myöntämän tilapäisen lainan takaisinmaksusta seuraavien kolmen vuoden aikana.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 91  
§ 112

11.05.2026  
25.05.2026

Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Tässä tilanteessa lienee katsottava merkittävän taloudellisen riskin sisältyvän siihen, että tilapäistä lainaa ei maksuvaikeuksissa olevalle tytäryhtiölle myönnettäisi ja lainat lankeaisivat takaajan maksettavaksi kokonaisuudessaan.

Tuen arvioidaan olevan kaupungin strategisten tavoitteiden sekä konserniohjauksen mukaista, huomioiden myös kaupunginvaltuuston 9.2.2026 §:ssä 4 hyväksymät rahoitus- ja sijoitustoiminnan ohjeet.

Kaupungin näkemyksen mukaan:

- tuen myöntämiselle on kaupungin toimintaan ja konsernirakenteeseen liittyvät perusteet,
- tuki täyttää komission asetuksen (EU) 2023/2831 mukaiset de minimis -tuen edellytykset,
- yhtiö on antanut tarvittavan selvityksen aiemmin saamastaan de minimis -tuesta, ja
- tuen myöntäminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

1.1.2026 alkaen tuen myöntäjien tulee tallentaa uudet de minimis -tukia koskevat tiedot Euroopan komission keskitettyyn rekisteriin. Tiedot tulee tallettaa rekisteriin 20 työpäivän kuluessa tuen myöntämisestä. Mikäli tukea ei ole raportoitu rekisteriin ajallaan, katsotaan tuen olevan laitton valtiontuki.

Myönnettävä tuki mahdollistaa VVA Oy -yhtiön toiminnan vakauttamisen ja turvaa sen lainojen maksukyvyn. Päätöksellä arvioidaan olevan positiivinen vaikutus kaupungin elinvoimaan, palveluiden saatavuuteen ja konserniyhtiön toimintaedellytyksiin.

### **Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:n tilanne**

VVA Oy on kaupungin sataprosenttisesti omistama tytäryhtiö. Yhtiö on lähestynyt emoa liittyen talouden tasapainoon liittyviin haasteisiin ja yhtiön kanssa on keskusteltu de minimis -tuen käyttämisestä osana yhtiön tervehdyttämistä nopealla ajanjaksolla. Yhtiön taloudellisen tilanteen heikentymisen taustalla ovat muun muassa alhainen vuokrausaste, korkeat energiakustannukset sekä kohonneet kiinteistönhoidon kustannukset. Yhtiö on ryhtynyt aktiivisiin talouden tasapainottamisen toimenpiteisiin operatiivisesti.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 91  
§ 112

11.05.2026  
25.05.2026

## Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:n omistajastrategia

Tehtävä	Turvata Viitasaaren kaupungin alueen monipuolinen ja kohtuuhintainen vuokra-asuntotarjonta	Kaupungilla on merkittävä rooli olla omistajana, sillä yksityiset vuokramarkkinat eivät riitä vastaamaan asuntotarpeeseen.
Omistajastrateginen tahtotila	Yhtiötä tulee kehittää ja kunnallisen vuokra-asumisen mainetta parantaa aktiivisilla toimilla ja asiakaslähtöisesti. Kaupunkistrategian visio ohjaa myös tytäryhtiötä.	Omistajan tahtotila on turvata yhtiön taloudelliset mahdollisuudet selviytyä asuntotuotannosta sekä tukea yhtiötä myös uudisrakentamiseen liittyvissä investoinneissa.
Omistamisen riskit	Taloudelliset riskit, joilla vaikutus konsernin kantokykyyn sekä alhainen vuokrausaste.	Riskien minimoimiseksi tarvitaan selkeää omistajaohjausta ja vahva substanssiosaaminen yhtiön hallinnolta ja operatiiviselta johdolta. Lisäksi tarvitaan suunnitelmallisuutta taloudenpitoon sekä sitoutumista strategiaan tavoitteisiin.
Kehittämistavoitteet	Omistaja-arvon kehittyminen, maineen ja viestinnän sekä kiinteistöjen arvon kehittyminen. Hallituksen jäsenillä tulee olla yhtiön toimialaan liittyvää erityisosaamista.	Toiminnan tulee vastata 2030-luvun asuntotarpeisiin.

### Oheismateriaali:

- Diaesitys ja tervehdyttämisen suunnitelma 11.5.2026
- Selvitys maksetuista de minimis -tuista
- Kaupunginhallituksen 7.3.2022 § 35 pöytäkirjaote
- Kaupunginhallituksen 5.9.2022 § 171 pöytäkirjaote
- Kaupunginhallituksen 11.12.2023 § 282 pöytäkirjaote

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi)

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se:

1. myöntää Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:lle 270 000 euron suuruisen tilapäisen korottoman lainan de minimis -avustuksen muodossa, jolla yhtiö turvaa kaupungin takaamien lainojen lyhennyksiin ja korkoihin liittyvän maksukyvyn, edellyttäen, että yhtiö noudattaa tarkasti laadittua suunnitelmaa yhtiön talouden tervehdyttämisestä ja laatii suunnitelman tilapäisen lainan takaisinmaksusta seuraavien kolmen vuoden aikana;
2. toteaa, että avustus myönnetään komission asetuksen (EU) 2023/2831 mukaisena vähämerkityksisenä tukena (de minimis);
3. toteaa, että yhtiön kaupungille toimittaman selvityksen perusteella de minimis -tukien enimmäismäärä ei ylity;
4. velvoittaa yhtiön säilyttämään de minimis -tukea koskevat asiakirjat Euroopan unionin valtioneuvoston edellyttämällä tavalla; sekä
5. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään päätöksen toimeenpanoon liittyvät tekniset täsmennykset.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 91  
§ 112

11.05.2026  
25.05.2026

Merkitään pöytäkirjaan, että toimitusjohtaja Juha Jääskelä oli paikalla kokouksessa klo 16:12 – 16:49 ja esitteli asiaa kokouksessa.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja oli paikalla kokouksessa klo 16:31 – 16:49 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginhallitukseen

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 112  
203/02.02.01.00/2026

Valmistelussa on jatkoselvitetty erilaisia vaihtoehtoja de minimis -avustuksen käyttöön Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n tilanteen tukemisessa.

### Vaihtoehto 1: avustus

Kaupunki harkitsee 270.000 euron avustuksen myöntämistä yritykselle toukokuussa 2026. Avustuksen ehtona yritykseltä edellytetään toiminnan tervehdyttämissuunnitelmaa ja sen noudattamista.

Yritykseltä ei edellytetä avustuksen takaisinmaksua.

Järjestelyn tavoitteena on turvata kaupungin takaamien lainojen lyhennyksiin ja korkoihin liittyvä maksukyky. Järjestely on kaupunkikonsernin kannalta edullinen, koska turvaa tytäryhtiön maksuvalmiutta emon takaamiin lainoihin. Järjestely on yksinkertainen sekä saajalle että maksajalle.

Vaihtoehdon haitat: Rahoituksen järjestäminen edellyttää kaupungilta lainanottoa tai sijoitusten purkamista. Järjestely on kaupungille epäedullinen, koska se on vastikkeetonta rahansiirtoa tytäryhtiölle. Kaupunkiemo velkaantuu tytäryhtiön puolesta.

Laskelma de minimis -tuesta	Tuki
Myönnettävä avustus	270 000,00
Yrityksen aikaisemmin saama de minimis -tuki (ilmoitus 7.5.2026)	5 610,00
<b>Yrityksen de minimis -tuet yhteensä</b>	<b>275 610,00</b>

### Vaihtoehto 2: laina / koroton

Kaupunki harkitsee 270.000 euron tilapäisen korottoman ja vakuudettoman lainan myöntämistä yritykselle toukokuussa 2026. Yritykseltä edellytetään toiminnan tervehdyttämissuunnitelmaa ja sen noudattamista sekä lainan takaisinmaksusuunnitelmaa. Järjestelyn tavoitteena on turvata kaupungin takaamien lainojen lyhennyksiin ja korkoihin liittyvä maksukyky.

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 91  
§ 112

11.05.2026  
25.05.2026

Tukielementin laskenta		
Vuosi	Laskenta	Tukielementti
1 vuosi	$\text{laskenta} = (\text{lainamäärä} * \text{korkohyöty}) / (1 + \text{referenssikorko} + 1\%)$	22 737,67
2 vuosi	$\text{laskenta} = (\text{lainamäärä} * \text{korkohyöty}) / (1 + \text{referenssikorko} + 1\%)^2$	22 034,76
3 vuosi	$\text{laskenta} = (\text{lainamäärä} * \text{korkohyöty}) / (1 + \text{referenssikorko} + 1\%)^3$	21 353,58
<b>Tuen määrä</b>		<b>66 126,01</b>
Yrityksen aikaisemmin saama de minimis -tuki (ilmoitus 7.5.2026)		5 610,00
<b>Yrityksen de minimis -tuet yhteensä</b>		<b>71 736,01</b>

#### Haitat ja hyödyt:

Järjestely on kaupunkikonsernin kannalta edullinen, koska turvaa tytäryhtiön maksuvalmiutta emon takaamiin lainoihin. Takaisinmaksuvelvoite korostaa järjestelyn tilapäistä luonnetta ja kannustaa tytäryhtiötä talouden tervehdyttämiseen. Rahoituksen järjestäminen edellyttää kaupungilta lainanottoa tai sijoitusten purkamista. Järjestely on kaupungille epäedullinen, koska takaisinmaksu koskee vain lainan pääomaa. Kaupunkiemo ei saa tytäryhtiöltä vastinetta vaan häviää lainanhoitokulujen ja / tai sijoitustuoton verran. Lisäksi huomioitavaa on tulkinnallinen epävarmuus, tulisiko koroton ja vakuudeton laina tulkita avustukseksi.

#### Vaihtoehto 3: laina / korollinen

Kaupunki harkitsee 270.000 euron tilapäisen korollisen ja vakuudettoman lainan myöntämistä yritykselle toukokuussa 2026. Korkoperusteena käytetään euribor 3 kk viitekorkoa, joka vastaa kaupungin oman rahanhankinnan hintaa. Yritykseltä edellytetään toiminnan tervehdyttämissuunnitelmaa ja sen noudattamista sekä lainan takaisinmaksusuunnitelmaa. Järjestelyn tavoitteena on turvata kaupungin takaamien lainojen lyhennyksiin ja korkoihin liittyvä maksukyky.

Tukielementin laskenta		
Vuosi	Laskenta	Tukielementti
1 vuosi	$\text{laskenta} = (\text{lainamäärä} * \text{korkohyöty}) / (1 + \text{referenssikorko} + 1\%)$	16 840,00
2 vuosi	$\text{laskenta} = (\text{lainamäärä} * \text{korkohyöty}) / (1 + \text{referenssikorko} + 1\%)^2$	16 319,41
3 vuosi	$\text{laskenta} = (\text{lainamäärä} * \text{korkohyöty}) / (1 + \text{referenssikorko} + 1\%)^3$	15 814,92
<b>Tuen määrä</b>		<b>48 974,34</b>
Yrityksen aikaisemmin saama de minimis -tuki (ilmoitus 7.5.2026)		5 610,00
<b>Yrityksen de minimis -tuet yhteensä</b>		<b>54 584,34</b>

#### Vaihtoehdon haitat ja hyödyt:

Järjestely on kaupunkikonsernin kannalta edullinen, koska turvaa tytäryhtiön maksuvalmiutta emon takaamiin lainoihin. Takaisinmaksuvelvoite korostaa järjestelyn tilapäistä luonnetta ja kannustaa tytäryhtiötä talouden tervehdyttämiseen. Kaupunkiemo saa tytäryhtiöltä vastinetta järjestämälleen rahoitukselle. Tytäryhtiö saa emolta edullista rahoitusta. Haittapuolina on, että rahoituksen järjestäminen edellyttää kaupungilta lainanottoa tai sijoitusten purkamista. Vaihtoehtoiskustannus kaupunkiemolle on lainasta saatavan koron ja tavoitteen mukaisen sijoitustuoton erotus.

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh.*

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 91  
§ 112

11.05.2026  
25.05.2026

050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi)

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se:

1. myöntää Viitasaaren Vuokra-Asunnot Oy:lle 270 000 euron suuruisen vaihtoehto 1 mukaisen de minimis -avustuksen, jolla yhtiö turvaa kaupungin takaamien lainojen lyhennyksiin ja korkoihin liittyvän maksukyvyn, edellyttäen, että yhtiö noudattaa tarkasti laadittua suunnitelmaa yhtiön talouden tervehdyttämisestä;
2. toteaa, että avustus myönnetään komission asetuksen (EU) 2023/2831 mukaisena vähämerkityksisenä tukena (de minimis);
3. toteaa, että yhtiön kaupungille toimittaman selvityksen perusteella de minimis -tukien enimmäismäärä ei ylity;
4. velvoittaa yhtiön säilyttämään de minimis -tukea koskevat asiakirjat Euroopan unionin valtioneuvoston päätöksen mukaisesti edellyttämällä tavalla; sekä
5. oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään päätöksen toimeenpanoon liittyvät teknisluonteiset täsmennykset.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen esitteli asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuustoon

Tarkastuslautakunta	§ 37	06.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.05.2026

## Tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomus

Tarkastuslautakunta 06.05.2026 § 37

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

### Oheismateriaali:

- Arviointikertomus 2025

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja:

Tarkastuslautakunta allekirjoittaa tilikauden 2025 arviointikertomuksen, jättää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi ja esittää, että

1. valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista (tarkastuslautakunnan kannanotto) vastaukset palvelualueilta siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksessa 1.10.2026 mennessä;
2. kaupunginhallitus ottaa käsittelyssään kantaa arviointikertomuksen sisältöön palvelualueiden kannanottojen lisäksi, ja
3. käsiteltävään asiaan kaupunginhallitus toimittaa vastaukset tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 18.05.2026 § 36

### Oheismateriaali:

- Arviointikertomus 2025

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä vuoden 2025 arviointikertomuksen.
2. pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista (tarkastuslautakunnan kannanotto) kaupunginhallituksen selvitykset niin, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksessa 1.10.2026 mennessä.

Tarkastuslautakunta	§ 37	06.05.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.05.2026

Päätös Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Mailis Svahn esitti tarkastuslautakunnan katsauksen valtuutetuille.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Jatkokäsittelyyn kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 113  
583/00.03.00/2025

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksen valtuustolle, jota käsiteltiin valtuustossa 18.5.2025. Kaupunginvaltuusto on pyytänyt kaupunginhallitukselta vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksessa 1.10.2026 mennessä.

**Oheismateriaali:**

- Arviointikertomus 2025

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi*

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä liitteenä olevan arviointikertomuksen 2025 tiedoksi.
2. pyytää lautakunnilta sekä palvelualueilta vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin ja suosituksiin siten, että kaupunginhallitus voi käsitellä vastineen kokouksessaan 28.9.2026 ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 5.10.2026.

Päätös Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Ote + arviointikertomus lautakunnat, Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy, Viitaseudun Yrityspalvelu Oy, hallintopalveluiden palvelualuejohtaja

Kaupunginhallitus

§ 43

16.02.2026

Kaupunginhallitus

§ 114

25.05.2026

**Valtuustoaloite päätösten vaikutusten ennakoarvioinnin ohjeiden laatimisesta sekä arvioinnin käyttöönotosta Viitasaaren kaupungin päätöksenteossa**

Kaupunginhallitus 16.02.2026 § 43

Valtuutettu Maria Kaisa Aula esitti 15.12.2025 valtuuston kokouksessa yhdessä Outi Vornasen ja Mervi Paanasen seuraavaan yhteisen valtuustoaloitteen:

”Vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä on tullut esille, että päätösten valmistelussa Viitasaarella olisi hyödyllistä ottaa käyttöön systemaattinen päätösten vaikutusten ennakoarviointi (EVA). Sen tavoitteena on parantaa valmistelun laatua, lisätä läpinäkyvyyttä ja tukea parempien, kestävien päätösten tekemistä.

EVA-menetelmän avulla tunnistetaan ehdotetun päätöksen hyvät ja huonot puolet sekä mahdolliset ennakoimattomat vaikutukset sekä eri päätösten yhteisvaikutukset. Ennakkovaikutusten arviointi on tarpeen, jotta lautakunta, kaupunginhallitus ja valtuusto voivat tehdä tietoon perustuvia arvovalintoja.

Päätösten ennakkovaikutusten arviointi on osin lakisääteistä (hallintolaki, eräät erityislait) ja Kuntaliitto suosittelee ennakoarvioinnin käyttöä. Aloitteen tavoite on, että arviointi ei ole vain satunnaista, vaan osa säännöllistä toimintaa, jossa toimitaan eri hallinnonaloilla yhteisten ohjaavien linjausten mukaisesti.

Ohjaavissa linjauksissa määriteltäisiin esimerkiksi, millaisissa päätöksissä ennakoarviointi on tarpeen ja mitä asioita arvioinnissa tulee ottaa huomioon. Päätösten valmistelu helpottuu kun on olemassa yhteisesti linjattu ”tsekkauslista” eikä linjauksia tarvitse tehdä tapauskohtaisesti. Ennakkovaikutusten arvioinnissa yleensä arvioidaan mm. ihmis-, talous-, henkilöstö-, yhdenvertaisuus-, ympäristö-, maaseutu-, hyvinvointi- ja terveystaikutuksia.

Ihmisvaikutuksissa voidaan tarkastella asioita päätöksestä riippuen esimerkiksi lasten tai ikäihmisten näkökulmasta. Ihmisvaikutusten arvioinnin osana on usein myös päätöksen kohteena olevan ihmisryhmän osallistaminen, esimerkiksi lasten tai nuorten mielipiteiden selvittäminen. Lisäksi on tärkeä arvioida, onko ehdotettu päätös kaupungin strategian mukainen.

EVA-arvioinnin osana voi olla myös vaihtoehtojen tarkastelu. Tämä tarkoittaa sitä, että päättäjille esitetään ja arvioidaan useita eri ratkaisumalleja.

Päättäjien kannalta ennakkovaikutusten arvioinnin on siis tarkoitus tuoda mukanaan monipuolisempaa ja parempaa valmistelua: Päätösten taustalla olevat perustelut, edut ja haitat tulevat näin selkeämmin esille. Päättäjillä on paremmat eväät punnita ja perustella päätöksiään. Ennakkovaikutusten

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 43  
§ 114

16.02.2026  
25.05.2026

arviointi tuo myös päätöksentekoon avoimuutta, varsinkin jos sen osana on päätöksen kohderyhmän mielipiteiden ja arvioiden selvittäminen. Päätösten ennakkovaikutusten arvioinnista on Kuntaliiton sekä THL:n (Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen) ohjeita.

Ehdotamme, että Viitasaaren kaupungille valmistellaan päätösten ennakkovaikutusten arvioinnin linjaukset ottaen huomioon Kuntaliiton sekä THL:n ohjeet sekä mahdolliset muiden kuntien vastaavat linjaukset. Linjaukset tulee hyväksyä kaupunginhallituksessa ja tuoda tiedoksi valtuustolle sekä tietysti lautakunnille, jotka päätösten valmistelussa ovat keskeisessä roolissa. Ennakkovaikutusten arvioinnin linjaukset ohjeistavat samalla myös lautakuntien, kaupunginhallituksen ja valtuuston listatekstien sisältöä.”

### **Kaupunginhallituksen vastaus valtuustoaloitteeseen**

Kaupungin päätösvalmistelun laadun ja vaikutusten ennakoinnin vahvistamiseksi on tarkoituksenmukaista ottaa käyttöön päätösten ennakkovaikutusten arviointi (EVA). Ennakkovaikutusten arvioinnin tavoitteena on tukea päätöksentekoa tuomalla valmisteluun systemaattisesti tietoa päätösten vaikutuksista eri näkökulmista sekä parantaa päätösten läpinäkyvyyttä ja vertailtavuutta.

Viitasaaren kaupungin johtoryhmän tehtävänä on valmistella kaupungille EVA-linjaukset siten, että malli on kaupungin kokoon ja organisaatioon nähden kevyt ja helposti sovellettava. Linjausten tueksi laaditaan yksinkertainen EVA-tarkistuslista tai -lomake, jota hyödynnetään päätösten valmistelussa eri toimielimissä.

Valmistelussa määritellään muun muassa ne päätöstyypit, joissa ennakkovaikutusten arviointi on pakollista tai suositeltavaa, keskeiset arvioitavat vaikutusalueet (esimerkiksi ihmis-, talous-, henkilöstö-, yhdenvertaisuus-, ympäristö-, hyvinvointi- ja terveysvaikutukset), vaihtoehtojen tarkastelun menettelyt sekä osallisten ja kohderyhmien kuulemisen periaatteet.

Johtoryhmän valmistelemat EVA-linjaukset tuodaan erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Hyväksymisen jälkeen linjaukset saatetaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle sekä annetaan tiedoksi ja ohjeistukseksi lautakunnille.

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi) ja hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää:

1. antaa Viitasaaren kaupungin johtoryhmälle tehtäväksi valmistella päätösten ennakkovaikutusten arviointia (EVA) koskevat linjaukset sekä niihin liittyvän yksinkertaisen tarkistuslistan tai -lomakkeen, ja

Kaupunginhallitus	§ 43	16.02.2026
Kaupunginhallitus	§ 114	25.05.2026

2. todeta, että valmiit linjaukset tuodaan erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös	Hyväksyttiin.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	Ote: Johtoryhmä

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 114  
25/00.01.03.01/2026

Valtuustoaloitteessa 15.12.2025 on tuotu esille tarve ottaa EVA-menettely osaksi kaupungin päätösvalmistelua. Kaupunginhallitus päätti 16.2.2026 antaa Viitasaaren kaupungin johtoryhmälle tehtäväksi valmistella päätösten ennakkovaikutusten arviointia (EVA) koskevat linjaukset sekä niihin liittyvän yksinkertaisen tarkistuslistan tai -lomakkeen. Vaikutusten ennakkoarvioinnilla tarkoitetaan menettelytapaa, jossa valmisteilla olevan päätöksen odotettavissa olevia myönteisiä ja kielteisiä seurauksia tarkastellaan eri näkökulmista etukäteen ja järjestelmällisesti. Kunnallinen päätöksenteko vaikuttaa merkittävästi kuntalaisten arkeen, palveluihin ja elinoloihin usein pitkälle tulevaisuuteen. Tämän vuoksi vaikutusten ennakkoarviointi (EVA) on tärkeä osa laadukasta ja tietoon perustuvaa päätösvalmistelua.

Kuntaliitto on antanut vuonna 2011 suosituksen vaikutusten ennakkoarvioinnista kunnallisessa päätöksenteossa. Lisäksi useat lait velvoittavat kuntia arvioimaan päätöstensä vaikutuksia:

- laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 6 § edellyttää hyvinvointi- ja terveystieteiden arviointia,
- laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta (609/1986) 4 § ohjaa sukupuolivaikutusten arviointiin,
- YK:n lapsen oikeuksien sopimus edellyttää lapsen edun ensisijaista huomioimista, ja
- laki viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympäristövaikutusten arvioinnista (200/2005) 3 § velvoittaa selvittämään merkittävät ympäristövaikutukset suunnitelmien valmistelun aikana.

Kaupungilla ei ole aiemmin ollut yhtenäistä ja vakiintunutta käytäntöä vaikutusten ennakkoarvioinnista. Järjestelmällisen vaikutusten ennakkoarvioinnin ja riskienhallinnan varmistamiseksi on laadittu vaikutusten ennakkoarvioinnin ja riskienhallinnan ohje ja lomake. Ohjeen ja lomakkeen käyttöön otolla pyritään vakiinnuttamaan ennakkoarviointi osaksi valmisteluprosessia ja tukemaan harkittua sekä perusteltua päätöksentekoa.

Ennakkoarviointi tehdään asian merkittävyyden ja vaikutusten laajuuden perusteella. Ennakkoarvioinnin yhteydessä voidaan vertailla useaa eri päätösvaihtoehtoa, joista esittelijä esittää yhden. Ennakkoarvioinnissa

Kaupunginhallitus  
Kaupunginhallitus

§ 43  
§ 114

16.02.2026  
25.05.2026

tarkastellaan vaikutuksia kuntalaisiin, lapsiin, ympäristöön, yrityksiin, talouteen, organisaatioon ja henkilöstöön sekä kunnan strategisiin tavoitteisiin.

**Oheisaineisto:**

- Vaikutusten ennakoarvioinnin ohje ja lomake

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi) ja hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä ennakkovaikutusten arvioinnin ohjeen ja lomakkeen ja vie sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle esittäen, että kaupunginvaltuusto toteaa valtuustoaloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

**Vanhusneuvoston aloite ikävaikutusten arvioinnin käyttöönotosta Viitasaaren kaupungille**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 115  
164/00.01.03.01/2026

Vanhusneuvoston edustaja Sisko Linna esitti valtuuston 23.3.2026 kokouksessa seuraavan aloitteen:

”Viitasaaren vanhusneuvosto esittää Viitasaaren kaupunginvaltuustolle, että kaupungissa otetaan käyttöön ikävaikutusten arviointi kaikissa päätöksenteossa, jolla on suoria tai välillisiä vaikutuksia ikäihmisiin.

Ikävaikutusten arvioinnissa tarkastellaan erityisesti päätösten vaikutuksia ikäihmisten hyvinvointiin ja toimintakykyyn, palvelujen saatavuuteen, saavutettavuuteen, yhdenvertaisuuteen, ikäihmisten osallisuuteen ja vanhusneuvoston kuulemiseen, palveluiden laatuun ja turvallisuuteen sekä taloudellisiin vaikutuksiin ikäihmisille.

Viitasaaren kaupungissa ikääntyvien asukkaiden osuus on kasvava, ja kaupungin päätöksillä on merkittäviä vaikutuksia mm. ikäihmisten hyvinvointiin, toimintakykyyn ja osallisuuteen.

Vanhusneuvosto esittää, että ikävaikutusten arviointi liitettäisiin osaksi päätösten valmistelua, toimeenpanoa ja seurantaa. Arviointi tukisi ennaltaehkäiseviä ja toimintakykyä ylläpitäviä ratkaisuja sekä edistäisi vanhuspalvelulain (980/2012) toteutumista. Samalla se parantaisi päätöksenteon läpinäkyvyyttä ja mahdollistaisi vaikutusten pitkäjänteisen seurannan.

Viitasaarelle 9.2.2026

Viitasaaren vanhusneuvosto”

**Kaupunginhallituksen kannanotto**

Ikävaikutusten arviointia koskeva valtuustoaloite

Vanhusneuvoston tekemässä valtuustoaloitteessa esitetään, että Viitasaaren kaupungissa otetaan käyttöön ikävaikutusten arviointi osana kaupungin päätöksentekoa silloin, kun valmisteltavilla asioilla arvioidaan olevan vaikutuksia ikääntyneisiin kuntalaisiin.

Kaupunginhallitus pitää ikävaikutusten arviointia tärkeänä osana päätösten vaikutusten ennakkollista arviointia. Väestön ikärakenteen muutos sekä ikääntyneiden kuntalaisten hyvinvoinnin, osallisuuden ja palveluiden saavutettavuuden turvaaminen korostavat tarvetta arvioida päätösten vaikutuksia myös ikäihmisten näkökulmasta. Ikävaikutusten arviointi tukee osaltaan kuntalain mukaista kuntalaisten osallistumis- ja vaikuttamis- mahdollisuuksien edistämistä sekä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevia tavoitteita.

Kaupunginhallitus

§ 115

25.05.2026

Viitasaaren kaupungissa kehitetään parhaillaan ennakkovaikutusten arvioinnin (EVA) toimintamalleja osana päätöksenteon valmistelun ja vaikutusten arvioinnin kehittämistä. Kaupunginhallitus katsoo, että ikävaikutusten arviointi on tarkoituksenmukaista sisällyttää osaksi tätä kokonaisuutta siten, että vaikutuksia ikääntyneisiin arvioidaan silloin, kun valmisteltavalla asialla on olennaisia vaikutuksia ikäihmisten palveluihin, hyvinvointiin, toimintakykyyn, osallisuuteen tai arjen turvallisuuteen.

Kaupunginhallitus pitää tärkeänä, että vanhusneuvoston asiantuntemusta hyödynnetään valmistelussa erityisesti niissä asioissa, joilla arvioidaan olevan merkittäviä vaikutuksia ikääntyneiden kuntalaisten arkeen, palveluihin tai hyvinvointiin.

Ikävaikutusten arviointia koskeva aloite on huomioitu kaupungin ennakkovaikutusten arviointia koskevan toimintamallin jatkovalmistelussa.

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä vanhusneuvoston valtuustoaloitteen tiedoksi
2. todeta, että ikävaikutusten arvioinnin periaatteet huomioidaan osana kaupungin ennakkovaikutusten arvioinnin (EVA) kehittämistä ja päätösten valmistelua silloin, kun asioilla arvioidaan olevan vaikutuksia ikääntyneisiin kuntalaisiin sekä
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuustoaloite todetaan loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

**Joukkoliikenteen valtionapuhakemus palveluliikenteen kuluihin vuodelle 2026**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 116  
191/02.02.01.02/2026

Kaupunginhallitukselle annetaan tiedoksi, että kuntien ja kuntayhtymien mahdollisuus hakea vuoden 2026 valtionavustusta joukkoliikenteen järjestämiseen on avautunut. Vuonna 2026 valtionavustuksia haetaan ensimmäistä kertaa keskitetysti haeavustuksia.fi-palvelun kautta.

Aluehallinnon uudistuksen myötä niiden kuntien valtionavustusten myöntäminen, jotka eivät toimi liikennepalvelulain 181 §:n mukaisina toimivaltaisina joukkoliikenneviranomaisina, siirtyi 1.1.2026 alkaen Liikenne- ja viestintävirasto Traficom:lle. Aiemmin avustuksia myönsivät ELY-keskukset. Vuoden 2026 hakukierroksella avustusten myöntämiskriteereitä on uudistettu ja yhdenmukaistettu valtakunnallisesti.

**Muiden kuntien julkisen henkilöliikenteen tuki**

Kunnat ja kuntayhtymät voivat hakea vuoden 2026 valtionavustusta joukkoliikenteen järjestämiseen haeavustuksia.fi-palvelussa. Palvelu on käytössä vuonna 2026 ensimmäistä kertaa.

Niiden kuntien valtionavustusten myöntäminen, jotka eivät toimi joukkoliikenneviranomaisina, siirtyi Traficomille 1.1.2026 aluehallinnon uudistuksen yhteydessä. Vuonna 2025 avustuksia myönsivät vielä ELY-keskukset, jotka lakkautettiin uudistuksessa.

Vuonna 2026 valtionavustusten myöntämiskriteereitä on uudistettu ja yhtenäistetty. Aiemmin avustuksia myönsivät useat ELY-keskukset, jolloin käytännössä saattoi olla eroja. Nyt kun avustukset myönnetään yhden viranomaisen toimesta, kriteereitä on yhdenmukaistettu.

Valtionavustusta voivat hakea muut kunnat ja kuntayhtymät kuin liikennepalvelulain 181 §:ssä tarkoitetut toimivaltaiset viranomaiset. Hakemus tehdään sähköisesti haeavustuksia.fi-palvelussa. Hakemusten määräaika on 8.6.2026 klo 16.00, eikä määräajan jälkeen saapuneita hakemuksia käsitellä.

**Oheismateriaali:**

- Liite hakemukseen kustannuksista
- Palveluliikennesopimus (**Ei julkinen**)

*Lisätiedot: Hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki,  
puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi vuoden 2026 joukkoliikenteen järjestämiseen tarkoitettua valtionavustusta koskevan hakumenettelyn ja siihen liittyvät muutokset; sekä

Kaupunginhallitus

§ 116

25.05.2026

2. hakea valtionavustusta Viitasaaren kaupungin palveluliikennekokonaisuuden kustannuksiin vuodelle 2026.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Elina Mäkinen ilmoitti esteellisyyden intressijäävi (Hallintolaki 28 § 1 mom. kohta 3) ja oli poissa kokouksesta klo 17:45 -17:46.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Hallintopalvelut: Hakemus haeavustuksia.fi-palveluun

**Kysely ehdollisesta sitoutumisesta Monetra Oy:n pienosakkaiden talous- ja henkilöstöpalveluiden hankintaan**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 117  
142/00.04.01/2026

Viitasaaren kaupunki hankkii talous- ja henkilöstöhallinnon palveluita nykyisin Monetra Keski-Suomi Oy:ltä sidosyksikköhankintana. Hallituksen esityksessä hankintalain muuttamisesta on esitetty sidosyksiköitä koskevaa vähimmäisomistusvaatimusta, jonka mukaan hankintayksiköllä tulisi jatkossa olla vähintään 10 prosentin omistusosuus sidosyksiköstä. Mikäli hankintalaki muuttuu esitetyllä tavalla, Viitasaaren kaupungilla ei olisi enää mahdollista hankkia talous- ja henkilöstöhallinnon palveluita Monetralta nykyisen kaltaisena sidosyksikköhankintana kaupungin omistusosuuden jäädessä alle vähimmäisomistusvaatimuksen.

Monetra-konserni on aloittanut valmistautumisen mahdolliseen hankintalain muutokseen ja suunnittelee yhteishankinnan toteuttamista niille pienosakkaille, joita mahdollinen lainsäädäntömuutos koskee. Valmistelumateriaalin mukaan yhteishankinnan tavoitteena on turvata palveluiden jatkuvuus ja hallittu siirtyminen uudelle palveluntuottajalle mahdollisen lainmuutoksen edellyttämissä aikatauluissa.

Monetra-konsernin valmistelussa on ollut mukana yhteensä 77 pienosakasta, jotka ovat ilmaisseet kiinnostuksensa mahdolliseen yhteishankintaan. Yhteishankinnan valmisteluun on sisällynyt muun muassa infotilaisuuksia, markkinakartoitus sekä talous- ja henkilöstöhallinnon palveluiden vaatimusten määrittelyä.

Monetra pyytää pienosakkailtaan ehdollista sitoutumista yhteishankintaan. Sitoutuminen tulee voimaan vain siinä tapauksessa, että hankintalakiin sisällytetään vähimmäisomistusvaatimus, jonka seurauksena palveluiden hankkiminen Monetralta nykyisellä tavalla ei enää olisi mahdollista.

Viitasaaren kaupunki pitää tärkeänä talous- ja henkilöstöhallinnon palveluiden jatkuvuuden turvaamista sekä varautumista mahdollisiin hankintalainsäädännön muutoksiin. Kaupunki on kiinnostunut osallistumaan ehdolliseen yhteishankintaan siinä tapauksessa, että lainsäädäntömuutos toteutuu.

Kiinnostuksesta tulee ilmoittaa toukokuun 2026 loppuun mennessä.

**Oheismateriaali:**

- Pienosakkaiden talous- ja henkilöstöpalvelut/ mahdollisen yhteishankinnan valmistelu
- Alustavat toiminnalliset vaatimusmäärittelyt

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Kaupunginhallitus

§ 117

25.05.2026

Kaupunginhallitus päättää, että:

1. Viitasaaren kaupunki ilmaisee kiinnostuksensa osallistua Monetra Oulu Oy:n toteuttamaan talous- ja henkilöstöhallinnon palveluiden ehdolliseen yhteishankintaan.
2. Ehdollinen sitoutuminen tulee voimaan vain siinä tapauksessa, että hankintalain vähimmäisomistusvaatimus toteutuu eikä kaupungilla ole enää mahdollisuutta hankkia palveluita Monetralta sidosyksikkö-hankintana. Mikäli vähimmäisomistusvaatimusta ei tule hankintalakiin, ehdollinen sitoutuminen raukeaa.
3. Kaupunginjohtaja valtuutetaan antamaan kaupungin ehdollinen sitoutuminen Monetralle määräaikaan mennessä.

---

Merkitään, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen ilmoitti esteellisyyden edustusjävi (Hallintolaki 28 § 1 mom, 2 kohta) ja oli poissa kokouksesta klo 17:47 – 17:51

Merkitään pöytäkirjaan, että hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki toimi esittelijänä tämän pykälän ajan Hallintosäännön § 24 mukaisesti.

Päätös

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää, että:

1. Viitasaaren kaupunki ilmaisee kiinnostuksensa osallistua Monetra Oulu Oy:n toteuttamaan talous- ja henkilöstöhallinnon palveluiden ehdolliseen yhteishankintaan.
2. Ehdollinen sitoutuminen tulee voimaan vain siinä tapauksessa, että hankintalain vähimmäisomistusvaatimus toteutuu eikä kaupungilla ole enää mahdollisuutta hankkia palveluita Monetralta sidosyksikkö-hankintana. Mikäli vähimmäisomistusvaatimusta ei tule hankintalakiin, ehdollinen sitoutuminen raukeaa.
3. Talous- ja tietohallintojohtaja valtuutetaan antamaan kaupungin ehdollinen sitoutuminen Monetralle määräaikaan mennessä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto (koskee valmistelua)

Toimenpiteet

Ote: [elina.kantola@monetra.fi](mailto:elina.kantola@monetra.fi), tied: talous- ja tietohallintojohtaja, hallintopalveluiden palvelualuejohtaja

Kaupunginhallitus

§ 118

25.05.2026

**Sammakkokangas Oy:n yhtiökokous 5.6.2026 ja edustajan ohjeistaminen**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 118  
215/00.04.01/2026

Sammakkokangas Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 5.6.2026 klo 12:00.

Kokouksen asialistalla on mm. tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen esittäminen, hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan vastuuvapaudesta päättäminen, tilintarkastajan valinta kaudelle ja heidän palkkioistaan päättäminen ja yhtiön hallituksen jäsenten ja varajäsenten valinta.

