

Elinympäristön ja asumisen lautakunta

---

Aika 19.05.2026 klo 14:00 -

Paikka Lautakuntien huone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kauppinen Seppo	Puheenjohtaja
	Hämäläinen Jari	Varapuheenjohtaja
	Glad Rauno	Jäsen
	Kekkonen Jorma	Jäsen
	Koskela Jyrki	Jäsen
	Linna Sisko	Jäsen
	Mäkinen Elina	Jäsen
	Paananen Mervi	Jäsen
Räihälä Jaana	Jäsen	
Muu	Tuohimaa Jukka	Esittelijä/valmistelija
	Kauppinen Mervi	Pöytäkirjanpitäjä
	Grönholm-Paananen Pirjo	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
	Vuopionperä-Kovanen Helena	Kaupunginjohtaja
	Vornanen Outi	Kaupunginhallituksen edustaja
	Köngäs Ari	Asiantuntija

---

## Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
25	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
26	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
27	Yksityistieavustukset, kunnossapitovuosi 2025	5
28	Lastaajantien katusuunnitelman vahvistaminen	7
29	Osavuosisikatsaus 1-3/2026 / Elinympäristön ja asumisen palvelualue	10
30	Ilmoitusasiat	11

Elinympäristön ja asumisen  
lautakunta

19.05.2026

---

## 25

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Elinympäristön ja asumisen lautakunta 19.05.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Viitasaaren kaupungin lautakuntien yleinen ratkaisovalta on määritelty hallintosäännössä. Hallintosäännön mukaan puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Viitasaaren hallintosäännön mukaan toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti. Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käytyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Elinympäristön ja asumisen  
lautakunta

19.05.2026

---

## 26

### Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinympäristön ja asumisen lautakunta 19.05.2026

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassa pitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Hallintosäännön mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Elinympäristön ja asumisen lautakunnan pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti sähköisesti. Määräaika pöytäkirjan tarkastamiselle sähköisesti on kolme päivää.

Päätösehdotus

Elinympäristön ja asumisen lautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Sisko Linnan ja Elina Mäkisen.

Päätös

Elinympäristön ja asumisen  
lautakunta

19.05.2026

---

## 27

### **Yksityistieavustukset, kunnossapitovuosi 2025**

Elinympäristön ja asumisen lautakunta 19.05.2026  
13/02.02.01.00/2026

Viitasaaren kaupunginvaltuusto on hyväksynyt avustusperusteet kokouksessaan 13.12.2021 § 104.

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset kunnossapitovuodelle 2025 on ilmoitettu haettavaksi kuulutuksella. Kuulutus on julkaistu kaupungin kotisivuilla ja myös paikallislehdessä 26.2.2026. Avustusten hakuaika päättyi 17.4.2026.

Määräaikaan 17.4.2026 mennessä on Viitasaaren kaupungille toimitettu hakemuksia 117 kpl. Yhden hakemuksen osalta hakemusehto ei täyty, tie- ja katuverkon tietojärjestelmän (digiroad) -tieto puuttuu. Lisäksi hakemus on tehty vuoden 2024 tiedoilla, joten avustusta ei myönnetä.

Saapuneet hakemukset liitteineen on tarkastettu ja tarvittaessa on kysytty tai pyydetty lisätietoja. Pääpaino tarkastuksessa on ollut avustuspituuden, avustuskelpoisuuden sekä kustannusten osalla. Pysyvästi asuttuja kiinteistöjä on tarkastettu pistokokein ja vakituisesti asutut asunnot on tarkastettu käyttäen Louhi kuntapalvelimen tietoja (aineisto; Digi- ja väestötietovirasto tilanne tarkastushetkellä).

Hyväksyttäväksi esitetyistä hakemuksista 23 tiekunnan osalta on esitetty sovellettavaksi avustusehtojen kohtaa nro 11, joka mahdollistaa ehdoista poikkeamisen. Poikkeamiksi esitetään yleisimmin avustuspituuden huomioimista ehdoista poikkeavalla tavalla, perusteena esim. läpikulkutie. Hyväksyttäväksi ehdotetut poikkeamat on merkitty sinisellä fontilla yhteenvetotaulukkoon. Haetuista poikkeamisista 1 on hylätty.

Tietoimen kustannuspaikan talousarvioon on vuodelle 2026 varattu yhteensä 140.000,00 €:a avustusten jakamiseen.

Oheisaineisto: Kuulutus

Liite 1: Taulukko / Yksityistieavustukset kpv 2025

Lisätiedot: Kunnossapitopäällikkö Ari Köngäs, puh. 040 626 1794

Päätösehdotus

Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja:

Elinympäristön ja asumisen  
lautakunta

19.05.2026

---

Elinympäristön ja asumisen lautakunta suorittaa kunnossapitovuoden 2025 yksityisteiden kunnossapitoavustukset hyväksytyjen perusteiden, saapuneiden hakemusten, laaditun laskelman (liitetaulukko), annettujen lisäselvitysten ja käytössä olevan määrärahan puitteissa.

Elinympäristön ja asumisen lautakunta jakaa avustuksen liitetaulukon mukaisesti. Maksatus on yhteensä 139.999,78 €:a ja se jaetaan taulukon mukaisesti yhteensä sadallekuudelletoista (116) tiekunnalle.

Päätös

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

kuulutus, ote tiedoksi kaupunginhallitus, kirjanpito

Elinympäristön ja asumisen lautakunta	§ 23	21.04.2026
Elinympäristön ja asumisen lautakunta		19.05.2026

---

## 28

### **Lastaajantien katusuunnitelman vahvistaminen**

Elinympäristön ja asumisen lautakunta 21.04.2026 § 23

Viitasaaren kaupungin elinympäristön ja asumisen palvelualue on omana työnä laatinut katusuunnitelman Lastaajantielle paaluvälille 0-89. Suunnitelma on laadittu teollisuusalueen jalostamiseksi, koska tonttien kysyntä on lisääntynyt alueella, ja alueen katuverkon rakentamiseen lisää painetta myös logistiikkakeskus Wiilo sekä Keski-Suomen elinvoimakeskuksen laatiman toimenpide- ja aluevaraussuunnitelman valtatie 4:n muutosten vuoksi. Lastaajantie on suunnattu yhteneväiseksi Keski-Suomen elinvoimakeskuksen valtatie 4:n liittymien suunnitelmien mukaisesti.

Rakentamisaikataulu: tavoitellaan kesäkauden 2026 aikana.

Suunnittelualueen pituus on n. 90 metriä. Katu asfaltoidaan myöhemmin 4-tien hankkeen yhteydessä (AB16+ABK 22). Kadun kuivatus toteutetaan avo-ojien ja kaivojen avulla, hulevedet ohjataan uuden laskuojan avulla kadun lounaispuolelle noin 50m:n päähän rakennettavalle hulevesialtaalle.

Tien rakentaminen ei aiheuta liikennejärjestelyitä muuten kuin Saikaantien ja Lastaajantien risteysalueella.

Katuosuus on suunniteltu asemakaavan mukaisesti. Katusuunnitelman sisällöstä on määrätty Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa sekä Maankäyttö- ja rakennuslaissa. Suunnitelmat asetetaan nähtäville 14 vuorokauden ajaksi, jonka aikana mahdolliset muistutukset on tehtävä. Viitasaaren kaupungin hallintosäännön 38 § mukaisesti elinympäristön ja asumisen lautakunta toimii katujen ja eräiden yleisten alueiden viranomaisena.

Oheismateriaali: suunnitelmakartta, poikkileikkauspiirustus

Lisätiedot:

Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa 040 152 7225

Kunnossapitopäällikkö Ari Köngäs 040 626 1794

Kartoittaja Antti Mustonen 040 198 548

Elinympäristön ja asumisen lautakunta	§ 23	21.04.2026
Elinympäristön ja asumisen lautakunta		19.05.2026

