

Kaupunginhallitus

Aika 28.9.2026 klo 16:00 - 19:13**Paikka** Kaupunginhallituksen kokoushuone**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Grönholm-Paananen Pirjo	Kaupunginhallituksen puheenjohtaja	poistui kokouksesta klo 18:59
	Vornanen Outi	Varapuheenjohtaja	
	Hämäläinen Jari	Jäsen	
	Kemppainen Anna	Jäsen	
	Niskanen Mauno	Jäsen	
	Pietiläinen Seppo	Jäsen	
	Säteri Petri	Jäsen	
	Tuikkanen Tuija	Jäsen	
	Vepsäläinen Hilma	Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Koskela Jyrki	Kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	
Poissa	Koskinen Henri		
	Mäkinen Elina		
Muu	Vuopionperä-Kovanen Helena	Kaupunginjohtaja, esittelijä	
	Riihimäki Anni	Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Manni Salla	Asiantuntija	paikalla klo 16:16 - 18:23
	Syrjä Petri	Asiantuntija	paikalla klo 16:03 - 16:15
Käsitellyt asiat	188 - 211		
Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.		
	Pirjo Grönholm-Paananen puheenjohtaja	Anni Riihimäki pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu, todettu kokouksen kulun mukaiseksi ja allekirjoitettu sähköisesti.		
	Seppo Pietiläinen pöytäkirjantarkastaja	Tuija Tuikkanen pöytäkirjantarkastaja	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on nähtävillä 2.10.2026 kaupungin verkkosivuilla.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 188	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 189	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 190	Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelut / Rakennusjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 191	Vuokralaskennan periaatteet sisäisiin ja ulkoisiin vuokriin	11
§ 192	Kunnan harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026	15
§ 193	Yleishallinnon toimielinten, hallintopalvelujen ja elinvoimapaalvelujen talousarvioesitykset vuodelle 2027	18
§ 194	Talousarvion ja -suunnitelman 2027-2029 valmistelutilanne	20
§ 195	Talouden tasapainotusohjelman 2026-2029 toteutumisen seuranta	21
§ 196	Talousarviolainan ottaminen	22
§ 197	Hakemus valtion tukemia vuokra-asuntoja koskevista rajoituksista vapautumiseen / Lehtola	24
§ 198	Viitasaaren kaupunkistrategian hyväksyminen	26
§ 199	Palvelualueiden vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen	30
§ 200	Kaupunginvaltuuston 7.9.2026 päätösten täytäntöönpano	37
§ 201	Esitykset ja kommentit Keski-Suomen liiton talousarviosta 2027 sekä talous- ja toimintasuunnitelmasta 2027-2029	38
§ 202	Lausunto Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2027-2029	41
§ 203	TATES-tasopalkkaus työryhmän perustaminen	46
§ 204	Kuntapaikat oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille ja/tai kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville vuonna 2027	48
§ 205	Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin 28.9.2026	51
§ 206	Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan uuden jäsenen valinnan vahvistaminen valtuustokaudelle 2025-2029	52
§ 207	Eron myöntäminen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varajäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä	54
§ 208	Strategista yhteistyösopimusta täydentävä yhdyspintasuunnitelma	56
§ 209	Edustajien nimeäminen Keski-Suomen hyvinvointialueen alueelliseen nuorisovaltuustoon	59
§ 210	Viranhaltijapäätökset	60
§ 211	Ilmoitusasiat/ kaupunginhallitus	62

Kaupunginhallitus

§ 188

28.9.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 188

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön 145 - 147 §:ien mukaisesti. Kaupunginhallituksen kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 24.9.2026 sähköisesti ja julkaistu samana päivänä nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 150 §:n mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi kaupunginhallituksen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla sekä valtuustoryhmän edustajalla (valtuutetulla), jolla ei muuten ole edustusta kaupunginhallituksen kokouksessa.

Hallintosäännön mukaan puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	-

Kaupunginhallitus

§ 189

28.9.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 189

Kuntalain (410/2015) 107 §:n 1 momentin mukaan toimielimen päätöksistä pidetään pöytäkirjaa. Lain 140 §:n 1 momentin mukaan toimielimen pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassa pitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Hallintosäännön 165 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan pääsääntöisesti kokouspäivänä, ellei se ole mahdollista, niin viimeistään kolmen arkipäivän kuluessa kokouksesta. Pöytäkirja voidaan tarkastaa myös sähköisesti.

Pöytäkirja on allekirjoitettavissa ja tarkastettavissa sähköisesti 29.9.2026.

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Seppo Kauppinen ja Tuija Tuikkasen.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Seppo Pietiläisen ja Tuija Tuikkasen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta	§ 57	25.8.2026
Kaupunginhallitus	§ 190	28.9.2026

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelut / Rakennusjärjestyksen hyväksyminen

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta 28.04.2026 § 29

Uuden rakentamislain voimaan tultua 1.1.2025 on tullut tarpeelliseksi uudistaa rakennusjärjestys. Kunnilla on aikaa saada rakennusjärjestys lainmukaiseksi 1.1.2027 mennessä. Kunnissa rakennusjärjestyksen uusiminen on käynnistetty 2024 kesällä laittamalla nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Ympäristölautakunta on asettanut rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville ja pyytänyt siitä lausuntoja 27.5.2025 § 38 antamallaan päätöksellä.

Lausuntoja rakennusjärjestysluonnoksesta saapui seuraavilta tahoilta:

MTK Metsänomistajat
MTK Keski-Suomi Ry
Elenia Verkko Oyj
Keski-Suomen pelastuslaitos
DNA Oyj
ELY-keskus

Lausuntojen pohjalta rakennusjärjestysluonnosta on osin muokattu. Vastaukset lausuntoihin ovat oheismateriaalina.

Rakennusjärjestysehdotus tulee laittaa kunnissa nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Siitä pyydetään lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Keski-Suomen liitolta sekä kunnilta, joiden alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys vaikuttaa.

Nähtävilläoloaikana myös kuntalaisilla on oikeus esittää mielipiteensä (muistutus) rakennusjärjestysehdotuksesta samalla tavalla kuin luonnosvaiheessa.

Ehdotusvaiheen kuulemisen jälkeen rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto.

Oheismateriaali:

- Rakennusjärjestysehdotus
- Muokattu rakennusjärjestysluonnos
- Vastaukset lausuntoihin

Lisätiedot: Rakennustarkastaja Petri Syrjä, puh. 044 459 6221

Päätösehdotus

Ympäristöpalvelujen palvelualuejohtaja:

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta	§ 57	25.8.2026
Kaupunginhallitus	§ 190	28.9.2026

Lautakunta esittää rakennusvalvonnan osalta yhteistoiminnassa mukana oleville kunnille rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville laittamista vähintään 30 vuorokaudeksi.

Päätös	Hyväksyttiin.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Toimenpiteet	Ote kunnat, Lupa- ja valvontavirasto, Keski-Suomen liitto

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta 25.8.2026 § 57

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelujen yhteistoiminta-alueen rakennusvalvonnan kunnat ovat asettaneet rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi päättyen 31.7.2026. Ympäristölautakunta pyysi lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Elinvoimakeskukselta ja Keski-Suomen liitolta.

Lupa- ja valvontavirasto esitti lausunnossaan joitakin täydennys- ja täsmennystarpeita, jotka on sisällytetty olennaisilta osiltaan rakennusjärjestysehdotukseen. Elinvoimakeskuksen lausunnon pohjalta lisättiin viittaukset maantielakiin. Muilta tahoilta ei saatu lausuntoja. Saadut lausunnot ovat esityslistan oheismateriaalina.

Rakennusvalvonta on käsitellyt rakennusjärjestysehdotuksesta saadut lausunnot ja tehnyt ehdotukseen niiden mukaiset tarkistukset:

- § 2, lisätty karttalinkki kaavoihin ja määräyksiin
- kohta 6.4, lisäys maantielain huomioimisesta
- § 15, lisäys suunnittelutarvealueista
- kohta 22.4, lisäys viittauksesta ympäristönsuojelulakiin
- kohta 24.1, lisäys VARK-alueista
- kohta 24.4, lisäys muinaisjäännösalueiden huomioonottamisesta
- kohta 25.2, lisäys pohjavesivaikutteisen toimenpiteen vesilain mukaisen lupatarpeen arvioinnista

Rakennusvalvonta esittää rakennusjärjestysehdotuksen hyväksymistä.

Ehdotukseen ei ole tehty niin oleellisia muutoksia, että se tulisi asettaa uudelleen nähtäville MRA 32 §:n mukaisesti.

Oheismateriaalit:

- Lupa ja valvontaviraston lausunto 30.6.2026
- Elinvoimakeskuksen lausunto 1.7.2026
- Muokattu rakennusjärjestysehdotus
- Lopullinen rakennusjärjestys

Lisätiedot: Rakennustarkastaja Petri Syrjä, puh. 044 459 6221

Päätösehdotus	Ympäristöpalvelujen palvelualuejohtaja:
---------------	---

Pohjoisen Keski-Suomen
ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 57

25.8.2026

§ 190

28.9.2026

Ympäristölautakunta esittää lausuntojen pohjalta tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen edelleen hyväksyttäväksi kuntien hallituksille ja valtuustoille. Rakennusjärjestyksen tulee olla hyväksytty kuntien valtuustoissa ennen rakennusjärjestyksen voimaantulopäivää 1.1.2027.

- - -

Keskustelun kuluessa lautakunnan jäsen Teemu Marttinen esitti, että rakennusjärjestys asetetaan uudelleen julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi. Lasse Sauramäki kannatti Teemu Marttisen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty ympäristöpalvelujen palvelualuejohtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta tulee suorittaa äänestys. Puheenjohtaja ehdotti, että ne jotka kannattavat pohjaesityksenä olevaa toimialajohtajan päätösehdotusta äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Teemu Marttisen tekemää esitystä äänestävät "ei". Äänestystapa ja äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin neljä (4) "jaa" -ääntä (Tuija Tuikkanen, Raili Laitinen, Jaana Ahola ja Aira Kyläniemi) ja neljä (4) "ei" -ääntä (Erkki Leppänen, Markku Vauhkonen, Lasse Sauramäki ja Teemu Marttinen). Jari Pihlasaho äänesti tyhjää.

Puheenjohtaja totesi, että suoritettun äänestyksen perusteella äänet menivät tasan, joten puheenjohtajan ääni ratkaisee ja lautakunta hyväksyy pohjaesityksenä olevan ympäristöpalvelujen palvelualuejohtajan esityksen.

Päätös

Lautakunta esittää lausuntojen pohjalta tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen edelleen hyväksyttäväksi kuntien hallituksille ja valtuustoille. Rakennusjärjestyksen tulee olla hyväksytty kuntien valtuustoissa ennen rakennusjärjestyksen voimaantulopäivää 1.1.2027.

Merkitään pöytäkirjaan, että Teemu Marttinen jätti eriävän mielipiteen lautakunnan päätökseen kirjallisesti (liite nro 1).

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote kunnat

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 190
236/10.03.00.00/2024

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelujen yhteistoiminta-alueen rakennusvalvonnan kunnat ovat asettaneet rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi päättyen 31.7.2026. Ympäristölautakunta pyysi lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Elinvoimakeskuksesta ja Keski-Suomen liitolta.

Pohjoisen Keski-Suomen
ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 57

25.8.2026

§ 190

28.9.2026

Lupa- ja valvontavirasto esitti lausunnossaan joitakin täydennys- ja täsmennystarpeita, jotka on sisällytetty olennaisilta osiltaan rakennusjärjestysehdotukseen. Elinvoimakeskuksen lausunnon pohjalta lisättiin viittaukset maantielakiin. Muilta tahoilta ei saatu lausuntoja. Saadut lausunnot ovat esityslistan oheismateriaalina.

Rakennusvalvonta on käsitellyt rakennusjärjestysehdotuksesta saadut lausunnot ja tehnyt ehdotukseen niiden mukaiset tarkistukset:

- § 2, lisätty karttalinkki kaavoihin ja määräyksiin
- kohta 6.4, lisäys maantielain huomioimisesta
- § 15, lisäys suunnittelutarvealueista
- kohta 22.4, lisäys viittauksesta ympäristönsuojelulakiin
- kohta 24.1, lisäys VARK-alueista
- kohta 24.4, lisäys muinaisjäännösalueiden huomioonottamisesta
- kohta 25.2, lisäys pohjavesivaikutteisen toimenpiteen vesilain mukaisen lupatarpeen arvioinnista

Rakennusvalvonta esittää rakennusjärjestysehdotuksen hyväksymistä.

Ehdotukseen ei ole tehty niin oleellisia muutoksia, että se tulisi asettaa uudelleen nähtäville MRA 32 §:n mukaisesti.

Rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027. Rakennusjärjestys määrätään tulemaan voimaan muutoksenhausta huolimatta.

Tällä rakennusjärjestyksellä kumotaan kunnan-/kaupunginvaltuuston hyväksymä ja voimaan tullut rakennusjärjestys.

Oheismateriaali:

- Lupa- ja valvontaviraston lausunto 30.6.2026
- Elinvoimakeskuksen lausunto 1.7.2026
- Muokattu rakennusjärjestysehdotus
- Lopullinen rakennusjärjestys

Lisätiedot: Rakennustarkastaja Petri Syrjä, puh. 044 459 622, petri.syrja@viitasaari.fi tai rakennustarkastaja Antti Latikka puh. 044 459 7391, antti.latikka@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Pohjoisen Keski-Suomen ympäristöpalvelujen yhteistoiminta-alueen tarkistetun rakennusjärjestyksen ja että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että rakennustarkastaja Petri Syrjä oli paikalla klo16:03 – 16:15 ja esitteli asiaa kokouksessa.