Kaupunginhallitus on valinnut aiemmin 9.6.2025 § 165 Viitasaaren kaupungin edustajaksi yhtiökokoukseen Outi Vornasen.

**Oheismateriaali:**

- Sammakkokangas Oy:n 5.6.2026 yhtiökokouskutsu ja esityslista
- Sammakkokangas Oy:n tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus 2025

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouskutsun tiedoksi ja ohjeistaa edustajaa kokoukseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi kokouskutsun tiedoksi ja ohjeisti edustajan kokoukseen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote valitulle edustajalle

**As Oy Viitasaaren Rantaraitin yhtiökokous ja edustajan ohjeistaminen**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 119  
220/00.04.02/2026

As Oy Viitasaaren Rantaraitin varsinainen yhtiökokous pidetään 27.5.2026.

Kokouksen asialistalla mainitaan mm. seuraavaa: esitetään tilinpäätös 31.12.2025 ja tilintarkastuskertomus, esitetään hallituksen selvitys kunnossapitotarpeista vuosille 2026-2030, vahvistetaan talousarvio vuodelle 2026 ja määrätään osakeomistajien yhtiölle suoritettavien vastikkeiden suuruudet 1.6.2026 alkaen.

**Oheismateriaali:**

- Yhtiökokouskutsu liitteineen

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus

1. merkitsee kokouskutsun tiedoksi;
2. päättää valita jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi Viitasaaren kaupungin edustajan kaikkiin niiden asunto-osakeyhtiöiden yhtiökokouksiin, joissa Viitasaaren kaupunki on osakkaana sekä ohjeistaa valitun edustajan kokoukseen.

---

Keskustelun kuluessa Tuija Tuikkanen esitti, että Viitasaaren kaupungin edustajaksi valitaan Seppo Pietiläinen. Jari Hämäläinen esitti, että Viitasaaren kaupungin edustajaksi valitaan Risto Rossi. Keskustelun päätteeksi Jari Hämäläinen veti esityksensä pois.

Päätös

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus

1. merkitsi kokouskutsun tiedoksi;
2. päätti valita jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi Viitasaaren kaupungin edustajaksi Seppo Pietiläisen kaikkiin niihin asunto-osakeyhtiöiden yhtiökokouksiin, joissa Viitasaaren kaupunki on osakkaana sekä ohjeisti valitun edustajan kokoukseen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote valittu edustaja; As Oy Viitasaaren Rantaraitti

Kaupunginhallitus

§ 120

25.05.2026

**Asunto-osakeyhtiö Pihkurinsuun yhtiökokous ja edustajan ohjeistaminen**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 120  
220/00.04.02/2026

Asunto-osakenyhtiö Pihkurinsuun yhtiökokous pidetään 26.5.2026.

Kokouksen asialistalla mm. seuraavaa: vuoden 2025 tilinpäätöksen esittäminen, kunnossapitoselvitys ja kunnossapitosuunnitelma vuosille 2026-2031, vahvistetaan talousarvio vuodelle 2026 ja valitaan hallituksen jäsenet ja varajäsenet.

**Oheismateriaali:**

- Yhtiökokouskutsu liitteineen.

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouskutsun tiedoksi ja ohjeistaa asunto-osakeyhtiöiden kokouksiin valitun edustajan kokoukseen.

Päätös

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsi kokouskutsun tiedoksi ja ohjeisti Viitasaaren kaupungin edustajaksi valitun Seppo Pietiläisen kokoukseen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote valittu edustaja; Asunto-osakeyhtiö Pihkurinsuu

Kaupunginhallitus

§ 121

25.05.2026

**Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin 25.5.2026**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 121  
40/00.01.02/2024

Kaupunginjohtaja informoi kaupunginhallitusta valmistelussa olevista sekä muista kaupunkiin ja sen toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus keskusteluun katsauksen pohjalta, valmistelutyötä evästäen. Katsauksessa voidaan myös kuulla muita viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita sekä muita sidosryhmiä ja yhteistyökumppaneita.

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedokseen.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

§ 122

25.05.2026

**Kaupunginvaltuuston 18.5.2026 päätösten täytäntöönpano**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 122  
61/00.01.02/2026

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöön panemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kuntalain (410/2015) 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupunginvaltuuston 18.5.2026 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai muutoin ole lainvastaisia, joten päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

**Viranhaltijapäätökset**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 123  
100/00.01.02/2026

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä

3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Viitasaaren kaupungin hallintosäännön 58 §:n mukaan kaupunginhallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kaupunginhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä neljän (4) päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kaupunginhallituksen puheenjohtajalle ja esittelijälle. Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Ilmoitusta ei kuitenkaan tehdä:

- erillislainsäädännön perusteella tehtävät päätökset, joista on säädetty erillinen valitustie
- henkilöstöpäätökset: virkavapaat, vuosilomat, koulutukseen osallistumiset, lisä- yli-, lauantai ja sunnuntaityö sekä varallaolomääräykset, työsopimukset ja virkamääräykset.
- alueiden ja tilojen lyhytaikaiset vuokraukset

Seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 1.5.- 17.5.2026 ovat esityslistan oheismateriaalina:

Kaupunginhallitus

§ 123

25.05.2026

- hallintopalveluiden palvelualuejohtaja
- talous- ja tietohallintojohtaja
- kunnossapitopäällikkö
- työllisyyspäällikkö

**Oheismateriaali:**

- Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 1.5 – 17.5.2026

*Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, [anni.riihimaki@viitasaari.fi](mailto:anni.riihimaki@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 1.5. – 17.5.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi viranhaltijapäätökset ajalta 1.5. - 17.5.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

§ 124

25.05.2026

**Ilmoitusasiat/ kaupunginhallitus**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 124  
14/00.01.02/2026

1.

Kiinteistöluovutusilmoituksia 9 kpl:ta.

2.

Pöytäkirjoja

- Tiera Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen 29.4.2026 pöytäkirja liitteineen.
- Äänekosken kaupunki/ työllisyysaluelautakunnan 19.5.2026 pöytäkirja.

3.

Viitasaaren Musiikin Aika ry

- Toiminta-avustushakemus vuodelle 2026
- Tilinpäätös ja tuloslaskelma, tilintarkastuskertomus ja toimintakertomus vuodelta 2025
- Toimintasuunnitelma 2026
- Talousarvio 2026

- - - -

4.

Nelostie E75 ry:n hallituksen jäsenyysehdotus

- nimetään E75 ry:n hallituksen jäseneksi kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen.

5.

Keski-Suomen kuntajohtajien opintomatka Irlantiin

Merkitään tiedoksi, että Keski-Suomen kuntien kunnanjohtajien yhteinen opintomatka järjestetään Irlannin Dubliniin 27.–29.10.2026. Opintomatkan ohjelmaan sisältyy alustavan suunnitelman mukaan tutustumista Irlannin kunta- ja aluehallintoon, sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämiseen, datakeskuksiin ja sähköön riittävyyteen sekä Irlannin talouskehityksen ja kansainvälisten investointien taustatekijöihin. Matkan yhteydessä järjestetään myös Keski-Suomen kuntajohtajien kuukausittainen kokous.

Kaupunginhallitus myönsi kaupunginjohtajalle luvan osallistua opintomatalle.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

---

Kaupunginhallitus

§ 124

25.05.2026

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja poistui kokouksesta ennen kohdan 5. käsittelyä klo 18:41. Kaupunginhallituksen puheenjohtaja esitteli kaupunginjohtajan opintomatkan kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

**Lainantakaus koskien Viitasaaren Lounaisten kylien valokuituhanketta, operoijana Karelnet Oy**

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 125  
259/00.04.02/2024

**Tausta**

Viitasaaren kaupunkistrategiassa päämäärän ”viihtyisää asumista keskustasta kyliin” yhteydessä on nostettu keskeiseksi keinoksi kylien elinvoiman turvaaminen tietoliikenne- ja tieyhteyksistä huolehtimalla. Tähän liittyen kaupunki on vuonna 2023 selvittänyt yhteistyömalleja eri valokuituoperaattoreiden kanssa, jotta kaupunki pystyisi yhteistyössä toimijoiden kanssa kehittämään verkkoyhteyksiä myös kyläkuntien alueella. Yhteistyötä päädyttiin tekemään osuuskunta Siikaverkon, sittemmin Karelnet Oy:n kanssa.

Karelnet Oy on Osuuskunta Siikaverkon omistama yhtiö, joka on perustettu tuomaan valokuituyhteydet Outokumpuun. Siikaverkolla on kolmentoista vuoden kokemus huippunopeiden valokuituyhteyksien tuomisesta tasavertaisin ehdoin niin taajamiin kuin syrjäisiin kyliin Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun alueella. Hankkeiden toteuttamisessa tärkeä osa on Maaseuturahaston tai Traficom:n tuki alueille, joissa ei ole tarjolla valokuituyhteyksiä. Karelnet Oy:llä on joko toteutettuna tai toteutuksessa yhteensä yli 2500 kilometriä verkkoa harvaan asutuilla alueilla.

Karelnet Oy on jakanut Viitasaaren useampaan lohkoon ja ennakkoilmoittautumisten perusteella verkkojen toteutus aloitetaan ns. ”lounaisten kylien” alueelta, jatkaen myöhemmin muille alueille. Lounaisten kylien hanke on saanut myönteisen rahoituspäätöksen Keski-Suomen Elinvoimakeskukselta (ent. Keski-Suomen ELY-keskus) Maaseudun laajakaista -investoinnille. Toinen yhtiön hanke Viitasaarella, ”Luoteisten kylien hanke” odottaa tukipäätöstä lähiaikoina.

Viitasaaren lounaisten kylien valokuituverkon rakentamishankkeen tavoitteena on toteuttaa huippunopea kiinteä tietoliikenneverkko Niinilahden, Ilmolahden, Jurvansalon ja Lätinrannan alueelle, joilla ei ole vielä kiinteitä tietoliikenneyhteyksiä. Palvelujen sähköistäminen lisääntyy ja monipuolistuu, joten laadukkailla tietoliikenneyhteyksillä maaseudun yhdenvertaisuus turvataan.

Nopeat tietoliikenneyhteydet tuovat maaseudulle parempia mahdollisuuksia yrittäjyyteen ja työn tekemiseen. Tavoitteena on turvata ajasta ja paikasta riippumattomat tehokkaat sähköiset palvelut ja nopeat tietoliikenneyhteydet alueelle.

**Saatu rahoituspäätös koskien Viitasaaren lounaisten kylien valokuituhanketta**

Keski-Suomen elinvoimakeskuksen (ent. ELY-keskus) päätöksessä todetaan, että tukea myönnetään hankkeelle 1 289 353,58 euroa, joka sisältää sekä Euroopan Unionin osuuden että valtion osuuden. Hanke

kaikkineen on 2 490 209,17 euroa. Tuki on 65 prosenttia hankkeen tukikelpoisuudesta.

Hanke edistää Suomen CAP-suunnitelman 2023-2027 tavoitteita sekä toteuttaa Keski-Suomen alueellisen maaseudun kehittämissuunnitelman painopistettä elinvoimainen maaseutu/asuminen. Hankkeella parannetaan alueen asukkaiden verkkoyhteyksiä ja varmistetaan niiden toimivuus pitkälle tulevaisuuteen. Hanke noudattaa Suomen CAP-suunnitelmassa asetettuja laajakaistahankkeiden ehtoja ja kriteerejä. Hanke on toimenpiteen INV Laajakaista mukainen investointi, johon voidaan myöntää julkinen rahoitus valtioneuvoston asetuksen (617/2023) 25 § 3 mom. mukaisesti.

Julkisella kuulemisella on selvitetty, ettei alueelle ole kolmen vuoden sisällä suunniteltu markkinaehtoisesti rakennettavaksi nopeita tietoliikenneyhteyksiä. Traficomin tekemän markkina-analyysin perusteella hankealueella on tukikelvottomia alueita ja ne on rajattu tuen ulkopuolelle. Ruokavirasto on antanut 13.6.2025 lausunnon hankkeen rahoittamisesta. Sen mukaan hankkeen kokonaiskustannukset ovat kohtuulliset ja liittymien keskietäisyyden perusteella voi arvioida, ettei liittymiä rakennettaisi markkinaehtoisesti ilman tukea.

Hanke on toteutettava 31.12.2027 mennessä.

### **Kaupungin rooli**

Kaupunki on solminut yhteistyösopimuksen Karelnet Oy:n kanssa. Sopimuksessa sovitaan, että Karelnet Oy vastaa hankkeen hallinnoinnista ja kustannuksista ja Viitasaaren kaupunki pyrkii myötävaikuttamaan hankkeen toteutukseen ja sen tavoitteiden toteutumiseen, ollen myös linkkinä Karelnet Oy:n ja paikallisen yhteisön välissä.

Karelnet Oy on pyytänyt Viitasaaren kaupungilta takausta seuraaville lainoille:

- pitkäaikainen laina enintään 1 200 000 euroa, laina-aika enintään 25 vuotta; sekä
- lyhytaikainen rakennusaikainen laina enintään 1 290 000 euroa, joka maksetaan takaisin hankkeeseen saatavalla tukirahoituksella.

Rakennusaikainen laina nostetaan hankkeen etenemisen mukaan. Rahoituksen vakuutena ovat Karelnet Oy:n yrityskiinnitykset. Karelnet Oy:n omistaa kokonaisuudessaan Osuuskunta Siikaverkko.

Viitasaaren kaupunki on pyytänyt oikeudellisen selvityksen siitä, voidaanko takaus myöntää kuntalain ja EU:n valtioneuvoston päätöksenteossa tulee huomioida.

Selvityksen mukaan takauksen myöntämistä tulee arvioida kaupungin rahastosäännön, kuntalain 129 §:n sekä EU:n valtioneuvoston päätöksenteon perusteella. Selvityksen mukaan kaupungin rahastosäännön mukaiset periaatteet soveltuvat myös konsernin ulkopuoliselle toimijalle annettavaan takaukseen siten, ettei ulkopuoliselle yhtiölle voida myöntää takausta paremmilla ehdoilla kuin kaupungin omille tytäryhteisöille.

Selvityksen mukaan takauksen keskeiset edellytykset ovat:

- kaupungin takaus voi kattaa enintään 80 % lainan määrästä;
- kaupungin tulee saada riittävät vastavakuudet;
- takauksesta tulee periä markkinaperusteinen takausprovisio;
- takaukselle tulee määritellä kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika; sekä
- takaus ei saa kattaa korkoja, viivästyskorkoja tai muita lainanhoitokuluja.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunta voi myöntää takauksen laajakaistarakentamiseen liittyvään hankkeeseen myös kuntakonsernin ulkopuoliselle toimijalle, mikäli takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä eikä siihen sisälly merkittävää taloudellista riskiä. Selvityksen mukaan kaupungin taloudellinen tilanne huomioiden takaus voidaan lähtökohtaisesti myöntää, mikäli kaupungin edut turvataan riittävillä vastavakuuksilla.

Oikeudellisen arvion mukaan Karelnet Oy ei käytettävissä olevien tietojen perusteella ole EU:n valtiontukisäännösten tarkoittamalla tavalla taloudellisissa vaikeuksissa oleva yritys.

Lisäksi selvityksessä todetaan, että takaus ei lähtökohtaisesti muodosta kiellettyä valtiontukea, mikäli:

- takaus kattaa enintään 80 % lainasaamisesta;
- takaukselle peritään markkinaperusteinen hinta;
- takauksen ehdot määritellään tarkasti päätöksessä; sekä
- mahdolliset tappiot jakautuvat takaajan ja lainanantajan kesken samassa suhteessa.

Oikeudellisen johtopäätöksen mukaan Karelnet Oy:lle annettava takaus voidaan toteuttaa kuntalain ja valtiontukisäännösten näkökulmasta hyväksyttävällä tavalla, mikäli selvityksessä esitetyt ehdot huomioidaan päätöksenteossa.

## **Vaikutusarviointi**

### ***Vaikutukset kuntalaisiin***

Valokuituverkon rakentaminen parantaa merkittävästi Viitasaaren lounaisten kylien alueen tietoliikenneyhteyksiä ja vahvistaa maaseutualueiden yhdenvertaisia palvelumahdollisuuksia. Hankkeen vaikutukset kohdistuvat erityisesti Niinilahden, Ilmolahden, Jurvansalon ja Lätinrannan alueiden vakituisiin asukkaisiin sekä vapaa-ajan asukkaisiin.

Nopeat ja toimintavarmat tietoliikenneyhteydet mahdollistavat sähköisten palveluiden, etätyön, etäopiskelun ja digitaalisten hyvinvointipalveluiden käytön myös haja-asutusalueilla. Hanke tukee kaupungin strategista tavoitetta kylien elinvoiman vahvistamisesta ja asumismahdollisuuksien turvaamisesta koko kaupungin alueella.

Tietoliikenneyhteyksien paraneminen lisää alueiden houkuttelevuutta uusien asukkaiden, etätyöntekijöiden ja vapaa-ajan asukkaiden näkökulmasta. Lisäksi hankkeella arvioidaan olevan positiivinen vaikutus kiinteistöjen arvoon sekä alueiden pitkän aikavälin kehitykseen. Kaupungin näkökulmasta takaukseen liittyy taloudellinen riski, mikäli hanke tai yhtiön maksukyky heikentyisi olennaisesti. Riskiä hallitaan rajaamalla takauksen määrä enintään 80 prosenttiin lainasaamisesta, edellyttämällä riittäviä vastavakuuksia sekä perimällä markkinaperusteinen takausprovisio.

### **Yritysvaikutukset**

Hankkeella arvioidaan olevan myönteisiä vaikutuksia alueen yritystoimintaan ja elinvoimaan. Nopeat tietoliikenneyhteydet parantavat yritysten toimintaedellytyksiä erityisesti maaseutualueilla, joissa nykyiset yhteydet ovat puutteellisia tai hitaampia. Valokuituverkko mahdollistaa digitaalisten palveluiden, pilvipalveluiden, etäkokousten sekä sähköisen liiketoiminnan tehokkaan hyödyntämisen.

Hanke tukee olemassa olevien yritysten kilpailukykyä ja mahdollistaa uusien yritysten sijoittumista alueelle. Erityisesti etätyöhön, digitaalisiin palveluihin, matkailuun ja asiantuntijatyöhön liittyvän yritystoiminnan edellytykset paranevat. Lisäksi rakentamisvaiheella on välillisiä positiivisia vaikutuksia paikallisiin urakoitsijoihin ja palveluntuottajiin.

Hankkeella arvioidaan olevan myös pidemmän aikavälin positiivisia vaikutuksia kaupungin elinvoimaan, yritysilmapiiriin ja investointiympäristöön. Valokuituverkko nähdään nykyisin keskeisenä perusinfrastruktuurina, joka vaikuttaa yritysten sijoittumispäätöksiin ja alueen kilpailukykyyn.

Takauspäätöksessä on huomioitu EU:n valtioneuvoston päätökset siten, että takauksen ehdot ovat markkinaehtoiset eikä takaus lähtökohtaisesti vääristä kilpailua.

### **Oheismateriaali:**

- Aluekartta/ Lounaisten kylien hanke

### **Oheismateriaali: EI JULKISIA (julkisuuslaki 24.1. § 17 ja 20):**

- Keski-Suomen ELY-keskuksen päätös 7.7.2025
- Karelnet Oy:n tilinpäätös 1.1. – 31.12.2025
- Karelnet Oy:n tuloslaskelma
- Viitasaaren lounaisten kylien valokuituverkon rakennushanke 1.4.2026
- Viitasaaren lounaisten kylien valokuituverkon rakennushanke 13.4.2026
- Viitasaaren lounaisten kylien valokuituverkon rakennushanke 19.5.2026
- Budjetin ja kassavirtalaskelman oletukset 1.4.2026
- Laajakaistainvestoinnit 2023-2027
- Hanketukihakemus/ Viitasaaren lounaisten kylien valokuituverkon rakennushanke
- Oikeudellinen selvitys

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh.*

Kaupunginhallitus

§ 125

25.05.2026

050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi)

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Viitasaaren kaupunki myöntää Karelnet Oy:lle omavelkaisen takauksen valokuituverkon rakentamiseen liittyville lainoille seuraavin ehdoin:

1. Kaupungin takaus kattaa enintään 80 % kunkin lainan jäljellä olevasta pääomasta.
2. Takauksen kohteena ovat:
  - o pitkäaikainen laina enintään 1 200 000 euroa, laina-aika enintään 25 vuotta; sekä
  - o rakennusaikainen lyhytaikainen laina enintään 1 290 000 euroa.
3. Takauksen voimassaolo rajataan laina-aikaan ja takaus koskee ainoastaan lainapääomaa. Takaus ei kata korkoja, viivästyskorkoja, perintäkuluja tai muita mahdollisia lisäkustannuksia.
4. Karelnet Oy:n tulee antaa kaupungille riittävät vastavakuudet ennen takauksen voimaantuloa. Vastavakuuksien riittävyys arvioidaan erikseen ennen lopullisten takaussitoumusten allekirjoittamista.
5. Kaupunki perii takauksesta markkinaperusteisen takausprovision, jonka taso määritellään ennen takaussitoumuksen antamista ulkopuolisen markkinaehtoisen vertailun perusteella.
6. Lainan ehdot ja rahoitus kilpailutetaan asianmukaisesti, ja kaupungilla on oikeus hyväksyä rahoittaja sekä lopulliset lainaehdot.
7. Takaus myönnetään sillä edellytyksellä, että hankkeelle myönnettävä tukirahoitus toteutuu suunnitellusti ja että Karelnet Oy:n taloudellinen tilanne ei olennaisesti heikkene ennen lainojen nostamista.
8. Kaupunginjohtaja ja talous- ja tietohallintojohtaja oikeutetaan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan takaukseen liittyvät asiakirjat kaupungin puolesta kaupungin etu huomioiden.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

Merkitään pöytäkirjaan, että tämä pykälä käsiteltiin kokouksessa § 109 jälkeen.

Merkitään pöytäkirjaan, että Seppo Pietiläinen ilmoitti esteellisyyden palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejäävi (Hallintolaki 28.1 § kohta 4) ja oli poissa kokouksesta klo 16:05 – 17:07 tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkitään pöytäkirjaan, että Karelnet Oy:n toimitusjohtaja Marjo Piironen esitteli asiaa ja oli paikalla kokouksessa Teams- yhteydellä klo 16:05 – 16:45.

Kaupunginhallitus

§ 125

25.05.2026

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen esitteli asiaa kokouksessa.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 17:07. Kokous jatkui klo 17:12.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 108, § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 114, § 115, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121, § 122, § 123, § 124, § 125**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.