---

Päätösehdotus	Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Elinympäristön ja asumisen lautakunta hyväksyy Lastaajantien katusuunnitelman paaluvälille 0-89, yhteensä n. 90 m esittelytekstissä ja oheismateriaalissa esitetyn mukaisesti.</li><li>2. Elinympäristön ja asumisen lautakunta päättää asettaa katusuunnitelmat nähtäville 14 päivän ajaksi. Niillä, joiden oikeutta asia koskee, on mahdollisuus jättää suunnitelmista muistutus. Muistutus on toimitettava ennen nähtävänäoloajan päättymistä elinympäristön ja asumisen lautakunnalle. Nähtävilläoloajan jälkeen katusuunnitelma vahvistetaan elinympäristön ja asumisen lautakunnassa.</li><li>3. Elinympäristön ja asumisen lautakunta päättää, että kuulutus katusuunnitelman nähtävänäolosta julkaistaan Viitasaaren seutu - paikallislehdessä, Viitasaaren kaupungin virallisella ilmoitustaululla sekä Viitasaaren kaupungin verkkosivulla.</li></ol>
---------------	--

Päätös	Hyväksyttiin.  Merkitään pöytäkirjaan, että Antti Mustonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 14.36.
--------	---

Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
---------------	---------------------

Toimenpiteet	kuulutus, ote tiedoksi Alva Yhtiöt Oy
--------------	---------------------------------------

Elinympäristön ja asumisen lautakunta 19.05.2026  
94/10.03.01.01.00/2026

Lastaajantien katusuunnitelmat ovat olleet julkisesti nähtävillä 27.4. – 11.5.2026 kaupungin verkkosivuilla. Kuulutus on julkaistu kaupungin verkkosivuilla, Viitasaaren Seutu paikallislehdessä sekä kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

Määräaikaan 11.5.2026 ei ole jätetty muistutuksia.

Lisätiedot:

Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa 040 152 7225

Kunnossapitopäällikkö Ari Köngäs 040 626 1794

Kartoittaja Antti Mustonen 040 198 548

Elinympäristön ja asumisen lautakunta	§ 23	21.04.2026
Elinympäristön ja asumisen lautakunta		19.05.2026

---

Päätösehdotus Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja:  
Elinympäristön ja asumisen lautakunta vahvistaa Lastaajantien  
katusuunnitelman paaluvälille 0-89, yhteensä n. 90 metriä.

Päätös

Muutoksenhaku Hallintovalitus

Toimenpiteet ote tiedoksi Alva Yhtiöt Oy

Elinympäristön ja asumisen  
lautakunta

19.05.2026

---

## 29

### Osavuositarkastus 1-3/2026 / Elinympäristön ja asumisen palvelualue

Elinympäristön ja asumisen lautakunta 19.05.2026  
9/02.00.02/2026

Valtuuston hyväksymä vuoden 2026 talousarvio sekä taloussuunnitelma edellyttää, neljännesvuositarkastukset maaliskuu-, kesä- ja syyskuun toteutuksista. Osavuositarkastus sisältää laajemman analyysin tulostavoitteiden sekä määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta.

Elinympäristön ja asumisen lautakunnan maaliskuun 2026 osavuositarkastus sisältää tarkastuksen talousarvion ennustetusta koko vuoden toteutuksesta sekä käyttötalouden osalta.

Oheismateriaali:  
Osavuositarkastus 1-3/2026

Lisätiedot:  
Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa 040 152 7225

Päätösehdotus

Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja:

Elinympäristön ja asumisen lautakunta merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi ja esittää sen edelleen hallitukselle.

Päätös

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote kaupunginhallitus

Elinympäristön ja asumisen  
lautakunta

19.05.2026

---

### 30

#### Ilmoitusasiat

Elinympäristön ja asumisen lautakunta 19.05.2026  
1/00.01.02/2026

1.  
Elinympäristön ja asumisen palvelualueen viranhaltijapäätösluettelo ajalla  
17.4. – 13.5.2026 (oheismateriaali)
2.  
Talousarvion toteutuminen / Elinympäristön ja asumisen lautakunta  
(oheismateriaali)
3.  
Palvelualueen ajankohtaiset asiat
4.  
Sisäisen tarkastuksen raportti 7.5.2026

Oheismateriaali: kohdat 1 – 2

Lisätiedot: Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa

Päätösehdotus

Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja:

Elinympäristön ja asumisen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi

Päätös

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

ei toimenpiteitä