Pohjoisen Keski-Suomen
ympäristölautakunta
Kaupunginhallitus

§ 57

25.8.2026

§ 190

28.9.2026

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus § 174
Kaupunginhallitus § 191

31.8.2026
28.9.2026

Vuokralaskennan periaatteet sisäisiin ja ulkoisiin vuokriin

Kaupunginhallitus 31.8.2026 § 174

Tausta

Vuokralaskennan periaatteiden valmistelun tavoitteena on ollut luoda selkeä ja yhtenäinen laskentamalli, jonka avulla rakennusten ja toimitilojen omistamisesta, ylläpidosta ja käytöstä aiheutuvia kustannuksia voidaan hallita ja kohdistaa oikein tilojen tosiasiallisen käytön mukaisesti. Viitasaaren kaupungilla on ollut toistaiseksi vaihtelevia käytäntöjä vuokrien määrittelyssä, jonka vuoksi niitä on syytä yhdenvertaistaa.

Kaupungin omassa palvelutuotannossa käytettävät toimitilat hinnoitellaan sisäisen vuokran periaatteella. Tilakustannukset ovat osa palvelujen tuottamisen kokonaiskustannuksia, ja niiden tarkoituksenmukainen kohdentaminen parantaa palvelujen todellisten kustannusten läpinäkyvyyttä. Kuntien talousraportoinnissa kustannukset kohdennetaan palveluluokille, minkä vuoksi myös tilakustannusten oikealla kohdentamisella on merkitystä talous- ja kustannustietojen oikeellisuuden kannalta.

Ulkopuolisille toimijoille vuokrattavissa toimitiloissa lähtökohtana on ulkoinen vuokra ja markkinaperusteinen hinnoittelu. Kuntalain mukaan kunnan toimiessa kilpailutilanteessa markkinoilla toiminta on lähtökohtaisesti yhtiöitettävä laissa säädetyin poikkeuksin. Kilpailutilanteessa markkinoilla tapahtuva toiminta on hinnoiteltava markkinaperusteisesti.

Viitasaaren kaupungin hallintosäännön §:n 40 mukaan kiinteistöpäällikkö päättää kaikkien toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten mukaisten toimitilojen vuokralle antamisesta omaan ja ulkopuoliseen käyttöön kaupunginhallituksen hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Mikäli periaatteista poiketaan, asian päättää kaupunginhallitus.

Organisoiminen

Valmistelu perustuu kiinteistöjen hallinnan organisoimiseen kahden toimintamallin mukaisesti:

Nettoyksikkömalli vastaa nykyistä tilapalvelujen rakennetta. Tilapalvelujen yhteisille kustannuspaikoille kertyvät kustannukset henkilöstön työpanoksesta, kalustosta ja muista yhteisistä resursseista kohdennetaan prosenttiperusteisesti rakennusten kustannuspaikoille. Rakennusten kustannuspaikoille kirjataan kohdekohtaiset välittömät ylläpito- ja käyttökulut sekä poistot. Kohteiden sisäiset ja ulkoiset vuokratulot kirjataan rakennusten kustannuspaikoille. Malli mahdollistaa rakennuskohtaisen tuottojen ja kustannusten seurannan sekä tilakustannusten läpinäkyvän kohdentamisen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 174
§ 191

31.8.2026
28.9.2026

Kirjanpidollisesti eriytetyssä taseyksikössä seurataan erikseen kilpailutilanteessa markkinoilla tapahtuvaan toimintaan liittyvää taloutta silloin, kun toimintaa ei kuntalain poikkeussäännösten perusteella yhtiöitellä ja toiminta kuuluu kirjanpidon eriyttämisvelvollisuuden piiriin. Eriyttäminen mahdollistaa toiminnan käyttötalouden, taseen ja rahoituksen erillisen seurannan sekä kilpailuneutraliteetin ja markkinaperusteisen hinnoittelun todentamisen.

Kirjanpidollisesti eriytettyyn taseyksikköön kootaan sote-kiinteistöihin liittyvä käyttötalous, tase ja rahoitus. Taseyksikköön muodostetaan rakennuskohtaiset kustannuspaikat Terveyskeskus-Helmiina, Paloasema, Työkeskus, Päiväkeskus, PAV-asunnot ja Lehtola. Näin sote-kiinteistöjen tuotot, kustannukset, omaisuus ja rahoitus voidaan erottaa kaupungin muusta tilapalvelutoiminnasta ja niiden taloudellista kannattavuutta seurata kokonaisuutena.

Valmistelun mukainen kiinteistöjen hallinnan organisoiminen valmistellaan erikseen valtuuston päätettäväksi.

Vuokralaskennan periaatteet

Valmistelun mukaiset vuokralaskennan periaatteet perustuvat kiinteistöjen ylläpidosta ja käytöstä aiheutuvien kustannusten kattamiseen. Periaatteet pohjautuvat Kuntaliiton tuoreeseen julkaisuun Sisäisen vuokran opas kunnille ja kuntayhtymille. Oppaassa todetaan, että sisäinen vuokra ei sellaisenaan sovellu ulkoisen vuokran määrittämiseen, mutta sen tuottama kustannustieto on tärkeä perusta myös ulosvuokraustoiminnalle.

Vuokralaskennan periaatteilla pyritään varmistamaan kustannusten oikea kohdentuminen, talouden läpinäkyvyys, yhdenmukainen vuokrauskäytäntö sekä ulkoisen markkinaperusteisen vuokran osalta kilpailuneutraliteetin toteutuminen.

Laskentamallin mukaisessa vuokrien määrittelyssä huomioidaan pääomakustannusten pohjalta määräytyvä pääomavuokra sekä ylläpitokustannusten pohjalta määräytyvä ylläpitovuokra ja siihen liittyvät kustannustason muutokset. Ulkoisen markkinaperusteisen vuokran osalta huomioidaan myös riskit huomioiva kohtuullinen tuottovaatimus.

Vuokralaskennan periaatteissa on huomioitu myös erityistilanteet kuten tyhjät tilat ja tiloista luopuminen, väistötilat, tilojen yhteis- ja päällekkäiskäyttö sekä ns. imagorakennuksiksi luokiteltavat erityiskohteet.

Oheismateriaali:

- Vuokralaskennan periaatteet sisäisiin ja ulkoisiin vuokriin

Lisätiedot: Talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi, vs. kiinteistöpäällikkö Emilia Koljonen, puh. 040 610 8308, emilia.koljonen@viitasaari.fi

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 174
§ 191

31.8.2026
28.9.2026

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaiset vuokralaskennan periaatteet sisäisiin ja ulkoisiin vuokriin.

Päätös

Kaupunginhallitus jatkaa asian käsittelyä syyskuun kokouksessa.

--

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni esitteli asiaa kokouksessa. Elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa oli paikalla kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta klo 18:36.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: vs. kiinteistöpäällikkö, talous- ja tietohallintojohtaja, elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 191
258/10.00.02.02/2026

Oheismateriaali:

- Vuokralaskennan periaatteet sisäisiin ja ulkoisiin vuokriin (täydennetty)

Lisätiedot: Talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi, vs. kiinteistöpäällikkö Emilia Koljonen. puh. 040 610 8308, emilia.koljonen@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaiset vuokralaskennan periaatteet sisäisiin ja ulkoisiin vuokriin.

- - -

Kaupunginjohtaja täydensi kokouksessa päätösesitystä seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaiset vuokralaskennan periaatteet sisäisiin ja ulkoisiin vuokriin. Vuokralaskennan periaatteet ovat voimassa 1.11.2026 alkaen. Ulkoisen vuokran periaatteita sovelletaan uusiin vuokrasopimuksiin ja sisäisen vuokran periaatteet huomioidaan vuoden 2027 talousarviovalmistelussa.

Päätös

Hyväksyttiin täydennetty päätösehdotus.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni saapui kokoukseen klo 16:16 ja esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 174

31.8.2026

Kaupunginhallitus

§ 191

28.9.2026

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: Vs. kiinteistöpäällikkö, talous- ja tietohallintojohtaja, elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja

Kunnan harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2026

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 192
338/02.02.01.02/2026

Valtiovarainministeriö on 13.8.2026 päivätyllä kirjeellään VN/23079/2026 avannut kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen haettavaksi vuodelle 2026.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 § mukaan kunnan valtionosuutta voidaan hakemuksesta korottaa harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta on ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Tuen tarpeen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on vuonna 2026 käytettävissä valtakunnallisesti enintään 10 miljoonaa euroa. Hakemus tulee toimittaa valtiovarainministeriölle viimeistään 29.9.2026 klo 16.15. Mikäli hakuajan päättymisen jälkeen ilmenee olennaisia muutoksia kunnan talouteen tai muihin hakemuksessa esitettyihin tietoihin, hakemusta voidaan tarvittavilta osin täydentää 23.10.2026 saakka.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen edellytyksenä on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Hakemuksessa tulee esittää tasapainottamistoimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen. Valtiovarainministeriön hakuehtojen mukaan mahdollinen korotus ei saa johtaa vastaavan suuruiseen kunnan omassa päätäntävallassa olevien käyttö- tai investointimenojen lisäämiseen, vaan korotuksen tulee tukea kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä.

Viitasaaren kaupungin taloudellinen tilanne

Viitasaaren kaupungin talouden näkymät ovat heikentyneet olennaisesti. Kaupungin taloutta rasittavat erityisesti valtionosuusrahoituksen heikkeneminen, toimintamenojen kasvu sekä kaupungin tulopohjaan ja väestökehitykseen liittyvät rakenteelliset haasteet. Vuoden 2026 talousarvio on laadittu alijäämäiseksi, ja myös taloussuunnitelmavuodet ovat muodostumassa alijäämäisiksi ilman merkittäviä talouden sopeuttamistoimenpiteitä.

Kaupungin valtionosuuksiin kohdistuneet muutokset ovat Viitasaaren kokoiselle kaupungille euromääräisesti ja suhteellisesti merkittäviä. Valtionosuusrahoituksen heikentyminen on tapahtunut nopeasti, minkä vuoksi kaupungilla on rajalliset mahdollisuudet sopeuttaa palvelurakennetta ja kustannuksia vastaavassa aikataulussa vaarantamatta lakisääteisten ja keskeisten peruspalvelujen järjestämistä.

Kaupunki on reagoinut talouden heikkenemiseen käynnistämällä vuoden 2026 aikana laajan talouden tasapainottamistyön. Talouden tasapainottamisessa tarkastellaan kaupungin palvelurakennetta,

Kaupunginhallitus

§ 192

28.9.2026

henkilöstömenoja, toimintatapoja, palveluverkkoa, omaisuutta ja tilankäyttöä sekä tulojen lisäämisen mahdollisuuksia. Tavoitteena on saada aikaan pysyviä rakenteellisia muutoksia, joilla kaupungin talous saatetaan kestäväälle pohjalle.

Kaupungissa on lisäksi toteutettu ja valmisteltu henkilöstöön ja organisaatorakenteeseen kohdistuvia sopeuttamistoimenpiteitä. Kaupungin omat toimenpiteet osoittavat, että talouden tasapainottamiseen on ryhdytty aktiivisesti eikä harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta ole tarkoitus käyttää menojen lisäämiseen, vaan tukemaan hallittua siirtymistä rakenteellisesti tasapainoisempaan talouteen.

Viitasaaren kaupungin tilanteessa talouden sopeuttamistarve on poikkeuksellisen suuri suhteessa kaupungin kokoon ja tulopohjaan. Harkinnanvaraisella valtionosuuden korotuksella voidaan osaltaan turvata kaupungin maksuvalmiutta ja palvelujen järjestämisedellytyksiä aikana, jolloin kaupungin päättämät rakenteelliset tasapainottamistoimenpiteet toteutetaan ja niiden taloudelliset vaikutukset alkavat realisoitua.

Hakemuksessa kuvataan tarkemmin kaupungin taloudellisen tilanteen kehitys, vuoden 2026 talousarvion ja ennusteen tilanne, valtionosuuksien muutosten vaikutukset sekä kaupungin päättämät ja valmistelussa olevat talouden tasapainottamistoimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen.

Oheismateriaali:

- Hakemus kunnan harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemisesta vuonna 2026

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 3076114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää:

1. hakea valtiovarainministeriöltä harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuodelle 2026 1 000 000 euroa
2. hyväksyä liitteenä olevan hakemuksen ja siinä esitetyt perusteet harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemiselle; sekä
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan tekemään hakemukseen ennen sen toimittamista valtiovarainministeriölle tarvittavat teknisluonteiset täsmennykset sekä täydentämään hakemusta valtiovarainministeriön sallimassa määräjassa kaupungin taloustilanteen tarkentuessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 192

28.9.2026

Merkitään pöytäkirjaan, että tämä pykälä tarkistettiin kokouksessa heti käsittelyn jälkeen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: talous- ja tietohallintojohtaja

Yleishallinnon toimielinten, hallintopalvelujen ja elinvoimapalvelujen talousarvioesitykset vuodelle 2027

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 193
269/02.00.00/2026

Kaupunginhallitus antoi kokouksessaan 22.6.2026 § 143 ohjeen talousarvion ja -suunnitelman 2027–2029 laatimiseksi ja talousarviokehysten vuodelle 2027.

Talousarvioprosessin tavoiteaikataulun mukaisesti toimielimet käsittelevät alaistensa palvelualueiden talousarvioesitykset syyskuun aikana siten, että ne ovat valmiit viimeistään 23.9.2026. Myös kaupunginhallitus käsittelee oman talousarvionsa syyskuun aikana.

Kaupunkistrategian valmisteluprosessin aikataulusta johtuen toimielimet käsittelevät kaupunkistrategian mukaiset talousarviotavoitteensa lokakuussa siten, että ne ovat valmiit viimeistään 28.10.2026. Samassa aikataulussa käsitellään myös mahdolliset talousarvioesitysten tarkennukset sekä investointiohjelma, jonka laadintaa kaupunginhallitus evästi kokouksessaan 31.8.2026 § 173.

Laadintaohjeen mukaisesti palvelualueen talousarvioesityksen valmisteluaineistolla pyritään osoittamaan asetettujen tavoitteiden, tehtävien ja määrärahan käytön välistä riippuvuutta. Talousarvioesitys kootaan Opiferus-järjestelmään ja se sisältää:

- Vastuualueiden henkilöstösuunnitelmat sekä vakituisten että määräaikaisen työpanoksen käytöstä, joista järjestelmässä lasketaan budjettiin palkkakulut ja edelleen henkilösivukulut.
- Vastuualueiden euromääräiset meno- ja tulobudjetit riviselosteineen.
- Palvelualueen ja vastuualueiden käyttötalouden sanalliset perustelut, muutokset edellisvuoteen, toiminnalliset tavoitteet, suoritteet ja tunnusluvut.
- Vastuualueiden riskienarvioinnit.
- Strategiset tavoitteet.
- Investointisuunnitelmaan laadittavat investointiesitykset.

Palvelualueiden esityksiä laadittaessa on huomioitava valtuuston 15.6.2026 hyväksymä talouden tasapainotusohjelma sekä toimintaan vaikuttavat lainsäädännön ja muiden velvoitteiden muutokset. Lisäksi on huomioitava mahdollisten konsernirakenteen muutosten valmistelun vaikutus taloussuunnitteluun.

Oheismateriaali:

- Yleishallinnon toimielinten talousarvioesitys vuodelle 2027
- Hallintopalvelujen talousarvioesitys vuodelle 2027
- Elinvoimapalvelujen talousarvioesitys vuodelle 2027
- Kaupunginhallituksen alaiset investointiesitykset vuosien 2027–2029 investointisuunnitelmaan

Kaupunginhallitus

§ 193

28.9.2026

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6614, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi; hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi; talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi yleishallinnon toimielinten, hallintopalveluiden ja elinvoimapalveluiden talousarvioesitykset vuodelle 2027 ja investointiesitykset vuosille 2027-2029 ja antaa tarvittaessa valmistelusta vastaaville viranhaltijoille ohjeet niiden jatkovalmistelulle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen ja talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni esittelivät asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: kaupunginjohtaja, hallintopalveluiden palvelualuejohtaja, talous- ja tietohallintojohtaja, työllisyyspäällikkö

Kaupunginhallitus

§ 194

28.9.2026

Talousarvion ja -suunnitelman 2027-2029 valmistelutilanne

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 194
269/02.00.00/2026

Kaupunginhallitus antoi kokouksessaan 22.6.2026 § 143 ohjeen talousarvion ja -suunnitelman 2027–2029 laatimiseksi ja talousarviokehyksen vuodelle 2027.

Talousarvioprosessin tavoiteaikataulun mukaisesti toimielimet käsittelevät alaistensa palvelualueiden talousarvioesitykset syyskuun aikana siten, että ne ovat valmiit viimeistään 23.9.2026. Myös kaupunginhallitus käsittelee oman talousarvionsa syyskuun aikana. Tavoiteaikataulun mukaisesti kaupunginhallitus käsittelee talousarviovalmistelun tilannetta kokouksessaan 28.9.2026.

Talousarviokokonaisuuden valmistelutilanne käyttötalouden osalta esitellään kokouksessa.

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6614, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi, talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi talousarviokokonaisuuden valmistelutilanteen ja antaa tarvittaessa ohjeet jatkovalmistelulle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen ja talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni esittelivät asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: talous- ja tietohallintojohtaja

Talouden tasapainotusohjelman 2026-2029 toteutumisen seuranta

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 195
660/02.00.02/2025

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 15.6.2026 § 44 Viitasaaren kaupungin talouden tasapainottamisohjelman vuosille 2026–2029. Päätöksessään valtuusto mm. edellytti, että tasapainotusohjelman toimenpiteiden toteutumista seurataan järjestelmällisesti osavuositarkastusten sekä tilinpäätöksen yhteydessä, ja että tasapainotusohjelman toteutuksesta raportoidaan kaupunginhallitukselle säännöllisesti osavuositarkastusten yhteydessä.

Kaupunginhallitus käsitteli 31.8.2026 § 175 puolivuositarkastuksen tammi-kesäkuulta 2026 ja saattoi sen tiedoksi valtuustolle. Puolivuositarkastuksen yhteydessä ei vielä raportoitu tasapainotusohjelman toteutuksesta, koska toimenpiteet pääsääntöisesti käynnistyivät kesäkuun päätöksenteon jälkeen eivätkä kohdistuneet alkuvuoden raportointijaksolle.

Vuoden kolmas osavuositarkastus tammi-syyskuulta 2026 valmistuu lokakuun viimeisellä viikolla, käsiteltäväksi kaupunginhallituksen 2.11.2026 pidettävässä kokouksessa. Tasapainotusohjelman toimenpiteiden toteutumista on kuitenkin tarpeen tarkastella jo ennen tätä raportointiaikaa, jotta saadaan niistä ajantasainen tilannekuva sekä kuluvan vuoden tilinpäätösennustetta että seuraavan vuoden talousarviovalmistelua varten.

Kokouksessa esitetään tiivis katsaus talouden tasapainotusohjelman toteutumistilanteeseen.

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi; talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa annetun katsauksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni esitteli asiaa kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

§ 196

28.9.2026

Talousarviolainan ottaminen

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 196
396/02.02.04/2026

Hallintosäännön 85 §:n mukaan valtuusto päättää lainan ottamisen ja antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Kaupunginhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita. Kaupunginhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan talous- ja tietohallintojohtaja päättää talousarviolainan ottamisesta ja antamisesta talousarvion puitteissa sekä kuntatodistusten käyttämisestä valtuuston määrittelemän limiitin rajoissa.

Valtuusto on 9.2.2026 hyväksynyt rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteet, joiden kohdassa 2.3 määritellään ottolainauksessa noudatettavat periaatteet.

Viitasaaren kaupunki on ottanut pitkäaikaista lainaa edellisen kerran lokakuussa 2011. Tämän jälkeen kaupungin rahoitustarpeet on katettu lyhytaikaisilla kuntatodistuslainoilla. Vuoden 2026 talousarvion rahoitusosassa on varauduttu suunnitelmakauden merkittävien rakentamishankkeiden rahoitukseen 3,320 milj. euron pitkäaikaisella lainanotolla. Hiljattain päättyneissä elinvoimahankkeissa toteutettujen investointien omahankintamenojen lyhytaikaisella lainanotolla katettu rahoitustarve on ollut yhteensä 2,100 milj. euroa (Wiilo 1,896 milj. euroa ja Vesistömatkailuhanke 0,203 milj. euroa).

Talous- ja tietohallintojohtaja esittelee kokouksessa kaupungin lainasalkun tilannetta ja suunnitelmaa 2,000 milj.euron pitkäaikaisen ottolainan kilpailuttamisesta valtuuston hyväksymien periaatteiden mukaisesti.

Lisätiedot: Talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee talousarviolainan ottamista koskevan valmistelun tiedoksi ja toteaa talous- ja tietohallintojohtajan hallintosäännön 25 §:n perusteella toimivaltaiseksi päättämään talousarviolainan ottamisesta talousarvion puitteissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus

§ 196

28.9.2026

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: talous- ja tietohallintojohtaja

Hakemus valtion tukemia vuokra-asuntoja koskevista rajoituksista vapautumiseen / Lehtola

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 197
395/02.04.00/2026

Viitasaaren kaupungin omistamassa Lehtolassa (kiinteistötunnukset 931-405-1-520 ja 931-405-1-614) on aiemmin toiminut ikääntyneiden ympärivuorokautisen palveluasumisen yksikkö, jonka välittömässä läheisyydessä on sijainnut ikääntyneille tarkoitettuja vuokra-asuntoja. Keski-Suomen hyvinvointialueen vuokrasopimuksen päätyttyä 31.12.2025 kohde on ollut tyhjillään ja sille on aktiivisesti etsitty korvaavaa käyttöä esim. yhteisöllisen asumisen kohteena.

Lehtolaan on aikanaan saatu valtion tukea sekä palvelutalon että vuokra-asuntojen rakentamiseen, mistä aiheutuu erilaisia rajoituksia kohteen käytölle ja luovutukselle. Valtiokonttorin ilmoituksen mukaan palvelutalon investointiavustusta koskevat rajoitukset ovat päättyneet 29.5.2026. Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen (Varke) ilmoituksen mukaan asuntotuotantolain nojalla vuokratalon rakentamista varten 27.1.1992 myönnetystä asuntolainasta johtuvat rajoitukset ovat voimassa 27.1.2037 saakka.

Varke voi myöntää hakemuksesta vapautuksen valtion tukemia vuokra-asuntoja koskevista rajoituksista. Rajoituksista vapauttaminen on mahdollista, jos jokin seuraavista toteutuu:

- Vapauttaminen edistää alueen asuntomarkkinoiden toimivuutta.
- Vapauttaminen ehkäisee asuntojen vajaakäyttöä ja siitä aiheutuvia taloudellisia menetyksiä.
- Vapauttamiseen on muu erityinen syy.

Yleisin syy vapauttamisen hakemiselle ja vapautuksen myöntämiselle on se, että asuntoja on tyhjillään eikä tilanteen arvioida muuttuvan. Vapautus voidaan myöntää kaikista tai osasta rajoituksia, ja sille voidaan asettaa ehtoja. Hakemusten käsittelyaika on normaalisti noin 3-6 kuukautta.

Jotta tuettua kohdetta koskevista rajoituksista voi vapautua, valtion myöntämä asuntolaina (aravalaina) pitää maksaa takaisin. Rajoituksista vapauttamisen yhteydessä voi hakea akordia, joka vapauttaa velallisen maksamasta osaa jäljellä olevasta lainapääomasta valtiolle. Lehtolan aravalainan pääoma per 31.8.2026 on 83.595,73 euroa.

Aravalainan ennen aikaista takaisinmaksua varten voidaan pyytää lainan loppulasku Valtiokonttorin luottopalvelusta viimeistään kolme viikkoa ennen toivottua maksupäivää. Vakuusasiakirjat luovutetaan vasta sen jälkeen, kun aravalainan ennen aikaisesta takaisinmaksusta on kulunut kolme kuukautta. Valtiokonttorista voi pyytää sitoumuksen panttikirjojen luovuttamisesta määräajan jälkeen.

Lisätiedot: Talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni, puh. 040 579 8702, salla.manni@viitasaari.fi

Kaupunginhallitus

§ 197

28.9.2026

Kaupunginhallitus päättää hakea Lehtolalle vapautusta valtion tukemia vuokra-asuntoja koskevista rajoituksista ja valtuuttaa talous- ja tietohallintojohtajan hoitamaan asiaa koskevat toimenpiteet mm. jäljellä olevan aravalainan akordin hakemisen ja ennenaikaisen takaisinmaksun.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni esitteli asiaa kokouksessa.

Merkitään pöytäkirjaan, että talous- ja tietohallintojohtaja Salla Manni poistui kokouksesta klo 18:23.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 18:23 alkaen. Kokous jatkui klo 18:33.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote talous- ja tietohallintojohtaja

Viitasaaren kaupunkistrategian hyväksyminen

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 198
158/00.01.03.00/2026

Tausta

Viitasaaren kaupunki on pyytänyt tarjoukset kaupunkistrategian päivittämisestä vuosille 2027–2031. Hankinnan kohteena on ollut strategiaproessin fasilitointi sekä strategia-asiakirjan valmistelu tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla. Määräaikaan 16.3.2026 klo 15.00 mennessä saapui yhteensä seitsemän (7) tarjousta. Kaikki saadut tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuusvaatimukset sekä muut tarjouspyynnön ehdot, ja ne otettiin mukaan vertailuun. Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Arviointikriteerit ja niiden painoarvot olivat työsuunnitelman laatu ja lähestymistapa 40 %, projektitiimin osaaminen ja referenssit 30 % sekä hinta 30 %. Vertailun perusteella korkeimman kokonaispistemäärän, 78,29 pistettä, sai FCG Oy. Hankinnasta on tehty kaupunginjohtajan viranhaltijapäätös ja hankintaan on varauduttu talousarviossa 2026.

Strategiaprosessi

Strategiaproessin aloituspalaveri pidettiin 13.4.2026. Aloituspalaverissa käytiin läpi strategiaproessin eteneminen, sisällölliset tavoitteet, osallistamisen tavat sekä valmistelun alustava aikataulu. Prosessin tavoitteena on laatia Viitasaaren kaupungille uusi, tiivis ja selkeä kaupunkistrategia vuosille 2027–2031. Valmistelussa painottuvat kaupungin toimintaympäristön analyysi, talouden tasapainottamisen näkökulma, vision ja arvojen tarkastelu, strategisten tavoitteiden ja mittareiden määrittely sekä strategian toimeenpanon ja seurannan mallien valmistelu. Strategia on tarkoitettu myös visualisoida tiiviiseen ja helposti hahmotettavaan muotoon.

Strategiaprosessi on sisältänyt useita osallistavia vaiheita. Valmistelun aikana toteutetaan asukkaiden strategiatilaisuus, kaksi sidosryhmätilaisuutta, henkilöstön strategiatilaisuus, työyhteisökohtaisia tulevaisuusdialogeja, valtuuston kaksi strategiatyöpajaa, johtoryhmän strategiaretriitti sekä ohjaus- ja lopetuskokoukset. Lisäksi prosessiin sisältyi sähköinen tulevaisuuskysely, jolla osallistetaan asukkaita, henkilöstöä ja sidosryhmiä kaupungin nykytilan ja tulevaisuuden suuntien arviointiin. Prosessin aikana on käyty läpi valtava määrä erilaista materiaalia aina toimintaympäristöanalyyseistä talousanalyysihin ja EVP-indeksin taustatekijöihin.

Aikataulu

Strategiaprosessi eteni seuraavasti:

- asukkaiden strategiatilaisuus järjestettiin 12.5.2026 (nuotiopiiri)
- sidosryhmätilaisuudet (yrittäjät, järjestöt, yhdistykset) 13.5.2026

Kaupunginhallitus

§ 198

28.9.2026

- sähköinen tulevaisuuskysely toukokuussa
- henkilöstön strategiatilaisuus ja valtuuston ensimmäinen strategiatyöpaja pidettiin 28.5.2026 Niinilahdessa (mukana myös konserniyhtiöiden hallitukset)
- henkilöstön tulevaisuusdialogit toteutettiin kesän aikana
- ohjauskokous pidettiin 7.8.2026
- valtuuston toinen strategiatyöpaja pidettiin Löytänällä 18.8.2026 (mukana myös konserniyhtiöiden hallitukset)
- johtoryhmän strategiaretriitti pidettiin 11.9.2026
- lopetuskokous pidettiin 21.9.2026. Strategian viimeistely ja visualisointi tehdään syyskuussa, ja tavoitteena on, että strategia käsitellään kaupunginhallituksessa ja hyväksytään valtuustossa 5.10.2026 tai 19.10.2026. Lopullinen visualisoitu versio julkaistaan lokamarraskuussa, hyväksymiskäsittelyn jälkeen.
- Valtuustoryhmät käsittelevät strategiaa 24.9 omassa iltakoulussaan.

Strategiaprosessi on ollut pitkä ja osallistava. Siinä on huomioitu myös kaupungin toimintaympäristön ja taloudellisen tilanteen muutokset.

Strategian pääsisällöt

Viitasaaren kaupunkistrategia 2027–2030 määrittää kaupungin toiminnan ja kehittämisen keskeiset tavoitteet tulevalle valtuustokaudelle. Strategian visiona vuoteen 2040 on ”Aina vaan parempi periferia”. Vision mukaisesti Viitasaari on houkutteleva, uudistuva ja vahva seutukaupunki, jossa rakennetaan yhdessä kestävää tulevaisuutta, ihmisillä on hyvä arki ja yrityksillä edellytykset menestyä. Vision kiteytyksenä kaupunki kasvaa, liikkuu ja soi.

Strategian perustana ovat kaupungin arvot vastuullisesti, yhdessä ja rohkeasti. Vastuullisuus tarkoittaa reilua, luotettavaa ja läpinäkyvää toimintaa sekä ekologisesti, taloudellisesti ja sosiaalisesti kestävää kehittämistä. Yhdessä tekemisessä korostuvat avoimuus, yhteisöllisyys sekä yhteistyö yli organisaatio- ja kuntarajojen. Rohkeus merkitsee ennakkoluulotonta ratkaisujen etsimistä, uusia toimintatapoja, hallittua riskinottoa ja kykyä oppia.

Strategia rakentuu kolmesta päämäärästä: Viitasaari kasvaa, Viitasaari liikkuu ja Viitasaari soi.

Viitasaari kasvaa -päämäärässä painottuvat kaupungin houkuttelevuus asuin- ja kasvuympäristönä, viihtyisän elinympäristön kehittäminen koko kaupungin alueella sekä yritysten toimintaedellytysten vahvistaminen. Tavoitteena on kehittää Wiilo Yrityspuistoa, toimia vihreän siirtymän mahdollistajana sekä edistää matkailua ja vapaa-ajan asumista kaupungin luontoon, vesistöihin ja sijaintiin tukeutuen. Lisäksi vahvistetaan koulutusmahdollisuuksia, monipaikkaisuutta, hyviä yhteyksiä ja kaupungin saavutettavuutta.

Viitasaari liikkuu -päämäärässä vahvistetaan aktiivista, liikkuvaa ja osallistuvaa viitasaarelaisuutta sekä kaupungin asemaa monipuolisen harrastus- ja kulttuuritoiminnan keskittymänä. Tavoitteena on huolehtia kaikenikäisten asukkaiden hyvinvoinnista ja turvallisesta arjesta sekä uudistaa koko kaupunkikonsernin toimintaa ekologisesti, sosiaalisesti ja

taloudellisesti kestäväällä tavalla. Kaupunki tekee samalla aktiivista tulevaisuustyötä eri sidosryhmien kanssa.

Viitasaari soi -päämäärässä korostuvat kaupungin näkyvyys ja erottuva brändi, monipuolisen ja ympärivuotisen kulttuuri- ja tapahtumatarjonnan edellytykset sekä uteliaisuus, avarakatseisuus ja kansainvälisyys. Viitasaari tavoittelee aktiivista asemaa seutukaupunkina ja houkuttelevana yhteistyökumppanina. Samalla ylläpidetään kaupungin hyvää työnantajamainetta henkilöstön osaamista ja työhyvinvointia tukemalla.

Strategia kytetään kaupungin vuosittaiseen toiminnan ja talouden suunnitteluun. Strategiaa toteutetaan talousarvion sekä tarvittaessa muiden ohjelmien ja suunnitelmien kautta. Talousarviossa ja -suunnitelmassa asetetaan toimielintasolla strategiasta johdetut toiminnalliset tavoitteet, joiden toteutumista seurataan vuosittain. Strategia päivitetään vähintään kerran valtuustokaudessa, ja strategian toteutumista kuvaavia mittareita voidaan arvioida ja tarkentaa strategiakauden aikana.

Strategian toteutumisen seurantaan on määritelty keskeisiä strategisia mittareita. Näitä ovat Yrittäjien Kuntabarometri, matkailututkimus, koulutusaste, työllisyysaste, HYTE-kerroin, viiden suurimman tapahtuman yhteenlaskettu kävijämäärä sekä konsernitalouden tasapaino. Konsernitalouden tasapainoa tarkastellaan useiden talouden tunnuslukujen, kuten alijäämän, vuosikatteen, suhteellisen velkaantuneisuuden, asukaskohtaisen lainakannan ja tuloveroprosentin muodostamana kokonaisuutena.

Kaupunkistrategia muodostaa näin yhteisen suunnan kaupungin päätöksenteolle, toiminnan kehittämiseksi ja resurssien kohdentamiselle vuosina 2027–2030. Strategian tavoitteena on yhdistää elinvoiman ja hyvinvoinnin vahvistaminen, kestävä kaupunkikonsernin toiminta sekä Viitasaaren aseman ja tunnettavuuden kehittäminen seutukaupunkina.

Strategian visualisoinnin valmistuttua strategiaa tullaan esittelemään eri tilaisuuksissa eri sidosryhmille ja sen tavoitteet huomioidaan jo talousarvion 2027 tavoiteasetannassa. Puheenjohtajiston kehittämispäivä on sovittu marraskuulle, jossa tehdään suunnitelmaehdotus strategian toimeenpanosta strategiakauden aikana. Konserniyhtiöt käynnistävät omien strategioidensa päivitystyön uuden kaupunkistrategian pohjalta.

Oheismateriaali:

- Viitasaaren kaupunkistrategia 2027-2030, luonnosversio 21.9.2026
- Nostoja asukas- ja sidosryhmätilaisuuksista ja kyselyistä 25.5.2026
- Viitasaaren tilanneanalyysi 25.5.2026
- Henkilöstön tulevaisuudendialogit 18.8.2026 - koonti ja yhteenveto
- Nostoja asukas ja sidosryhmien tilaisuuksista ja tulevaisuuskyselyistä, valtuuston strategiatyöpaja 28.5.2026
- Talouden tilanne ja näkymät, valtuuston strategiatyöpaja 28.5.2026

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Kaupunginhallitus

§ 198

28.9.2026

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto:

1. hyväksyy Viitasaaren kaupunkistrategian 2027–2030 liitteen mukaisena; ja
2. päättää, että kaupunkistrategia ohjaa kaupungin ja kaupunkikonsernin toiminnan ja talouden suunnittelua ja että strategian tavoitteet konkretisoidaan vuosittain talousarviossa ja -suunnitelmassa asetettaviksi toiminnallisiksi tavoitteiksi.

Kokouksessa täydennettiin kaupunkistrategialuonnosta 24.9.2026 pidetyn valtuustoryhmien kokouksessa tehdyillä ehdotuksilla. Korjattu luonnos toimitetaan kaupunginvaltuuston 5.10.2026 oheismateriaaliksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuustoon 5.10.2026

Tarkastuslautakunta	§ 37	6.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 199	28.9.2026

Palvelualueiden vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2025 arviointikertomukseen

Tarkastuslautakunta 06.05.2026 § 37

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Oheismateriaali:

- Arviointikertomus 2025

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja:

Tarkastuslautakunta allekirjoittaa tilikauden 2025 arviointikertomuksen, jättää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi ja esittää, että

1. valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esiin tuoduista havainnoista (tarkastuslautakunnan kannanotto) vastaukset palvelualueilta siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksessa 1.10.2026 mennessä;
2. kaupunginhallitus ottaa käsittelyssään kantaa arviointikertomuksen sisältöön palvelualueiden kannanottojen lisäksi, ja
3. käsiteltyään asian kaupunginhallitus toimittaa vastaukset tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Kaupunginvaltuusto 18.05.2026 § 36

Oheismateriaali:

- Arviointikertomus 2025

Päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä vuoden 2025 arviointikertomuksen.

Tarkastuslautakunta	§ 37	6.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 199	28.9.2026

2. pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista (tarkastuslautakunnan kannanotto) kaupunginhallituksen selvitykset niin, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksessa 1.10.2026 mennessä.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Mailis Svahn esitti tarkastuslautakunnan katsauksen valtuutetuille.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Jatkokäsittelyyn kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 25.05.2026 § 113

Tarkastuslautakunta on antanut arviointikertomuksen valtuustolle, jota käsiteltiin valtuustossa 18.5.2025. Kaupunginvaltuusto on pyytänyt kaupunginhallitukselta vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksessa 1.10.2026 mennessä.

Oheismateriaali:

- Arviointikertomus 2025

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä liitteenä olevan arviointikertomuksen 2025 tiedoksi.
2. pyytää lautakunnilta sekä palvelualueilta vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin ja suosituksiin siten, että kaupunginhallitus voi käsitellä vastineen kokouksessaan 28.9.2026 ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 5.10.2026.

Päätös Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet Ote + arviointikertomus lautakunnat, Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy, Viitaseudun Yrityspalvelu Oy, hallintopalveluiden palvelualuejohtaja

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 199
583/00.03.00/2025

Tarkastuslautakunta	§ 37	6.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 199	28.9.2026

Kaupunginhallituksen vastine:

Kaupunginhallitus ottaa tarkastuslautakunnan havainnot huomioon toiminnan kehittämisessä. Hallinnon ohjeistusten ajantasaisuutta tarkastellaan ja ohjeita päivitetään vastaamaan Viitasaaren kaupungin nykyistä organisaatota. Päätösvalmistelussa kiinnitetään edelleen huomiota riittävään tietopohjaan, vaikutusten ennakkoarvointiin sekä päätösten taloudellisiin ja toiminnallisiin vaikutuksiin.

Taloushallinnon kirjaus- ja kohdentamisohjeita tarkennetaan, jotta talousarvio- ja toteumatietojen vertailtavuus paranee. Hankinta- ja sopimusosaamisen kehittämistä sekä tiedonhallinnan ja digitaalisten toimintatapojen hyödyntämistä jatketaan.

Kaupunginhallitus tunnistaa tarkastuslautakunnan esiin nostaman talouden kehityksen ja vuosikatteen heikentymisen. Talouden tasapainottamisohjelman toimeenpanoa jatketaan, ja talouden kehitystä, investointikykyä, rahoitusasemaa sekä lainanhoitokykyä seurataan säännöllisesti. Talouden tasapainottamistyöryhmän valmistelussa on huomioitu vuosikatteen riittävyys suhteessa poistoihin, investointeihin ja rahoitustarpeisiin sekä kaupungin pitkän aikavälin talouden tasapaino.

Työllisyyden hoidossa painotetaan kaupungin, työllisyysalueen, kehittämisyrityksen, yritysten ja muiden yhteistyötahojen välistä yhteistyötä sekä vaikuttavien työllistymistä tukevien toimintatapojen kehittämistä.

Kaupunginhallitus toteaa, että vuoden 2025 investoinnit toteutuivat kokonaisuutena investointisuunnitelman ja muutetun talousarvion puitteissa. Investointien toteutumista ja rahoitusvaikutuksia seurataan jatkossakin osana talouden suunnittelua ja seurantaa.

Kaupunginhallitus ja konsernijohto ottavat tarkastuslautakunnan havainnot huomioon konserniohjauksen kehittämisessä. Konserniyhtiöiden talouden ja toiminnan seurantaa sekä raportointia kaupungille tiivistetään siten, että mahdollisiin taloudellisiin ja toiminnallisiin riskeihin voidaan reagoida riittävän ajoissa. Taloushallinnon kokonaisuuden selvittämistä jatketaan osana konsernin toiminnan ja kustannustehokkuuden kehittämistä.

Viitasaaren Vuokra-asunnot Oy:n taloudellisen tilanteen vakauttamiseen ja asuntojen käyttöasteen parantamiseen liittyviä toimenpiteitä jatketaan yhtiön ja konsernijohtoon yhteistyönä. Yhtiön talouden, maksuvalmiuden ja kaupungin takausvastuisiin liittyvien riskien seurantaa vahvistetaan. Viitaseudun Yrityspalvelut Oy:n osalta talouden ja tilojen käyttöasteen seurantaa jatketaan osana normaalia konserniohjausta.

Wiilo-yrityspuiston kehittämistä ja yritysten sijoittumista alueelle edistäviä toimenpiteitä jatketaan. Hankkeen talouden ja tavoitteiden toteutumisen seurantaan kiinnitetään huomiota, ja hankkeesta saatuja kokemuksia

Tarkastuslautakunta	§ 37	6.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 199	28.9.2026

hyödynnetään tulevien kehittämishankkeiden valmistelussa ja seurannassa. Kehittämissyhtiö Witas Oy:n kanssa tehtävää yhteistyötä jatketaan kaupungin elinvoiman, yritystoiminnan ja alueelle sijoittumisen edistämiseksi.

Kaupunginhallitus pitää henkilöstön työhyvinvointia, osaamisen ylläpitämistä ja työnantajakuvaan kehittämistä tärkeinä henkilöstön saatavuuden ja pysyvyyden kannalta. Rekrytoinnin haasteisiin vastataan kehittämällä työnantajakuva, henkilöstön osaamista ja työhyvinvointia tukevia toimintatapoja.

Sairauspoissaolojen kehitystä seurataan säännöllisesti osana henkilöstöjohtamista. Erityisesti mielenterveyteen ja käyttäytymiseen liittyvien sairauspoissaolojen lisääntymiseen kiinnitetään huomiota yhteistyössä työterveyshuollon kanssa, ja ennaltaehkäiseviä työhyvinvointia sekä työkykyä tukevia toimenpiteitä vahvistetaan tarpeen mukaan.

Kaupunginhallitus yhtyy tarkastuslautakunnan näkemykseen siitä, että talouden heikentyessä toiminnan sujuvuuteen, läpinäkyvyyteen ja riskienhallintaan tulee kiinnittää erityistä huomiota. Tarkastuslautakunnan esittämät kehittämiskohteet huomioidaan vuoden 2026 toiminnan ja talouden suunnittelussa sekä seurannassa.

Talouden tasapainottamisohjelman toimeenpanoa ja vaikutuksia seurataan säännöllisesti. Hankintatoimintaa, sopimushallintaa ja arkistointia kehitetään edelleen, ja hankintaosaamisen ylläpitämiseen kiinnitetään huomiota. Päätösten valmistelussa vahvistetaan riittävää tietopohjaa ja systemaattista vaikutusten ennakoarviointia.

Kaupunkikonsernin kiinteistökokonaisuuden arviointi ja kiinteistösuunnitelman valmistelu saatetaan loppuun. Lisäksi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan käytäntöjä yhdenmukaistetaan palvelualueilla siten, että seuranta on suunnitelmallista ja vertailukelpoista.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan vastine:

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta on käsitellyt asiaa 23.09.2026 § 65 seuraavasti:

”Sivistys- ja hyvinvointilautakunta merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2025 tiedoksi ja antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitettyihin kannanottoihin seuraavasti:

Palvelualue saavutti vuonna 2025 pääosin sille asetetut tavoitteet ja onnistui pitämään toimintansa muutetun talousarvion mukaisena kasvaneista kustannuspaineista huolimatta. Varhaiskasvatuksessa palvelut kyettiin järjestämään kaikille hakijoille. Uuteen päiväkotiratkaisuun liittyen lautakunta toteaa, että päätöksenteossa pyrittiin vastaamaan pitkän aikavälin palvelutarpeisiin käytettävissä olleen tiedon perusteella.

Tarkastuslautakunta	§ 37	6.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 199	28.9.2026

Investoinnin taloudellisia vaikutuksia ja palvelutarpeiden kehitystä seurataan jatkossakin osana kaupungin talouden tasapainottamista.

Perusopetuksessa oppilasmäärien lasku tunnistetaan merkittävänä haasteena. Lautakunta pitää tärkeänä, että nykyinen kolmen koulun malli mahdollistaa laadukkaat ja saavutettavat lähipalvelut sekä tukee kaupungin elinvoimaa. Oppilaskehitystä seurataan jatkuvasti palveluverkon suunnittelun tueksi.

Lukion opiskelijamäärän laskuun on vastattu kehittämällä koulutustarjontaa ja markkinointia. Pelastus- ja turvallisuuslinja on lisännyt lukion näkyvyyttä ja vahvistanut sen vetovoimaa. Lautakunta pitää tärkeänä myös ammatillisen koulutuksen säilyttämistä paikkakunnalla sekä korkeakouluysteistyön jatkamista.

Lautakunta yhtyy tarkastuslautakunnan näkemykseen liikunta- ja kulttuuripalveluiden merkityksestä kuntalaisten hyvinvoinnille. Palvelut nähdään ennaltaehkäisevinä hyvinvointi-investointeina, joiden vaikuttavuus ulottuu terveyteen, osallisuuteen ja kaupungin vetovoimaan.

Nuorten hyvinvoinnin tukeminen on edelleen yksi palvelualueen tärkeä painopiste. Etsivä nuorisotyö, nuorten työpajatoiminta ja avoin nuorisotyö ovat keskeisiä keinoja syrjäytymisen ehkäisemisessä ja nuorten elämänhallinnan vahvistamisessa.

Lautakunta pitää myönteisenä tarkastuslautakunnan arviota hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työstä. Hyvinvointikertomus, uusi hyvinvointisuunnitelma sekä HYTE-kertoimen nousu osoittavat, että hyvinvointityötä tehdään Viitasaarella suunnitelmallisesti ja pitkäjänteisesti. Tarkastuslautakunnan esille tuoman hyvinvoinnin edistämisen kokonaisuuden osalta lautakunta toteaa, että toimintaa kehitetään myös ikääntyneiden kuntalaisten hyvinvoinnin tukemiseksi.

Lautakunta toteaa lopuksi, että tarkastuslautakunnan havainnot tarjoavat hyvän perustan palvelujen edelleen kehittämiselle. Keskeistä tulevana vuosina on muun muassa palveluverkon kestävä suunnittelu, koulutuspalvelujen vetovoiman vahvistaminen, nuorten hyvinvoinnin tukeminen sekä liikunta-, kulttuuri- ja hyvinvointipalvelujen vaikuttavuuden turvaaminen.”

Elinympäristön ja asumisen palvelualueen vastine:

Elinympäristön ja asumisen lautakunta ottaa tarkastuslautakunnan havainnot huomioon toiminnan ja talouden seurannassa. Erityisesti kiinteistöjen kustannusten, käyttöasteiden ja energiankulutuksen seurantaa kehitetään ja kiinteistöjen käytön tehokkuuteen kiinnitetään huomiota.

Vuonna 2026 on järjestetty talotekniikkakoulutusta kiinteistöhoitajille, ja koulutuksen hyödyt on jalkautettu kiinteistöille. Kiinteistökokonaisuuden suunnitelmallista hallintaa, katu- ja muun infrastruktuurin kunnossapidon suunnittelua sekä strategisten tavoitteiden seurantaa jatketaan.

Tarkastuslautakunta	§ 37	6.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 199	28.9.2026

Toimenpideohjelmien laatiminen on edelleen työn alla, mutta suunnitelmien toteuttaminen niin, että tulevan vuoden työt on suunniteltu jo ennen talousarviovaihetta.

Kiinteistöstrategiatyötä on edistetty 2025 ja 2026 vuosina mm. PTS-suunnittelulla, prioriteetti sote-kiinteistöissä. Muun palvelutuotannon PTS:t (pitkän tähtäimen suunnitelmat) ovat työn alla edelleen, ja kiinteistöstrategiatyön osalta markkinakartoitus on käynnissä potentiaalisten toteuttajien kesken. PTS-suunnitelmat on saatava pääosin valmiiksi ennen kiinteistöstrategian hyväksymistä.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelmallista toteuttamista jatketaan, ja toiminnassa huomioidaan myös henkilöstöressurssien riittävyyteen liittyvät riskit. Strategiatyön edistämistä on hidastanut erityisesti palvelualueen resurssipula, eli käytännössä kiinteistöpäällikön viransijaisuusjärjestelyt.

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan vastine:

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta on käsitellyt asiaa 23.06.2026 § § 38 seuraavasti:

”Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan 2025 esittänyt Viitasaaren kaupungin hallinnolle kehittämis ehdotuksena seuraavia selvitettäviä asioita ja toimia vuodelle 2026:

- 1) Talouden tasapainottamisohjelman jatkaminen, toteuttaminen ja seuranta
- 2) Hankintatoiminnan jatkuva kehittäminen ja osaamisen ylläpitäminen sekä sopimushallinnan ja arkistoinnin selkeyttäminen osana hankintatoimea
- 3) Päätöksenteon valmistelu: riittävän monipuolinen valmistelu sisältäen kaikki tarvittavat päätöksenteon edellyttämät tiedot, kaupungin ja asukkaiden intressit sekä systemaattisen vaikutusten arvioinnin
- 4) Kaupunkikonsernin kiinteistökokonaisuuden hallinnoinnin ja kokonaisarvioinnin loppuunsaattaminen (kiinteistösuunnitelma)
- 5) Kaikille palvelualueiden lautakunnille yhdenmukainen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tarkastussuunnitelma.

Tarkastuslautakunta ei ole arviointikertomuksessaan kohdentanut erityisiä toimenpide-ehdotuksia ympäristöpalveluille.

Ympäristölautakunta toteaa vastineenaan seuraavaa: Ympäristöpalvelut edistää tarkastuslautakunnan yleisesti Viitasaaren kaupungin hallinnolle antamia kehitysehdotuksia omalta osaltaan. Ympäristölautakunta merkitsee arviointikertomuksen muilta osin tiedoksi.”

Oheismateriaali:

- Arviointikertomus 2025

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh.

Tarkastuslautakunta	§ 37	6.5.2026
Kaupunginvaltuusto	§ 36	18.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 113	25.5.2026
Kaupunginhallitus	§ 199	28.9.2026

050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi tai
Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301,
anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. antaa kaupunginvaltuustolle edellä olevan lausunnon vuoden 2025 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja niiden johdosta toteutetuista sekä suunnitelluista toimenpiteistä;
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee kaupunginhallituksen lausunnon tiedoksi ja toteaa vuoden 2025 arviointikertomuksen johdosta pyytämänsä selvityksen saaduksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuustoon 5.10.2026

Kaupunginhallitus

§ 200

28.9.2026

Kaupunginvaltuuston 7.9.2026 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 200
61/00.01.02/2026

Kuntalain 39 §:n 1 momentin mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Täytäntöönpanoon kuuluu olennaisena osana päätösten laillisuuden valvonta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata laillisuusvirheet, jotka muutoin voivat johtaa valituksiin. Käytännössä hallitus päättää asiasta valtuuston kokouksen jälkeisessä kokouksessaan.

Valvonnan kohteena ovat kaikki valtuuston päätökset ja valvonta kohdistuu mahdollisiin menettelyvirheisiin, toimivallan ylityksiin ja muihin laillisuusvirheisiin. Sen sijaan hallitus ei voi kieltäytyä täytäntöön panemasta päätöstä sillä perusteella, että se on epätarkoituksenmukainen. Jos hallitus katsoo, että päätös on lainvastainen, sillä on velvollisuus olla panematta päätöstä täytäntöön ja saatettava asia viipymättä valtuuston käsiteltäväksi.

Kuntalain (410/2015) 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupunginvaltuuston 7.9.2026 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai muutoin ole lainvastaisia, joten päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Esitykset ja kommentit Keski-Suomen liiton talousarviosta 2027 sekä talous- ja toimintasuunnitelmasta 2027-2029

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 201
366/02.00.00/2026

Keski-Suomen liitto on valmistellut talousarvion vuodelle 2027 sekä talous- ja toimintasuunnitelman vuosille 2027–2029. Maakuntavaltuusto hyväksyy talousarvion ja taloussuunnitelman lisäksi toimintasuunnitelman tavoitteineen. Talousarvion maakuntavaltuustoa sitova taso on tilikauden yli-/alijäämä, ja toimintasuunnitelmassa esitetyt päätavoitteet ovat sitovia. Maakuntavaltuuston vahvistama talousarvio sitoo maakuntahallitusta myös jäsenkuntien maksuosuuksien osalta.

Keski-Suomen liiton toiminnan päätavoitteet vuodelle 2027 ovat:

1. edellytysten luominen maakunnan kestäväälle kasvulle ja hyvälle saavutettavuudelle,
2. maakunnan muutoskyvyn sekä ilmasto-, luonto- ja turvallisuushaasteisiin vastaamisen vahvistaminen,
3. ennakoiva vaikuttaminen maakunnan kannalta tärkeisiin kansallisiin ja EU-tason ratkaisuihin sekä Keski-Suomen aseman vahvistaminen verkostoissa ja
4. toimintatapojen, osaamisen ja tiedon hyödyntämisen kehittäminen.

Vuonna 2027 liiton toiminnassa painottuvat muun muassa kokonaismaakuntakaavan päivitys, Keski-Suomen saavutettavuuden vahvistaminen, maakuntastrategian toimeenpano, elinvoima- ja kuntayhteistyö, kokonaisturvallisuuden ja resilienssin vahvistaminen sekä valmistautuminen uuteen EU-ohjelmakauteen. Saavutettavuuden osalta suunnitelmaan sisältyvät muun muassa hallitusohjelmavaikuttaminen, maakunnallinen liikennejärjestelmätyö sekä henkilöjuna- ja lentoliikenteen jatkuvuuden edistäminen.

Talousarvio ja jäsenkuntien maksosuudet

Keski-Suomen liiton vuoden 2027 talousarvion toimintatuotot ovat 3 802 750 euroa ja toimintakulut vastaavasti 3 802 750 euroa. Talousarvio on siten tasapainossa. Jäsenkuntien maksosuudet ovat yhteensä 3 570 000 euroa, mikä on sama määrä kuin vuoden 2026 talousarviossa. Henkilöstömenojen arvioidaan alenevan 38 600 euroa eli 1,8 prosenttia vuoden 2026 talousarvioon verrattuna. Palvelujen ostot puolestaan kasvavat 24 900 euroa.

Jäsenkuntien maksuosuus sisältää Keski-Suomen liiton toiminnan perusrahoituksen sekä Keski-Suomen kehittämisrahaston osuuden. Kehittämisrahastoa kartutetaan vuosittain 650 000 eurolla. Rahastosta rahoitetaan maakunnan kilpailukykyä, strategioiden toteutumista, näkyvyyttä ja vetovoimaa, uusia avauksia sekä yhteistyötä edistäviä hankkeita.

Viitasaaren maksuosuus

Viitasaaren kaupungin maksuosuudeksi vuodelle 2027 esitetään 71 227 euroa. Vuoden 2026 maksuosuus on 74 350 euroa, joten Viitasaaren maksuosuus pienenee 3 123 euroa eli 4,20 prosenttia. Maksuosuus suoritetaan neljässä erässä, jolloin yhden maksuerän suuruus on noin 17 807 euroa. Maksuosuuksien kuntakohtainen jakautuminen perustuu talousarvioasiakirjassa esitettyihin kuntien verotuloihin. Viitasaaren osalta vertailussa käytettävät verotulot alenevat 13 503 570 eurosta 12 776 763 euroon.

Koko suunnitelmakaudella 2027–2029 jäsenkuntien yhteenlasketut maksosuudet on suunniteltu pidettäväksi 3,57 miljoonassa eurossa vuodessa. Taloussuunnitelma on vuosina 2027–2029 tasapainossa.

Viitasaaren kaupungin näkökulma

Viitasaaren kannalta talousarvio- ja toimintasuunnitelmaesityksessä voidaan pitää keskeisinä erityisesti maakunnan saavutettavuuteen, aluekehittämiseen, kuntayhteistyöhön, turvallisuuteen ja huoltovarmuuteen sekä tulevan EU-ohjelmakauden valmisteluun liittyviä tavoitteita.

Liiton suunnitelmassa elinvoima- ja kuntayhteistyön vahvistaminen on nimenomaisesti yksi maakuntastrategian toimeenpanon toimenpiteistä. Viitasaaren kaupunki näkee tärkeänä, että Keski-Suomen liitto ajaa vahvasti myös pohjoisen Keski-Suomen tarpeita esimerkiksi liikennehankkeiden edistämisen osalta, erityisesti hallitusohjelma-vaikuttamisessa.

Oheismateriaali:

- Keski-Suomen liiton talousarvio 2027 sekä talous- ja toimintasuunnitelma 2027-2029

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi Keski-Suomen liiton talousarvion 2027 sekä talous- ja toimintasuunnitelman 2027–2029;
2. todeta, että Viitasaaren kaupungin maksuosuus Keski-Suomen liitolle vuonna 2027 on talousarvioesityksen mukaan 71 227 euroa, mikä on 3 123 euroa (4,20 %) vähemmän kuin vuonna 2026 ja huomioi tämän talousarviovalmistelussa;
3. todeta, että Viitasaaren kaupunki pitää tärkeänä, että Keski-Suomen liiton toiminnassa ja edunvalvonnassa huomioidaan tasapuolisesti koko maakunnan ja sen eri alueiden tarpeet sekä erityisesti saavutettavuuden, elinvoiman, turvallisuuden ja huoltovarmuuden sekä kuntien EU-rahoitusvalmiuksien vahvistaminen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 201

28.9.2026

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: Keski-Suomen liiton kirjaamo

Lausunto Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelmasta vuosille 2027-2029

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 202
354/02.00.00/2026

Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymässä valmistellaan vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelmaa. Edellisen, vuosien 2026–2028 suunnitelman valtuusto on hyväksynyt kokouksessaan 5/12.12.2025 § 47.

Kuntayhtymä pyytää jäsenkunniltaan esityksiä ja kannanottoja vuosien 2027–2029 toiminta- ja taloussuunnitelmassa huomioon otettavista seikoista. Esityksiä ja kannanottoja valmistellessaan kuntien olisi hyvä kuulla myös kuntayhtymän hallinnossa olevia edustajiaan.

Kuntayhtymän tehtävä

Kuntayhtymällä on laajat opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) antamat oikeudet myöntää tutkintoja ja antaa niihin tutkintokoulutusta. Järjestämislupa kattaa seuraavien koulutusalojen ammatillisia perustutkintoja, ammattitutkintoja ja erikoisammattitutkintoja

- kasvatusalat
- humanistiset ja taidealat
- yhteiskunnalliset alat
- kauppa, hallinto ja oikeustieteet
- luonnontieteet
- tietojenkäsittely ja tietoliikenne (ICT)
- tekniikan alat
- maa- ja metsätalousalat
- terveys- ja hyvinvointialat
- palvelualat

Järjestämisluvan mukaisia tutkintoja ja koulutusta voidaan järjestää myös työvoimakoulutuksena. Laajennetun oppisopimuskoulutuksen järjestämistehtävän puitteissa oppisopimuskoulutuksena voidaan järjestää kaikkia tutkintorakenteeseen kuuluvia tutkintoja.

Tutkintotavoitteisen koulutuksen lisäksi kuntayhtymä järjestää ammatillista osaamista syventävää tai täydentävää koulutusta sekä tutkintokoulutukseen valmentavaa koulutusta (TUVA).

Kuntayhtymä toimii myös kuorma- ja linja-auton kuljettajan perustason ammattipätevyyskoulutusta antavana koulutuskeskuksena ja antaa alan jatkokoulutusta.

Kuntayhtymän strategia

Kuntayhtymän perustehtävänä, toiminta-ajatuksena on: Ammattitaidolla hyvinvointia seudun parhaaksi. Toimintaa ohjaavat arvoina yhdessä tekeminen, vastuullisuus sekä uudistuminen ja kehittyminen. Tavoitteena on, että kuntayhtymä on vetovoimainen osaamisen kehittäjä.

Perustehtävän toteuttamiseksi ja tavoitetilan saavuttamiseksi keskeisiä ovat asiakaslähtöisyys, toimiva työyhteisö ja motivoitunut henkilöstö sekä tulokellinen toiminta ja talous.

Kuntayhtymän ylläpitämän Pohjoisen Keski-Suomen ammattiopisto POKEn toiminnan lähtökohtana on seudullisuus. Ammattiopisto järjestää seutujen työvoimatarpeesta lähtevää ammatillista koulutusta lähellä asiakasta. Pohjoisen Keski-Suomen kehityksen ja elinvoimaisuuden kannalta on tärkeätä, että työpaikat säilyvät alueella ja että työelämä saa tarvitsemaansa osaavaa työvoimaa. Koulutustarjonnalla on suuri vaikutus muuttoliikkeeseen, ja monipuolinen koulutusverkko edistää alueen elinvoimaisena säilymistä.

Ammatillinen koulutus kantaa laajasti vastuuta koko perusopetuksen päättävän ikäluokan koulutuksesta. Oppivelvollisuus on laajentunut ja toisen asteen opinnoista on tullut maksuttomia laajennetun oppivelvollisuuden piiriin kuuluville nuorille.

Keinoja nuorten koko ikäluokan koulutuksesta huolehtimisessa ovat

- peruskoulun ja ammatillisen koulutuksen nivelvaiheen kehittäminen
- toimivat opiskelijapalvelut
- hyvin toimiva yhteistyö muiden viranomaisten kanssa
- hyvin toimivat työelämäsuhteet

Kaikissa ammatillisissa opinnoissa huomioidaan aiemmin hankittu osaaminen. Opinnoissa keskitytään puuttuvan osaamisen hankkimiseen. Työ- ja elinkeinoelämän osaamistarpeisiin vastaamisessa sekä työllisyyden edistämisessä ammatillisella koulutuksella on keskeinen rooli. Samalla edelleen kasvava merkitys sillä on myös elinikäisen oppimisen tukemisessa ja aikuisten kouluttamisessa.

Kuntayhtymän valtuusto on kokouksessaan 2/23.5.2025 § 24 päättänyt strategian uudistustyön aloittamisesta. Strategian uudistustyö on edennyt lokakuun 2025 - helmikuun 2026 välillä kuntakierroksilla Poken 13 omistajakunnissa. Strategian uudistustyön eri vaiheisiin on kutsuttu mukaan laajasti eri sidosryhmiä - opiskelijat, työelämä, työllisyysalue, henkilöstö, hallitus ja valtuusto. Tavoitteena on, että kuntayhtymän valtuusto hyväksyy uudistetun strategian joulukuussa 2026.

Toiminnan rahoitus

Ammatillisen koulutuksen rahoitusjärjestelmä muuttui 1.1.2026 alkaen. Vuodesta 2026 alkaen rahoitusta ei myönnetä tavoitteellisina opiskelijavuosina vaan toteutuneiden opiskelijavuosien perusteella. Oppivelvollisuuslaissa tarkoitetun maksuttoman koulutuksen piirissä olevien opiskelijoiden opiskelijavuodet huomioidaan aina täysimääräisesti. Maksuttomuuden ulkopuolella olevien opiskelijavuodet huomioidaan korkeintaan järjestämisluvassa päätettävään enimmäismäärään 725 opiskelijavuotta asti.

Vuoden 2027 rahoituspäätös vahvistetaan loppuvuodesta 2026.

Kuntayhtymä on rahoittanut toimintansa pääosin opetus- ja kulttuuriministeriöltä saamallaan rahoituksella. Tämä on rahoituksen rakenne tulevinakin vuosina. Jäsenkuntia informoidaan säännöllisesti ammatillisen koulutuksen rahoitusjärjestelmän vaikutuksista ja muutoksista. Kuntayhtymän tavoite on selvittää laadukkaasti sille kuuluvasta koulutustehtävästä tarvittaessa sopeuttamalla toimintaa.

Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymä ja opetus- ja kulttuuriministeriö ovat solmineet sopimuksen ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeilusta vuosille 2026–2029. Sopimuksen keskiössä ovat koulutuksen laadun ja vaikuttavuuden parantaminen, työelämävastaavuuden vahvistaminen sekä opiskelijoiden työllistymisen ja jatko-opintoihin siirtymisen edistäminen.

Sopimuksen mukaisesti kuntayhtymä kehittää koulutusta vastaamaan entistä paremmin Pohjoisen Keski-Suomen työelämän ja työikäisen väestön osaamistarpeita. Tavoitteena on lisätä työelämässä tapahtuvaa oppimista, vahvistaa työelämäyhteistyötä sekä kehittää tutkinnon osista muodostuvia joustavia osaamiskokonaisuuksia.

Jäsenkuntia pyydetään toimittamaan esitykset ja kannanatot suunnitelmassa huomioon otettavista seikoista **30.9.2026 mennessä**.

Viitasaaren kaupungin lausunto Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelmaan 2027–2029

Viitasaaren kaupunki pitää tärkeänä, että Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän toiminta- ja taloussuunnitelmassa vuosille 2027–2029 korostuvat edelleen koulutuksen seudullinen saavutettavuus, työelämälähtöisyys sekä Pohjoisen Keski-Suomen elinvoiman ja osaavan työvoiman saatavuuden vahvistaminen. Viitasaaren kaupunki pitää äärimmäisen tärkeänä Viitasaaren toimipisteen olemassaoloa, koko kaupungin elinvoiman edistämisen näkökulmasta.

Pohjoisen Keski-Suomen ammattiopisto POKEn toiminnalla on merkittävä rooli alueen nuorten koulutusmahdollisuuksien, yritysten työvoiman saatavuuden ja alueelle kiinnittymisen kannalta. Viitasaaren kaupunki pitää tärkeänä, että ammatillisen koulutuksen tarjontaa on jatkossakin saatavilla mahdollisimman lähellä opiskelijoita ja alueen työelämää. Koulutuksen alueellinen saavutettavuus tukee nuorten mahdollisuuksia suorittaa toisen asteen tutkinto omalla seudullaan ja vahvistaa samalla alueen pito- ja vetovoimaa.

Koulutustarjonnan suunnittelussa tulee ennakoida aktiivisesti Pohjoisen Keski-Suomen muuttuvia työvoima- ja osaamistarpeita. Erityistä huomiota tulee kiinnittää niihin aloihin, joilla alueella on tai ennakoidaan olevan pulaa osaavasta työvoimasta. Koulutuksen suunnittelussa tiivis yhteistyö kuntien, yritysten, työllisyysalueen ja muiden alueellisten toimijoiden kanssa on tärkeää. Työelämässä tapahtuvan oppimisen, oppisopimuskoulutuksen sekä joustavien tutkinnon osista muodostuvien osaamiskokonaisuuksien kehittämistä on perusteltua jatkaa.

Viitasaaren kaupunki pitää tärkeänä myös nuorten sujuvien koulutuspolkujen turvaamista. Perusopetuksen ja toisen asteen koulutuksen nivelvaiheen yhteistyötä tulee edelleen vahvistaa, jotta jokaiselle nuorelle voidaan löytää tarkoituksenmukainen jatko-opintopolku. TUVA-koulutuksella, opiskelijoiden riittävillä tukipalveluilla ja eri viranomaisten välisellä yhteistyöllä on tässä tärkeä merkitys. Ammatillisen koulutuksen tehtävä ulottuu nuorten koulutuksen lisäksi yhä vahvemmin työikäisen väestön osaamisen uudistamiseen. Viitasaaren kaupunki pitää tärkeänä, että POKE tarjoaa myös aikuisväestölle, yrityksille ja muille työnantajille joustavia mahdollisuuksia osaamisen täydentämiseen ja uudistamiseen. Oppisopimuskoulutuksen, lyhyempien osaamiskokonaisuuksien sekä lähi-, verkko- ja monimuoto-opetuksen tarkoituksenmukainen yhdistäminen mahdollistaa koulutukseen osallistumisen myös eri puolilla laajaa toiminta-aluetta.

Viitasaaren kaupunki suhtautuu myönteisesti ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeiluun vuosina 2026–2029 ja pitää tärkeinä sen tavoitteita koulutuksen laadun, vaikuttavuuden ja työelämävastaavuuden parantamisesta. Kokeilun vaikutuksia alueen koulutustarjontaan, opiskelijoiden työllistymiseen ja jatko-opintoihin siirtymiseen sekä työelämän osaajatarpeisiin vastaamiseen tulee seurata järjestelmällisesti ja niistä tulee raportoida myös omistajakunnille.

Rahoitusjärjestelmän muutosten vuoksi kuntayhtymän talouden ja toiminnan suunnittelussa tarvitaan erityistä ennakointia. Viitasaaren kaupunki pitää tärkeänä, että toiminta sopeutetaan käytettävissä olevaan rahoitukseen siten, että koulutuksen laatu, alueellinen saavutettavuus ja työelämän kannalta tarpeellinen koulutustarjonta voidaan mahdollisimman hyvin turvata. Jäsenkuntia tulee edelleen informoida avoimesti ja riittävän ajoissa rahoitusjärjestelmän muutoksista sekä niiden mahdollisista vaikutuksista toimintaan, palveluverkkoon ja kuntayhtymän talouteen. Strategian uudistamisessa Viitasaaren kaupunki pitää tärkeänä, että kuntayhtymän seudullinen perustehtävä säilyy vahvana. Koulutuksen tulee myös tulevaisuudessa tukea koko Pohjoisen Keski-Suomen elinvoimaa, osaavan työvoiman saatavuutta sekä nuorten ja työikäisen väestön mahdollisuuksia kouluttautua ja kehittää osaamistaan omalla alueellaan.

Viitasaaren kaupunki korostaa, että toiminta- ja taloussuunnitelmassa vuosille 2027–2029 tulee erityisesti huomioida koulutuksen alueellinen saavutettavuus, Viitasaaren ja muun Pohjoisen Keski-Suomen työelämän osaamistarpeet, joustavat koulutusmuodot sekä kuntien, koulutuksen järjestäjän ja työelämän tiivis yhteistyö.

Oheismateriaali:

- Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän talousarvio 2026 ja toiminta- ja taloussuunnitelma 2026-28

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Kaupunginhallitus

§ 202

28.9.2026

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: toimisto@poke.fi

TATES-tasopalkkaus työryhmän perustaminen

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 203
355/01.00.00/2026

Kunta-alalle valmistellaan uutta teknisen alan virka- ja työehtosopimusta (TATES), joka tulee korvaamaan nykyiset Kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen (TS) sekä Kunta-alan tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimuksen (TTES). TATES-sopimuksesta neuvottelevat valtakunnallisesti Kunta- ja hyvinvointialue työnantajat KT sekä palkansaajajärjestöt.

Osana uuden sopimuksen valmistelua toteutetaan TATESin tasopalkkajärjestelmän simulointi. Simuloinnin tarkoituksena on varmistaa tasopalkkajärjestelmän toimivuus paikallisella tasolla sekä tuottaa tietoa järjestelmän jatkovalmistelua varten. Simulointi toteutetaan kaksivaiheisena. Ensimmäisessä vaiheessa tehtävät sijoitetaan palkkaliitteisiin ja palkkaryhmiin. Toisessa vaiheessa tehtävät sijoitetaan palkkaryhmien sisällä osaamisen ja vastuun tasoille.

Viitasaaren kaupunki on yksi TATESin tasopalkkajärjestelmän valtakunnalliseen simulointiin osallistuvista työnantajista. Kaupunki on toteuttanut simuloinnin ensimmäisen vaiheen KT:n määrittelemässä aikataulussa.

Simulointimääräysten mukaan simulointi toteutetaan yhteistyössä henkilöstön edustajien kanssa ja sitä varten perustetaan paikallinen palkkausryhmä. Palkkausryhmä koostuu työnantajan edustajista sekä paikallisista JUKO ry:n ja JAU ry:n (JHL ja Jyty) luottamusedustajista. TATES-sopimuksen sekä sen tasopalkkajärjestelmän valtakunnallinen valmistelu jatkuu edelleen. Simuloinnin toisessa vaiheessa tehtävät sijoitetaan valtakunnallisten tasokriteerien perusteella palkkaryhmien sisällä osaamisen ja vastuun tasoille. Tarkempi ohjeistus toimitetaan työnantajille ennen toisen vaiheen toteuttamista.

On tarkoituksenmukaista, että Viitasaaren kaupungille muodostetaan TATES-palkkaustyöryhmä, joka osallistuu simuloinnin jatkovaiheisiin ja toimii myöhemmin myös TATESin tasopalkkajärjestelmän paikallisessa valmistelussa ja toimeenpanossa valtakunnallisten sopimusmääräysten ja KT:n ohjeistuksen mukaisesti. Näin simulointivaiheessa tehtyä valmistelutyötä ja työryhmän osaamista voidaan hyödyntää uuden palkkausjärjestelmän käyttöönotossa.

Lisätiedot: Hallintopalveluiden palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus

§ 203

28.9.2026

1. perustaa Viitasaaren kaupungille TATES-palkkaustyöryhmän TATESin tasopalkkajärjestelmän simuloinnin jatkovalmistelua sekä uuden tasopalkkajärjestelmän paikallista valmistelua ja toimeenpanoa varten;
2. nimetä työryhmään työnantajan edustajiksi kaupunginjohtajan, hallintopalveluiden palvelualuejohtajan/henkilöstöjohtajan sekä elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtajan, ympäristöpalveluiden palvelualuejohtajan sekä talous- ja tietohallintojohtajan;
3. pyytää JUKO ry:tä ja JAU ry:tä (JHL ja Jyty) nimeämään työryhmään omat edustajansa;
4. todeta, että työryhmä jatkaa Viitasaaren kaupungissa toteutetun TATES-simuloinnin ensimmäisen vaiheen pohjalta simuloinnin seuraavien vaiheiden valmistelua ja että samaa työryhmää voidaan käyttää TATESin tasopalkkajärjestelmän paikallisessa valmistelussa ja toimeenpanossa; sekä
5. valtuuttaa hallintopalveluiden palvelualuejohtajan/henkilöstöjohtajan koordinoimaan työryhmän työskentelyä ja täydentämään työryhmän kokoonpanoa tarvittaessa asiantuntijoilla

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: Johtoryhmä, JUKO ry:tä ja JAU ry:tä (JHL ja Jyty) edustajat

Kuntapaikat oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille ja/tai kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville vuonna 2027

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 204
356/04.01.01/2026

Keski-Suomen elinvoimakeskus pyytää Keski-Suomen alueen kuntia tarkistamaan ja vahvistamaan kuntapaikkojen määrän oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille ja/tai kiintiöpakolaisille ja/tai kotikunnan saaneille tilapäistä suojelua saaville vuonna 2027.

Kuntien ja elinvoimakeskuksen välisissä sopimuksissa todetaan, että sopimus on jatkuva, mutta kuntapaikkamäärä tarkistetaan vuosittain huomioon ottaen kuntien vastaanottoresurssit.

Kunta saa korvauksia kotoutumislain henkilöpiiriin kuuluvista henkilöistä riippumatta heidän kuntaansa muuttamisen tavasta. Valtaosa asiakkaista vastaanottokeskuksessa siirtyy kuntaan itsenäisesti, ilman varsinaista kuntapaikalle ohjaamista. Kuntapaikkaa haetaan haavoittuvassa asemassa oleville henkilöille, jotka tarvitsevat apua mm. asunnon löytämiseen. Arvion kuntapaikan hakemisen tarpeesta tekee asiakkaan vastaanottokeskus.

Tänä vuonna kuntapaikkoja oli Keski-Suomessa tarjolla yhteensä 298 paikkaa, joihin elinvoimakeskus on tähän mennessä sijoittanut 75 kansainvälisen suojelun perusteella oleskeluluvan saanutta henkilöä.

Keski-Suomen elinvoimakeskuksen ja kuntien välisissä kuntapaikka-sopimuksissa kuntapaikat on varattu pääasiassa myönteisen oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijaperheille ja yksintulleille alaikäisille turvapaikanhakijoille. Hallitusohjelmassa pakolaiskiintiöksi on kirjattu 500 henkilöä. Lopullisen päätöksen tekee eduskunta hyväksyessään talousarvion joulukuussa. Hyvinvointialueiden käynnistyminen ei ole muuttanut kunnan vastuuta kiintiöpakolaisten vastaanotossa.

Kiintiöpakolaisten vastaanotossa tulee erityisesti huomioida, että pakolaiset saapuvat Suomeen ja paikkakunnalle suoraan pakolaisleiriltä toisin kuin oleskeluluvan saaneet turvapaikanhakijat, joilla saattaa olla Suomessa vietetyn ajan perusteella jonkin verran esimerkiksi suomen kielen taitoja. Kiintiöpakolaisten vastaanottoon tulee varautua riittävillä henkilöstöresursseilla kotoutumisen alkuvaiheessa (kokoaikainen työntekijä vähintään 3–6 kk). Vuoden 2027 alusta luku- ja kirjoitustaidon koulutus siirtyy osaksi työvoimakoulutusta ja osaksi kotoutumiskoulutusta, jota työvoimaviranomainen järjestää. Kuntien tulee huomioida tämä työvoimaviranomaisen kanssa tehtävässä yhteistyössä.

Elinvoimakeskuksen kanssa sopimuksen tehneelle kunnalle maksetaan valtion varoista laskennallista korvausta kotoutumisen edistämisestä annetun lain (681/2023) 61 §:ssä tarkoitetun toiminnan järjestämisestä. Tulkitseminen sisältyy osaksi laskennallista korvausta. Luonnos valtioneuvoston asetuksesta laskennallisista korvauksista on tällä hetkellä lausuntopalvelussa avoinna 30.9.2026 asti. Asetusluonnoksessa on huomioitu kotoutumiskoulutuksen rahoituksen siirtäminen yhteen

Kaupunginhallitus

§ 204

28.9.2026

kanavaan, kuntien peruspalveluiden valtionosuuksiin. Lausuntopyynnön asetuserinnoksessa laskennallisen korvauksen summat ovat 1.1.2027 alkaen seuraavat kunnille:

- alle 7-vuotiaasta henkilöstä 3 007 euroa vuodessa
- 7-17 vuotiaasta 2 252 euroa vuodessa
- 18 vuotta täyttäneestä henkilöstä 2 167 euroa vuodessa
- Lisäksi 18 vuotta täyttäneestä henkilöstä maksetaan laskennallista korvausta 649 euroa ensimmäiseltä täysi-ikäisenä maksettavalta vuodelta

Laskennallista korvausta maksetaan 3 vuotta kiintiössä tulleista henkilöistä ja 2 vuotta turvapaikkamenettelyn kautta tulleista henkilöistä. Kotikunnan saaneilla tilapäistä suojelua saavilla korvausaika on 2 vuotta. Lisäksi kunnalle ja hyvinvointialueelle korvataan todellisten kulujen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon sekä muita erityiskustannuksia. Työ- ja elinkeinoministeriö maksaa edelleen vuonna 2027 erilliskorvausta pakolaisten vastaanottoa, työllistymistä ja kotoutumista tukevaan toimintaan. Erilliskorvausta haetaan erikseen.

Valtionosuusjärjestelmässä huomioidaan maahanmuuttajat korotettuina kertomina valtionosuuksia määritettäessä. Kotoutumistyössä kannattaa lisäksi huomioida erilaiset hankerahoituksen mahdollisuudet kuten ESR- ja EUSA rahoitusmahdollisuudet. Näiden lisäksi kuntien on kuitenkin varauduttava siihen, että kotoutumisen edistämiseksi voidaan tarvita myös muuta kunnan rahoitusta.

Kuntakorvausten maksamisen edellytyksenä on, että kunnassa on valmisteltu 1.1.2025 voimaan astuneen kotoutumislain mukainen kotoutumishjelma. Tämä tulee uuden lain (laki kotoutumisen edistämiseksi) muuttamaan siten, että kotoutumishjelma toteutetaan yhteistyössä työvoimaviranomaisen kanssa.

Vastaukset käytettävissä olevien kuntapaikkojen määrästä pyydetään toimittamaan Keski-Suomen elinvoimakeskukseen tämän kirjeen liitteeksi laaditulla lomakkeella perjantaihin 30.10.2026 mennessä käyttämällä sähköistä linkkiä.

Oheismateriaali:

- Elinvoimakeskuksen kirje 26.8.2026/ Kuntapaikat 2027
- Vaikutusten ennakkoarvioinnin lomake 23.9.2026

Lisätiedot: Hyvinvointikoordinaattori Pauliina Koivisto, puh. 040 542 4443, pauliina.koivisto@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Viitasaaren kaupunki

1. ei varaa käytettävissä olevat resurssit huomioon ottaen vuodelle 2027 kuntapaikkoja oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille eikä kiintiöpakolaisille; ja
2. toteaa, että Viitasaarelle voi edelleen muuttaa perheen yhdistämisen ja työperäisen maahanmuuton perusteella sekä tilapäisen suojelun nojalla.

Kaupunginhallitus

§ 204

28.9.2026

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus

§ 205

28.9.2026

Kaupunginjohtajan katsaus ajankohtaisiin asioihin 28.9.2026

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 205
40/00.01.02/2024

Kaupunginjohtaja informoi kaupunginhallitusta valmistelussa olevista sekä muista kaupunkiin ja sen toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus keskusteluun katsauksen pohjalta, valmistelutyötä evästäen. Katsauksessa voidaan myös kuulla muita viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita sekä muita sidosryhmiä ja yhteistyökumppaneita.

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Merkitään pöytäkirjaan, että Mauno Niskanen poistui kokouksesta klo 18:59.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan uuden jäsenen valinnan vahvistaminen valtuustokaudelle 2025-2029

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 206

291/00.00.01/2025

Saarijärven - Viitasaaren seutukunnan ympäristötoimen yhteistoiminta-alueen sopijakuntien valtuustot ovat valinneet seuraavat jäsenet ja varajäsenet Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakuntaan:

Saarijärven kaupunki

- Jäsen Kirsi Siekkinen, varajäsen Kimmo Kinnunen
- Jäsen Kari Kunelius, varajäsen Minna Repola

Karstulan kunta

- Jäsen Miska Keisanen, varajäsen Kristiina Kahila
- Jäsen Teemu Marttinen, varajäsen Leevi Marila

Pihtiputaan kunta

- Jäsen Jaana Ahola, varajäsen Tomi Pasanen
- Jäsen Aira Kyläniemi, varajäsen Reijo Jämsén

Kannonkosken kunta

- Jäsen Jari Pihlasaho, varajäsen Mirka Oinonen

Kinnulan kunta

- Jäsen Raili Laitinen, varajäsen Ilpo Linna

Kivijärven kunta

- Jäsen Erkki Leppänen, varajäsen Maire Hautanen

Kyyjärven kunta

- Jäsen Lasse Sauramäki, varajäsen Merja Huttunen

Kannonkosken kunnan luottamushenkilö Mirka Oinonen on pyytänyt eroa Kannonkosken kunnan kaikista luottamustoimista. Hän on mm. Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan varajäsen.

Kannonkosken kunnanvaltuusto on myöntänyt hänelle eron 31.8.2026 § 22 Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan jäsenyydestä ja valitsi uudeksi varajäseneksi jäljelle olevalle toimikaudelle Reijo Kinnusen.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan lautakunta toimii Viitasaaren kaupungin organisaatiossa ja lautakunnan asettaa Viitasaaren kaupunginvaltuusto toimikaudekseen.

Oheismateriaali:

- Kannonkosken kunnanvaltuuston 31.8.2026 § 22 pöytäkirjaote

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Kaupunginhallitus

§ 206

28.9.2026

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se vahvistaa Reijo Kinnusen Kannonkosken kunnan edustajana Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan uudeksi varajäseneksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Eron myöntäminen sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varajäsenyydestä ja varavaltuutetun tehtävästä

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 207
370/00.00.01/2026

Kimmo Kunnela on toimittanut 4.9.2026 päivätyn erohakemuksensa sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varajäsenyydestä sekä varavaltuutetun tehtävästä henkilökohtaisen syyn perusteella.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 79 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Sivistys- ja hyvinvointilautakuntaan tulee siten valita uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kuntalain 72 §:n mukaan vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä
- 3) kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Lisäksi valinnassa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Sivistys- ja hyvinvointilautakunnan nykyinen kokoonpano:

Kaupunginhallitus

§ 207

28.9.2026

Varsinainen jäsen

Henkilökohtainen varajäsen

Hilma Vepsäläinen, pj.
 Jussi Kananen, vpj.
 Maria Kaisa Aula
 Väinö Laurila
 Mauno Niskanen
 Pirjo Nyman
 Antti Nyrönen
 Elina Räsänen
 Maarit Simonen

Jenny Vornanen
 Marjaana Kotilainen
 Henna Niskanen
 Anja Nikamaa
 Kimmo Kunnela
 Pauli Salonen
 Tuija Siltanen
 Mika Heinonen
 Jarmo Paananen

Vaalilain 93.2 §:n mukaan jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Vahvistetun 2025 kuntavaalituloksen mukaan Suomen Sosialidemokraattisen Puolueen varavaltuutetut ovat:

1. Risto Rossi
2. Jenny Vornanen
3. Kimmo Kunnela
4. Alpo Tuikkanen
5. Kari Heikkilä
6. Jarmo Paananen
7. Marja-Leena Ollanketo
8. -

Oheismateriaali:

- Kuntavaalit 2025/ ehdokkaat vertausluvuittain

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että kaupunginvaltuusto

1. myöntää Kimmo Kunnelle eron sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varajäsenyydestä sekä varavaltuutetun tehtävästä
2. valitsee uuden varajäsenen sivistys- ja hyvinvointilautakuntaan jäljelle olevalle toimikaudelle
3. merkitsee tiedoksi, että Suomen Sosialidemokraattisen puolueen 4. varavaltuutettu Alpo Tuikkanen nousee 3. varavaltuutetuksi sekä;
4. merkitsee tiedoksi, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uusia varavaltuutettuja Suomen Sosialidemokraattien Puolueen osalta kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Jatkokäsittelyyn kaupunginvaltuusto

Strategista yhteistyösopimusta täydentävä yhdyspintasuunnitelma

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 208
598/00.04.01/2025

Yleistä

Keski-Suomen kunnilla, Keski-Suomen liitolla ja Keski-Suomen hyvinvointialueella oli 31.12.2025 saakka voimassa puitesopimus yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi. Sopimus hyväksyttiin osapuolten valtuustoissa syksyn 2022 aikana. Keski-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuustossa sopimus hyväksyttiin 4.10.2022 (89 §).

Sopimus valmisteltiin ja hyväksyttiin ennen hyvinvointialueen toiminnan käynnistymistä. Puitesopimuksella sovittiin tuolloin yhteistyön tekemisen periaatteista, keskisuomalaisesta toimintamallista ja yhteistyölle asetetuista tavoitteista sekä strategisen ja operatiivisen tason yhteistyön rakenteista.

Uuden sopimuksen valmistelu käynnistyi keväällä 2025, jolloin kuntien kanssa sovittiin uutta sopimusta valmistelewan työryhmän perustamisesta.

Työryhmän jäsenet ovat:

Matti Mäkinen, kunnanjohtaja, Hankasalmen kunta

Jarkko Määttä, kunnanjohtaja, Muuramen kunta

Iiris Asunmaa, kehittämispäällikkö, Jyväskylän kaupunki

Pirjo Peräaho, aluekehitysjohtaja, Keski-Suomen liitto

Lasse Leppä, konsernipalveluiden toimialajohtaja, Keski-Suomen hyvinvointialue

Anna-Liisa Heiskala, yhteiskuntasuhteiden päällikkö, Keski-Suomen hyvinvointialue

Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus 1.1.2026 alkaen (jatkossa sopimus) hyväksyttiin osapuolten valtuustoissa marras-joulukuussa 2025. Viitasaaren kaupunginvaltuusto hyväksyi sopimuksen kokouksessaan 15.12.2025.

Sopimuksen lukuun "7.1 Sopimusasiakirjat" kirjattiin, että strateginen yhteistyösopimus koostuu varsinaisesta yhteistyösopimuksesta sekä sopimusta täydentävästä erikseen tehtävästä yhdyspintasuunnitelmasta, missä sovitaan toimenpiteet sekä vastuunjako yhteistyösopimuksessa määriteltyjen tavoitteiden edistämiseksi. Sopimuksen mukaan yhdyspintasuunnitelman hyväksyy osapuolten hallitukset helmi-maaliskuun 2026 vaihteessa.

Strategista yhteistyösopimusta täydentävä yhdyspintasuunnitelma

Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strategista yhteistyösopimusta käsiteltiin kuntien, hyvinvointialueen sekä maakunnan liiton valtuustojen ja virkajohdon yhteisessä strategisen tason foorumissa Sydämellä- tapahtumassa 24.10.2025.

Tapahtuman iltapäivän osiossa käytiin yhteinen keskustelu strategiseen yhteistyösopimukseen valmistelluista yhteisistä tavoitteista sekä koottiin keskustelun ja sähköisen välineen kautta evästyket sopimukseen kirjatun yhdyspintas suunnitelman valmistelua varten. Yhdyspintas suunnitelma täydentää syksyllä 2025 osapuolten valtuustoissa hyväksyttyä strategista yhteistyösopimusta kuvaamalla toimenpiteet, vastuutahot sekä seurannan periaatteet tavoitteiden edistämiseksi.

Keväällä 2025 perustettu valmisteleva työryhmä jatkoi yhdyspintas suunnitelman valmistelua ja suunnitelmaa on esitelty mm. Keski-Suomen kuntajohtajien kokouksessa sekä sivistysjohtajien verkostossa ja hyvinvointialueen johtoryhmässä.

Yhdyspintas suunnitelmaan on kirjattu viisi toimenpidettä. Toimenpiteet sekä niiden seuranta on kuvattu tarkemmin yhdyspintas suunnitelmassa.

Toimenpiteet ovat:

1. Asumisen kehittämisen työryhmä
2. Vuorovaikutuksen sekä ennakollisen yhteistyön lisääminen
3. Tietopohjan sisällön määrittäminen tilannekuvan pohjaksi
4. Yhteinen edunvalvonnan ydinviesti
5. Maakunnallisen valmiusharjoituksen toteuttaminen

Toteutuessaan ja onnistuessaan sovitut toimenpiteet edistävät useampaa tavoitetta. Tämän vuoksi toimenpiteitä ei ole kohdennettu suoraan yksittäisiin sopimuksen tavoitteisiin. Toimenpiteiden etenemistä arvioidaan osana sopimuksen vuosittaista seuranta. Tarvittaessa suunnitelmaan ja toimenpiteisiin tehdään muutoksia ja esim. säännöllisissä kuntakokouksissa voidaan arvioida uusien toimenpiteiden sopimisesta tavoitteiden edistämiseksi.

Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus 1.1.2026 alkaen sekä sitä täydentävä yhdyspintas suunnitelma muodostavat sisällöllisesti hyvinvointialuelain 14 § mukaisen neuvottelukokonaisuuden Keski-Suomessa. Kokonaisuutta on käsitelty yhteisesti 24.10.2025 maakunnan yhteisessä strategisen tason foorumissa Sydämellä -tapahtumassa 24.10.2025 sekä kuntakokouksessa 18.2.2026.

Oheismateriaali:

- Keski-Suomen yhdyspintas suunnitelma 2026 alkaen

Lisätiedot: Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi

Kaupunginhallitus

§ 208

28.9.2026

Kaupunginhallitus hyväksyy Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski- Suomen hyvinvointialueen strategista yhteistyösopimusta täydentävän yhdyspintas suunnitelman.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote kirjaamo@hyvaks.fi

Kaupunginhallitus

§ 209

28.9.2026

Edustajien nimeäminen Keski-Suomen hyvinvointialueen alueelliseen nuorisovaltuustoon

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 209
365/00.04.03/2026

Keski-Suomen hyvinvointialue pyytää kuntia nimeämään edustajat hyvinvointialueen alueelliseen nuorisovaltuustoon 25.9.2026 mennessä. Viitasaaren kaupunki on saanut lisääaikaa ilmoittamiselle 29.9.2026 saakka.

Keski-Suomen hyvinvointialueen ja maakuntaliiton yhteisen nuorisovaltuuston jäsenten toimintakausi on yksi vuosi. Kausi vaihtuu syyskuun lopussa. Viime vuoden edustajalla on mahdollisuus jatkaa tälle uudelle kaudelle.

Nuorisovaltuustoon tulee nimetä varsinainen jäsen sekä varajäsen.

Viitasaaren nuorisovaltuusto käsitteli asiaa kokouksessaan 16.9.2026. Nuorisovaltuusto päätti esittää hyvinvointialueen alueelliseen nuorisovaltuustoon varsinaiseksi jäseneksi Martta Hiltusen ja varajäseneksi Essi Purasen.

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää nimetä Keski-Suomen hyvinvointialueen alueelliseen nuorisovaltuustoon varsinaiseksi jäseneksi Martta Hiltusen ja varajäseneksi Essi Purasen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ilmoitus Keski-Suomen hyvinvointialueelle annetun linkin kautta

Viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 210
100/00.01.02/2026

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä

3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Viitasaaren kaupungin hallintosäännön 58 §:n mukaan kaupungin hallituksen alaisen viranomaisen on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kaupunginhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä neljän (4) päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kaupunginhallituksen puheenjohtajalle ja esittelijälle. Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Ilmoitusta ei kuitenkaan tehdä:

- erillislainsäädännön perusteella tehtävät päätökset, joista on säädetty erillinen valitustie
- henkilöstöpäätökset: virkavapaat, vuosilomat, koulutukseen osallistumiset, lisä- yli-, lauantai ja sunnuntaityö sekä varallaolomääräykset, työsopimukset ja virkamääräykset.
- alueiden ja tilojen lyhytaikaiset vuokraukset

Seuraavien viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 24.8. – 20.9.2026 ovat esityslistan oheismateriaalina:

Kaupunginhallitus

§ 210

28.9.2026

- kaupunginjohtaja
- hallintopalveluiden palvelualuejohtaja
- talous- ja tietohallintojohtaja
- elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja
- kunnossapitopäällikkö
- työllisyyspäällikkö

Oheismateriaali:

- Viranhaltijapäätösluettelo ajalta 24.8. – 20.9.2026

Lisätiedot: Hallintopalvelujen palvelualuejohtaja Anni Riihimäki, puh. 044 459 7301, anni.riihimaki@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee viranhaltijapäätökset ajalta 24.8. – 20.9.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi viranhaltijapäätökset ajalta 24.8. - 20.9.2026 tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Ilmoitusasiat/ kaupunginhallitus

Kaupunginhallitus 28.9.2026 § 211
14/00.01.02/2026

1.
Kiinteistönluovutusilmoituksia 13 kpl:tta.
2.
Pöytäkirjoja, pöytäkirjotteita
 - Elinympäristön ja asumisen lautakunnan 25.8.2026 pöytäkirja.
 - Vanhusneuvoston 17.9.2026 pöytäkirja.
 - Pohjoisen Keski-Suomen työllisyysaluelautakunnan pöytäkirja 26.8.2026.
 - Monetra Keski-Suomi Oy:n neuvottelukunnan 20.8.2026 muistio.
 - Elinympäristön ja asumisen lautakunnan 25.8.2026 § 44 pöytäkirjanote: Puolivuosikatsaus tammi-kesäkuu 2026 / Elinympäristön ja asumisen palvelualue
 - Vanhusneuvoston 17.9.2026 pöytäkirjaote § 8 kohta 4.
 - Äänekosken ammatillisen koulutuksen kuntayhtymä/ hallituksen 10.9.2026 esityslista
3.
Sydän-Suomen jätelautakunta
 - Sydän-Suomen jätelautakunnan 4.9.2026 kokouksen tarkastettu pöytäkirja liitteineen.
4.
Oikeusministeriö
 - 16.9.2026 päivätty kirje (VN/12981/2026-OM-3): Vuoden 2027 eduskuntavaalit: Kuntien valmistavat toimenpiteet.
5.
Pääluottamusedustajien kirje 27.8.2026 koskien työajanseurantaa.

- - - -
6.
Saarijärven kaupunki
 - Kaupunginhallituksen 24.8.2026 § 165 pöytäkirjaote: Älykäs matkailuverkosto- Saarijärvi & Viitasaari -hankekokonaisuuteen osallistuminen.
7.
Äänekosken kaupunki
 - Työllisyysaluelautakunnan 23.9.2026 pöytäkirja.
8.
Karstulan kunta
 - Kunnanhallituksen 21.9.2026 § 189 pöytäkirjaote: Vehkakankaan tuulivoimayleiskaava-alueen rakennuskieltoon asettaminen ja liitekartta.

Kaupunginhallitus

§ 211

28.9.2026

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 188, § 189, § 190, § 192, § 193, § 194, § 195, § 196, § 198, § 199, § 200, § 201, § 202, § 203, § 204, § 205, § 206, § 207, § 209, § 210, § 211

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 191, § 197, § 208**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Viitasaaren kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Viitasaaren kaupunki

Postiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari

Käyntiosoite: Keskitie 10, 44500 Viitasaari

Sähköpostiosoite: viitasaaren.kaupunki@viitasaari.fi

Puhelinnumero: 014 459 7411

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Viitasaaren kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on 2.10.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.