

## Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous

Kaupunginhallitus 22.06.2026  
202/00.04.02/2026

Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n varsinainen yhtiökokous järjestetään kaupunginhallituksen kokouksen yhteydessä 22.6.2026 klo 16.00. Viitasaaren kaupunginvaltuuston 26.5.2025 hyväksymässä Viitasaaren kaupungin omistajapoliittiset linjaukset -dokumentissa todetaan, että ohje päivittää myös aikaisemmat ohjeet yhtiökokousmenettelyistä, mahdollistaen sen, että tytäryhtiöiden yhtiökokoukset on mahdollista järjestää kaupunginhallituksen kokouksen yhteydessä.

Yhtiökokouskäytännöstä todetaan seuraavaa:

*”Osakeyhtiölain (624/2006) 5 luvussa on säädetty yhtiökokouksesta. Yhtiökokous on osakeyhtiön ylin päätöksentekaelin, jossa osakkeenomistajat osallistuvat yhtiön ohjaukseen ja valvontaan. Tilikauden aikana yhtiön on järjestettävä yksi varsinainen yhtiökokous.*

*Tarvittaessa järjestetään ylimääräinen yhtiökokous. Yhtiökokouksen ajankohdasta ja käsiteltävistä asioista on ilmoitettava konsernijohtolle ja muille osakkeenomistajille osakeyhtiölain 5 luvun 19 §:n mukaisesti viimeistään yhtä viikkoa ennen kokousajankohtaa, jollei kaikkien osakkeenomistajien suostumuksella muuta sovita. Yhtiökokouskutsun yhteydessä on toimitettava etukäteen tarpeellinen kokousmateriaali.*

*Myös tilintarkastuskertomus on toimitettava tilinpäätöstä käsittelevän yhtiökokouksen kutsun yhteydessä. Jos edellä mainittua aikataulua ei ole käytännön syistä mahdollista noudattaa, on poikkeavasta käytännöstä sovittava erikseen konsernijohtoon kanssa.*

*Mikäli yhtiökokouskutsun lähettämisessä ei ole noudatettu em. ohjeita, voi konsernijohto edellyttää kokouksen ajankohdan siirtämistä. Yhtiön hallituksen puheenjohtajan ja toimitusjohtajan on oltava läsnä yhtiökokouksessa. Kaupunginjohtajalla tai hänen määräämällään on läsnäolo- ja puheoikeussäätiöiden vuosikokouksissa eli kokouksissa, joissa tilinpäätös allekirjoitetaan ja hyväksytään.*

*Yhtiökokous on mahdollista järjestää kaupunginhallituksen kokouksen yhteydessä. Yhtiökokousedustajan olisi suositeltavaa olla kaupunginhallituksen jäsen tai konserniyhtiön toimitusjohtaja tai viranhaltija, myös asunto-osakeyhtiöissä.”*

Yhtiökokouskutsun mukaisesti yhtiökokouksessa käsitellään muun muassa yhtiön tilinpäätös, hallituksen ja toimitusjohtajan vastuuvapaus tilikaudelta ja yhtiön hallituksen kokoonpano. Yhtiökokousedustajaksi kaupunginhallituksesta on nimetty Tuija Tuikkanen, joka osallistuu yhtiökokouksen päätöksentekoon.

Kaupunki on omistajana tilannut BDO Oy:ltä erityistarkastuksen koskien yhtiön tilikautta 2025. Erityistarkastusta on esitelty kaupunginhallituksen jäsenille ja yhtiön hallituksen jäsenille 10.6.2026. Erityistarkastuksessa esitetyt huomiot käsitellään yhtiökokouksessa.

Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous pidetään tämän pykälän käsittelyn yhteydessä siten, että kaupunginhallitus käsittelee ensin

pykälämuotoisena yhtiökokousedustajan ohjeistamisen, jonka jälkeen pidetään Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n yhtiökokous.

**Oheismateriaali:**

- Kutsu 22.6.2026 yhtiökokoukseen
- Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n yhtiöjärjestys
- Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n tilinpäätös 2025
- Tilintarkastuskertomus 2025
- Vuosikertomus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2025
- Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy/ hallituksen 4.6.2026 pöytäkirjaote
- Tarkastusraportti Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy (**EI JULKINEN**, Julk § 24 kohta 1)

*Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, [helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi](mailto:helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi)*

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouskutsun tiedoksi ja ohjeistaa yhtiökokousedustajan kokoukseen.

Päätös

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet