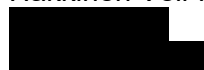


Maa-aineslupa / Koivula 729-403-2-146, Saarijärvi

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta 25.8.2026
263/11.01.00.01/2026

Häkkinen Veli-Matti hakee maa-aineslain mukaista lupaa maa-ainesten ottamiseen Saarijärven kaupungissa sijaitsevalle kiinteistölle Koivula, 729-403-2-146.

HAKIJA
Häkkinen Veli-Matti



1166000-4

VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnassa 8.6.2026.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Hakemuksen mukaiseen ottamistoimintaan tulee hakea lupa (maa-aineslaki 4 §).

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

Toimivaltainen lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (maa-aineslaki 7 §).

Saarijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta.

OTTAMISALUE

Suunnitelma-alueen pinta-ala on 1,2 ha, josta ottamisalueen pinta-ala on 0,5 ha.

HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Hakemus sisältää ottamissuunnitelman liitteineen sekä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman. Otettavat maa-ainekset käytetään lähialueilla tienpitomateriaaleina.

Kiinteistöllä on ollut maa-aineksen ottotoimintaa n. 25 vuotta ja alueella on voimassa oleva maa-aines- ja ympäristölupa maa-aineksen ottamiseen, louhintaan ja murskaukseen (Saarijärven kaupungin ympäristösihteeri 6.6.2022 § 8), jonka maa-ainekset on otettu loppuun. Lupa on voimassa 7.6.2027 saakka. Nyt haettava lupa on laajennus voimassa olevan luvan ottoalueeseen sekä otettavan aineksen määrään. Lupaa haetaan 3 vuodeksi yhteensä 20 000 m³ kalliokiviaineksen ottoon. Ottotoiminta suoritetaan yhdellä louhintaräjäytyksellä. Alimmaksi ottotasoksi esitetään tasoa 159,5 m (N2000).

Kalliokiviaines murskataan tela-alustaisella siirrettävällä laitteistolla. Liikennöinti alueelle tapahtuu olemassa olevia teitä pitkin Töyrisuon metsätien kautta. Otto etenee olemassa olevalta alueelta idän suuntaan.

Hakemuksen kartta-aineiston koordinaatisto on järjestelmässä ETRS-TM35 FIN ja korkeustaso N2000.

ALUEEN YMPÄRISTÖ

Suunniteltu alue sijaitsee Saarijärven kaupungissa Lanneveden kylässä n. 15 km Saarijärven keskustasta kaakon suuntaan. Alueelta on otettu aiemmin maa-aineksia. Suunnittelun räjäytysalueen pintamaat on poistettu jo aiemmin eikä alueella ole kasvillisuutta. Alueella on jo valmiina tiestö ja varastoalueet.

Ottoalueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa sellaisia kohteita, jotka olisivat luontotyyppin, eliö- tai kasvilajiston, muinaismuisto- kulttuuri- tai maisema-arvon vuoksi suojeltavia.

Lähin asuinrakennus sijaitsee suunnitelma-alueen rajasta n. 800 m luoteeseen. Suunnitelma-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä alueen vaikutuspiirissä ole vesistöjä.

ALUEEN SUUNNITTELUTILANNE

Keski-Suomen maakuntakaavassa ei ole alueelle kohdistuvia erityisiä merkintöjä. Alueen merkintänä on biotalouteen tukeutuva alue. Alueella ei ole voimassa asemakaavaa tai yleiskaavaa.

KUULEMINEN JA LAUSUNNOT

Kuulutus ja hakemusasikirjat on pidetty nähtävillä 1.7.–7.8.2026 Viitasaaren kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.viitasaari.fi/kuulutukset. Kuulutus on julkaistu Saarijärven kaupungin verkkosivuilla. Naapurikiinteistöjen omistajia on erikseen kuultu kirjeitse.

Hakemuksesta ei ole ollut tarpeen pyytää lausuntoja maa-aineslain (555/1981) tai valtioneuvoston maa-ainesten ottamisesta antaman asetuksen (926/2005) mukaisesti.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta ei ole jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Oheismateriaali:

- Sijaintikartta
- Suunnitelmakartat: nykytilanne ja suunniteltu tilanne

Lisätiedot: Ympäristösihteeri Ilari Patamaa, puh. 044 459 8390

Päätösehdotus

Ympäristöpalvelujen palvelualuejohtaja:

Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunta myöntää Häkkinen Veli-Matille maa-ainesluvan maa-aineksen ottamiseen kiinteistöllä Koivula 729-403-2-146. Otettavan maa-aineksen määrä on hakemuksen mukaisesti enintään 20 000 m³. Hakemuksessa ja ottamissuunnitelmassa esitetyn lisäksi tulee ottamisessa noudattaa seuraavia määräyksiä:

Lupamääräykset

1. Alin sallittu ottotaso on N2000 + 159,5 m.

2. Valvonnan helpottamiseksi tulee alueelle asentaa riittävästi otto-tasoa osoittavia selvästi näkyviä korkeusmerkkejä. Ottamis- ja kaivualueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon. Alueelle tulee mitata kiinteä koordinaattipiste. Pisteen koordinaatti- ja korkeustieto tulee ilmoittaa valvontaviranomaiselle.

Ottamisalueelle tulee asentaa selkeä taulu, josta ilmenee mm. luvanhaltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika.

Merkinnät tulee tehdä ennen ottotoiminnan aloittamista ja kaikkien merkintöjen pysyvyydestä tulee huolehtia koko toiminnan ajan.

Suunnitelma-alueen jyrkät reunat on suojattava riittävän korkealla ja säänkestävällä aidalla. Jyrkistä reunoista on varoitettava riittävällä määrällä putoamisvaaraa osoittavia kylttejä.

Ennen ottotoiminnan aloittamista alueella on pidettävä aloitustarkastus

3. Toiminnan ajalliset rajoitukset

Kuormaaminen ja kuljetus on sallittua arkipäivisin klo 6–22 välisenä aikana sekä perustellusta syystä poikkeustapausissa lauantaisin klo 7–18. Louhinnan ja muskauksen toiminta-ajoissa tulee noudattaa nämä toiminnot sallivan lupa- tai ilmoituspäätöksen määräyksiä.

4. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa häiriölle alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (VNp 993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja vakituisen asumiseen käytettävillä alueilla päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 LAeq ja yöohjearvoa (klo 22-7) LAeq 50 dB sekä loma-asumiseen käytettävillä alueilla päiväohjearvoa (klo 7-22) 45 dB ja yöohjearvoa (klo 22-7) 40 dB.

5. Pölyhaittojen ehkäisy

Toiminnan aiheuttama pölyhaitta ei saa ylittää lähimmällä asumiseen käytettävällä alueella hengitettävien hiukkasten (PM10) osalta raja-arvoa 50 µg/m³, 24 h keskiarvona mitattuna. Tarvittaessa, mikäli on aihetta epäillä raja-arvon ylittävän, toiminnanharjoittajan on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen määräyksestä tehtävä pölypäästöön liittyvä mittaus.

Pölyhaittoja tulee tarpeen mukaan ehkäistä kastelemalla tai koteloimalla laitteistot tai muulla vastaavalla menetelmällä.

6. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys ja huolto alueella on kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaara ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla.

Koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa.

Lisäksi pohjavedelle tai maaperälle vahingollisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Koneissa tulee olla mukana öljyvahinkojen ensitorjuntavälineistö.

7. Jos öljyä tai muuta pohja- tai pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava Keski-Suomen pelastuslaitokselle ja Saarijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

8. Alueelle ei saa jättää roskaa, jätettä eikä tarpeettomia rakenteita tai esineitä. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee kerätä omiin keräysastioihinsa ja toimittaa asianmukaiselle vastaanottajalle ensisijaisesti hyötykäyttöön. Vaaralliset jätteet kuten öljyiset jätteet tulee varastoida omissa selkeästi

merkityissä astioissaan ja säilyttää suljetussa tilassa, huoltovaunussa tai kontissa ennen toimittamista hyväksytyyn vastaanottoon.

9. Alueen loppumuotoilu suoritetaan suunnitelman mukaisesti. Luiskat muotoillaan vähintään kaltevuuteen 1:2–1:2,5. Alueen jälkitasauksessa, jälki-verhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia materiaaleja. Suunnitelma-alueen reunoille jäävät 1,5 m korkeammat ja 1:2 kaltevuutta jyrkemmät reunat ja muut vaaralliset reunat tulee suojata pysyvästi riittävän korkealla teräsaidalla. Aita tulee sijoittaa vähintään 1 metrin etäisyydelle jyrkänteen reunasta, kuitenkin siten, että kulku aidan päistä aidan ja jyrkänteen reunan väliin estetään.

Jälkihoitotoimet on saatettava loppuun tämän luvan voimassaolon aikana. Niiltä osin, joilta ottaminen saadaan suoritetuksi, tulee muotoilu ja maisemointi tapahtua viivyttämättä. Mikäli luontaista metsittymistä ei tapahdu tulee tarvittaessa istuttaa soveltuvia puuntaimia siten, että taimikon tiheys on n. 2 500 kpl/ha.

10. Urakoitsijat ja toimintapaikalla toimiva henkilöstö tulee perehdyttää tämän maa-aineslain mukaisen luvan ehtojen sekä vahinkotilanteiden varalle. Henkilöstön käytössä tulee olla toimintaohjeet vahinkotilanteiden varalle. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminnalle on nimettävä vastuhenkilö.

11. Otetun maa-aineksen määrä ja laatu on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain 31.1. mennessä. Ilmoitus tehdään ensisijaisesti aluehallinnon sähköisen asiointipalvelun kautta.

Toiminnan aloittamislupa ennen päätöksen lainvoimaisuutta:

Toiminnalle ei myönnetä lupaa aloittaa ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Vakuuden määrääminen:

Ennen ottamistoiminnan aloittamista tulee hakijan antaa 5 000 euron vakuus lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi. Hyväksyttävä vakuus on takausvakuutus, pankkitakaus tai pankkitalletus, josta tulee toimittaa kuittaamattomuussitoumus Pohjoisen Keski-Suomen ympäristölautakunnan hyväksi.

Vakuuden tulee olla voimassa vähintään 12 kuukautta yli lupapäätöksen voimassaolon kuitenkin aina siihen saakka, kunnes kaikki luvan ja sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Samaa vakuutta voidaan käyttää niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet

Hakemuksen ja lupamääräysten mukaan tehtävän maa-ainesten ottamisen ei katsota aiheuttavan maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia haitallisia seurauksia.

Ympäristölautakunta katsoo että, kun toimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu luvan myöntämisen esteenä olevaa terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, kiellettyä maan tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella tai eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Toiminta ei sijoitu kaavamääräysten vastaisesti. Tuotantoalueella ei ole erityisiä luonnonarvoja eikä luonnonsuojelulain perusteella erityisesti suojeltavia lajeja ja luontotyyppejä. Kyseessä on pienialainen, yhden louhintaräjäytyksen kattava laajennus voimassa olevaan lupapäätökseen, eikä sillä ole vaikutusta alueen maisema- tai ympäristöarvoihin.

Toiminnasta aiheutuva maaperän ja pohjaveden pilaantumisen vaara voidaan estää annetuilla määräyksillä. Rajoituksilla on haluttu varmistaa, että toiminnasta ei aiheutuisi alueen asukkaille kohtuutonta rasitusta, terveyshaittaa tai viihtyisyyshaittaa. Haittojen rajoittamiseksi on asetettu toiminta- ja aikarajoituksia sekä annettu määräyksiä toiminnan toteuttamisesta ja tarkkailusta.

Annetut lupamääräykset ovat tarpeellisia, jotta toiminnasta aiheutuva ympäristön pilaantumisen vaara sekä ottamisen vahingollinen vaikutus jää mahdollisimman vähäiseksi, eikä siitä aiheudu haittaa tai vaaraa.

Ottamistoiminnan aloittamista ennen päätöksen lainvoimaisuutta ei sallita, koska päätöksen täytäntöönpano ilman lainvoimaa tekisi muutoksenhaun pääosin hyödyttömäksi. Laajennuksen kohteena oleva alue ei ole aiemmin kuulunut lupa-alueeseen, vaan kyseessä on uusi luvittava kallioalue, jonka ottamista ei ole aiemmin arvioitu lupaprosessin yhteydessä. Mikäli kallio poistetaan, ei sitä ole enää mahdollista palauttaa ennalleen, jolloin muutoksenhaku olisi käytännössä hyödytöntä.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1

Lupamääräyksellä on vahvistettu alin mahdollinen ottotaso suunnitelman mukaisesti.

Lupamääräys 2

Lupamääräys on annettu valvonnan helpottamiseksi sekä alueella liikkuville kohdistuvan vaaran ja haitan vähentämiseksi.

Lupamääräykset 3-5

Lupamääräykset on annettu toiminnasta aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen rajoittamiseksi.

Lupamääräykset 6-8

Lupamääräykset on annettu ympäristöön kohdistuvan roskaantumishaitan sekä vesien- ja maaperän pilaantumishaitan välttämiseksi ja rajoittamiseksi

Lupamääräys 9

Lupamääräys on annettu alueen jälkihoidon toteuttamiseksi toiminnan loppuessa sekä maaperän pilaantumisen- ja maisemahaitan välttämiseksi ja rajoittamiseksi.

Lupamääräykset 10-11

Lupamääräykset on annettu ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi ja valvonnan toteuttamiseksi.

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupa on voimassa 3 vuotta. Lupa on voimassa 31.8.2029 saakka.

Jos lupavelvollinen toiminta oleellisesti muuttuu, on toiminnalle haettava uusi lupa. Tämä päätös on määräaikana voimassa, kunnes uusi lupapäätös on tullut lainvoimaiseksi.

Tarkastusmaksu:

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maa-ainestaksan mukaisesti tarkastusmaksuksi määrätään 500 euroa. Maksuun lisätään taksan mukaisesti kuulemisista aiheutuneet kustannukset.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 3-7, 10-13, 19-21, 23, 23a §.

VNA maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1, 6-9 §.

VNp melutason ohjearvoista (993/1992).

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (38/2011).

Pohjoisen Keski-Suomen Ympäristöpalvelujen maa-ainestaksa (Ympäristölautakunta 4.3.2025 § 10).

Muutoksenhaku:

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta hallintotuomioistuimelta noudattaen, mitä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään.

Päätös

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote hakija, Lupa- ja valvontavirasto, kuulutus Viitasaaren ja Saarijärven verkkosivut