Pyöreisen tuulivoimahankkeen osayleiskaava. Kaavaluonnoksen hyväksyminen ja nähtäville asettaminen

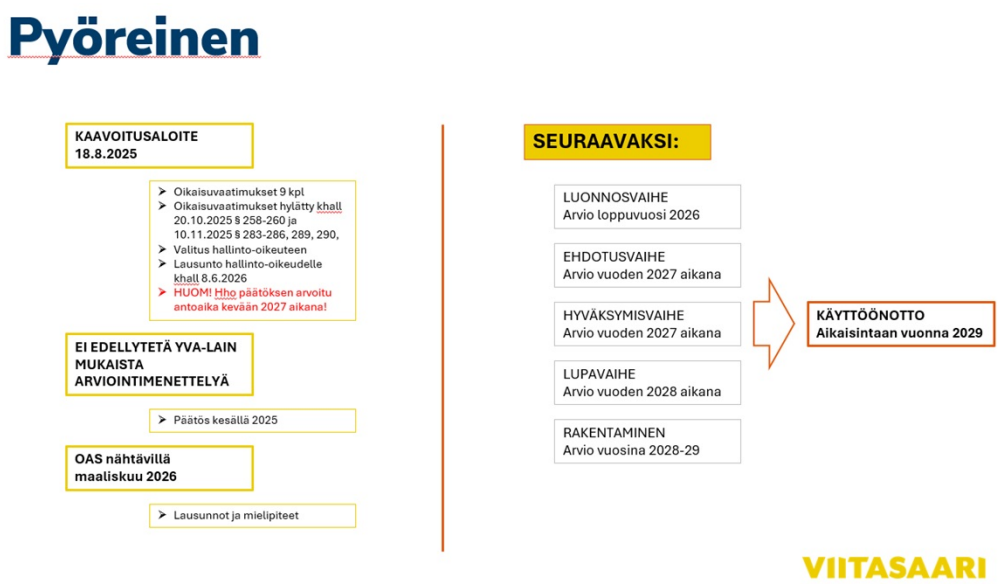
Kaupunginhallitus 30.11.2026
387/10.02.02/2025

Aiemmat vaiheet

- ELY 18.6.2025 Päätös ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltamisesta (YVAL 252/2017). (Kuulutus YVA-menettelyn päätöksestä)
- KH 18.8.2025 § 197 Kaavoituksen käynnistämissopimus/kaavan vireilletulo (Kuulutus vireilletulosta).
- KH 16.2.2026 § 35 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) nähtäville. (Kuulutus OAS:n nähtävillä olosta. OAS nähtävillä 26.2.-29.3.2026).
- 23.10.2026 Viranomaisneuvottelu

Aiemmat käsittelyvaiheet: Dynasty. Asianumero 387/10.02.02/2025.

Käynnistämissopimuksesta on valitettu Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen ja arvioitu käsittelyaika on keväällä 2027.



Osayleiskaavan tausta ja tarkoitus

Elements Suomi Oy (myöhemmin hankeyhtiö) suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Viitasaaren kaupungin lounaisosaan. Tuulivoimapuistoa varten laadittava osayleiskaava on alueidenkäyttölain (132/1999) 77 a §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jonka perusteella voidaan myöntää rakentamisluvat tuulivoimayksiköiden rakentamiselle. Osayleiskaavassa ratkaistaan maankäyttö sekä tuulivoimaloiden määrä ja sijoittuminen. Viitasaaren kaupunginhallitus on hyväksynyt kaavoituksen käynnistämissopimuksen 18.8.2025 § 197. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on käsitelty kaupunginhallituksessa 16.2.2026 § 35. Kaupunginhallituksen 24.10.2022 § 208 hyväksymät ohjeet tuulivoimahankkeiden ennakkoesittelyille tuulivoimakaavoituksen käynnistämisen mahdollisuuksien arvioimiseksi on toimitettu hanketoimijalle ennen kaavoituksen käynnistämissopimuksen käsittelyä.

Tuulivoimahanke ei edellytä YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA). Yhteysviranomainen on antanut tästä lausuntonsa 18.6.2025.

Kaupunginhallitus päättää kaikkien kaavojen osalta vireillepanosta ja muuttamisen vireillepanosta sekä kaavojen laatimisesta (hallintosääntö 22 § kohta 28).

Hankealue ja sähkönsiirto

Hankeyhtiö suunnittelee pinta-alaltaan noin 1 253 hehtaarin kokoiselle alueelle enintään kuuden tuulivoimalan kokoisen tuulivoimapuiston rakentamista. Lähimmät taajama-alueet ovat Viitasaaren keskustaajama noin 10 kilometrin etäisyydellä hankealueesta koilliseen ja Kannonkosken kunnan keskustaajama noin 17 kilometrin etäisyydellä hankealueesta länteen.

Osayleiskaava mahdollistaa enintään kuuden tuulivoimalan rakentamisen. Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Yksikköteho suunnitelluissa voimaloissa on noin 6,8 MW/voimala, jolloin hankkeen kokonaisteho olisi noin 40,8 MW. Tuulivoimaloiden sijaintiin vaikuttavat muun muassa luonnonolosuhteet, melu- ja varjostusanalyysit sekä voimalavalmistajasta riippuvat voimaloiden väliset minimietäisyydet optimaalisen tuotannon varmistamiseksi.

Hankealueen sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein. Alustavasti tuulipuiston sähkönsiirto on suunniteltu toteutettavan maakaapelina ja johdonvarsiliityntänä alueen pohjois- ja koillispuolella kulkevaan 110 kV voimajohtoon, joka sivuaa hankealuetta. Uuden rakennettavan maakaapelin pituus on noin 1 km. Toisena vaihtoehtona on maakaapelina toteutettava liityntä Viitasaaren sähköasemalle, joka sijaitsee noin 7 kilometrin etäisyydellä hankealueen itäpuolella. Uuden johtokäytävän raivaamiselle ei ole tarvetta, koska hankkeessa aiotaan hyödyntää olemassa olevaa johtokäytävää.

Uutta tiestöä rakennetaan vähän ja se yhtyy olemassa olevaan tieverkostoon. Olemassa olevat tiet vaativat parantelua. Tieverkostoa tullaan käyttämään jatkossa voimaloiden huolto- ja valvontatoimenpiteisiin. Hankealue on pääosin havupuuvaltaista ojitettua metsätalousaluetta. Hankealueelle on hyvät metsätieyhteydet. Myös hankealueen lähiympäristö on metsävaltaista, vaikkakin maisemassa on paikoin myös pieniä peltoalueita. Nykytiedon valossa hankealueella sijaitsee neljä kappaletta lampia tai pieniä järviä ja alueen läpi kulkee kaksi puroa. Kyseiset vesistöt eivät ole tilaluokiteltuja. Lähimmät suuret vesistöt ovat 3–7 km etäisyydellä sijaitsevat Vuosjärvi (länsi), Muuruejärvi (luode), Ylä-Keitele (pohjoinen) ja Keitele (itä). Hankealueelta valumavesiä päätyy Muuruejärveen ja pienempien järvien kautta Vuosjärveen sekä Ylä-Keiteleeseen.

YVA-lain mukainen arviointimenettely

Hankeyhtiö on pyytänyt 23.4.2025 Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (Keski-Suomen ELY-keskus) päätöstä siitä, edellyttääkö Pyöreisen tuulivoimahanke Viitasaarella YVA-lain mukaista arviointimenettelyä. Hankkeesta vastaava on toimittanut YVA-lain 12 § ja YVA-asetuksen 1 §:n edellyttämät tiedot hankkeesta YVA-menettelyn soveltamista koskevan päätöksen laatimista varten.

Keski-Suomen ELY-keskus on pyytänyt hankkeesta lausunnot 24.4.2025 seuraavilta tahoilta: Keski-Suomen Liitto, Keski-Suomen Museo, Metsähallitus ja Viitasaaren kaupunki. Lisäksi ennen päätöksentekoa hankkeesta on pyydetty asiantuntijakommentit Keski-Suomen ELY-keskuksen eri asiatuntijoilta.

Päätöksessään 18.6.2025 ELY-keskus toteaa, että Pyöreisen tuulivoimahanke ei edellytä kokonsa vuoksi YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVAL 252/2017) sovelletaan hankkeisiin ja niiden muutoksiin, joilla todennäköisesti on merkittäviä ympäristövaikutuksia. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä arvioitavat hankkeet ja niiden muutokset luetellaan sovellettavan lain liitteessä 1.

Arviointimenettelyä sovelletaan lisäksi yksittäistapauksessa sellaiseen hankkeeseen tai jo toteutetun hankkeen muuhunkin kuin 3 § 1 momentissa tarkoitettuun muutokseen, joka todennäköisesti aiheuttaa laadultaan ja laajuudeltaan, myös eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, 3 § 1 momentissa tarkoitettujen hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia. Päätettäessä arviointimenettelyn soveltamisesta yksittäistapauksessa on sen lisäksi, mitä 3 § 2 momentissa säädetään, otettava huomioon hankkeen ominaisuudet ja sijainti sekä vaikutusten luonne. Päätöksenteon perustana olevista tekijöistä säädetään YVA-lain liitteessä 2.

YVA-lain (252/2017) liitteen 1 hankeluettelon mukaan ympäristö-vaikutusten arviointimenettelyä sovelletaan tuulivoimahankkeisiin, joiden yksittäisten laitosten lukumäärä on vähintään 10 kappaletta tai kokonaisteho vähintään 45 megawattia. Koska nyt kyseessä olevan Pyöreisen tuulivoimahankkeen voimalamäärä ja kokonaisteho ovat alle YVA-lain liitteen 1 hankeluettelossa esitetyn (6 voimalaa, kokonaisteho noin 40,8 MW), tulee harkittavaksi ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltaminen yksittäistapauksessa. Hankkeen sähkönsiirto on määrä toteuttaa maakaapelilla, jolloin kyseeseen ei tule myöskään YVA-lain liitteen kohta 8 b (vähintään 220 kilovoltin maanpäälliset, yli 15 km pitkät voimajohdot). Näin ollen hankkeen osalta tulee harkittavaksi ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltaminen yksittäistapauksessa.

YVA-lain liitteen 2 kohdan 1 mukaisesti päätöstä tehtäessä tulee tarkastella hankkeen ominaisuuksia, sijaintia ja vaikutusten luonnetta. Tarkastelussa on otettava huomioon mm. hankkeen koko ja sen yhteisvaikutukset muiden olemassa olevien ja/tai hyväksyttyjen hankkeiden kanssa. Lisäksi tulee tarkastella vaikutuksia mm. luonnonvarojen käyttöön ja luonnonympäristön herkkyyteen, vaikutuksia nykyiseen ja hyväksyttyjen kaavojen mukaiseen maankäyttöön, luonnonmonimuotoisuuteen sekä ihmisten terveyteen ja vaikutusten laajuuteen ja kestoon.

ELY-keskus toteaa päätöksessään, että kun otetaan huomioon edellä mainitun lain mukaiset vaatimukset sekä hankkeen ominaisuudet, sijainti ja vaikutusten luonne, hankkeen toteuttaminen ei ennalta arvioiden aiheuta laadultaan ja laajuudeltaan YVA-asetuksen hankeluettelon, kohdan 7e, hankkeiden ympäristövaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. Näin ollen YVA-lain 3 §:n 2 momentin mukaista ympäristövaikutusten tapauskohtaista arviointimenettelyä ei tule sovellettavaksi puheena olevaan hankkeeseen. Mikäli hanke muuttuu nyt esitetystä, tulee YVA-lain mukaisen menettelyn tarve uudelleen harkittavaksi.

Kaavan tavoitteet

Tuulivoimakaavoituksen tavoitteena on edistää Suomen omaa ilmasto- ja energiastrategiaa, jonka tavoitteena on uusiutuvan energian tuotannon lisääminen ja energiaomavaraisuuden vahvistaminen. Keski-Suomen strategian 2026-2050 tavoitteena on, että maakunta on hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä. Tämä edellyttää energiatehokkuutta, fossiilisista polttoaineista luopumista ja vihreän siirtymän mahdollisuuksien hyödyntämistä. Hiilineutraaliuden saavuttamiseksi, on Keski-Suomen strategian 2026-2050 mukaan lisättävä uusiutuvan energian tuotantoa ja investoitava sen mahdollistamana vetytalouteen. Samalla on huomioitava kokonaiskestävyys ja hyödynnettävä ensisijaisesti jo rakennettua ympäristöä. Tavoitteen edistämisestä vastaavat elinkeinoelämän toimijat. Kunnat ja muut julkisen sektorin toimijat edistävät kokonaiskestävää suunnittelua ja investoinneille suotuisaa toimintaympäristöä. Lisäksi Keski-Suomen strategiassa tavoitellaan päästöjen vähentämistä parantamalla energiatehokkuutta ja luopumalla fossiilisista polttoaineista. Tavoitteena on ottaa käyttöön uusia teknologioita, joiden edistämisestä vastaavat yritykset, energiayhtiöt ja kunnat.

Pyöreisen tuulivoimahanke ja -kaava toteuttaa osaltaan Keski-Suomen strategiaa 2026-2050 lisäämällä uusiutuvalla energialla tuotetun sähkön tuotantoa Keski-Suomessa. Viitasaaren kaupunkistrategia, joka on voimassa vielä vuoden 2026 aikana huomioi uusiutuvan energian edistämisen. Uudessa, 1.1.2027 voimaan tulevassa kaupunkistrategiassa todetaan, että kaupunki toimii kestävän kehityksen edistäjänä.

Yleiskaavan kuvaus ja kaavaluonnos

Pyöreisen tuulivoimaosayleiskaava on laadittu alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Osayleiskaavassa on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue (M-1), jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-alueet). Tuulivoimaloita varten saa rakentaa huoltoteitä ja teknisiä verkostoja.

Tuulivoimahanke koostuu kuudesta (6) tuulivoimalasta perustuksineen, tuulivoimaloiden välisistä huoltoteistä ja tuulivoimaloiden välisistä keskijännitekaapeleista (maakaapeli). Kaavassa on osoitettu nykyiset tielinjaukset sekä ohjeelliset uudet tielinjaukset, joiden varrella kaikki voimalat sijaitsevat.

Kaavassa on annettu voimaloiden korkeuteen ja rakentamistapaan liittyviä määräyksiä. Voimaloiden enimmäiskorkeus on 300 metriä.

Kaava-alueelle on osoitettu kaksi vaihtoehtoista sähköaseman paikkaa kaava-alueen pohjoisosissa. Sähköasemalta sähkö siirretään noin 7 kilometriä pitkällä ilmajohdolla Viitasaaren sähköaseman kautta Elenian verkkoon. Pyöreisen voimajohto suunnitellaan rakennettavaksi Elenian nykyisen 110kV voimajohdon viereen tai nykyisten voimajohtopylväiden ns. alaorrelle. Sähköaseman yhteyteen voidaan lisäksi rakentaa akkuvarasto. Kaava-alueella kaapelointi toteutetaan maakaapelointina huoltoteiden yhteyteen.

Kaava-alueen raja on esitetty kaavaluonnoskartalla. Kaavakartalla on esitetty huoltotiet, maakaapelireitit, luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeät kohteet, luonnonsuojelualueet ja maa- ja metsätalousvaltaiset alueet. Merkinnät ja määräykset on kuvattu kaavaselostuksessa.

Suhde valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin ja maakuntakaavaan

Alueidenkäyttölain 24 §:n mukaan alueidenkäytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista. Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017.

Tavoitteilla pyritään edistämään muun muassa energiahuollon uudistusta, luonto- ja kulttuuriympäristön elinvoimaa ja luonnonvarojen kestävää käyttöä sekä muutosta kohti vähähiilistä yhteiskuntaa. Pyöreisen tuulivoimahankkeen suunnitteluun vaikuttavat ainakin seuraavat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet:

Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.
- Ehkäistään melusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.

Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.
- Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.
- Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävyydestä sekä viheralueverkoston jatkuvuudesta.

Alueidenkäyttö tukee siirtymistä vähähiiliseen yhteiskuntaan
- Edistetään uusiutuvien energianlähteiden käyttöä avaimena kohti fossiilitonta tulevaisuutta.

Uusiutumiskykyinen energiahuolto
- Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksiköihin. Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen ja kaukokuljettamiseen tarvittavien kaasuputkien linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

Suunnittelualueella on voimassa 28.1.2020 lainvoimaiseksi tullut Keski-Suomen maakuntakaava ja 1.10.2025 lainvoimaiseksi tullut Keski-Suomen maakuntakaava 2040. Kaava-alue sijoittuu maakuntakaavassa biotalouteen tukeutuvaan alueeseen. Kaava-alueen pohjoisnurkan läpi sijoittuu voimalinja, johon hanke on tarkoitus liittää. Kaava-alueen läheisyyteen on merkitty matkailun ja virkistyksen vetovoima-alue, kantatie, maisema-/matkailutie, ulkoilureitti, valtatien 4 kehittämisakseli, kulttuuriympäristön vetovoima-alue, Natura 2000 -alue sekä energiahuollon alue.

Suhde yleis- ja asemakaavoihin

Kaava-alueella ei ole voimassa olevia yleiskaavaa. Kaava-aluetta lähimmät yleiskaavat Muurue- ja Vuosjärven rantaosayleiskaava ja niihin rajautuvien kylien osayleiskaava sekä Ylä-Keiteleen rantaosayleiskaava sijoittuvat noin 1,5 kilometriä kaava-alueen rajasta. Kaava-alueen itäpuolella noin 4 kilometrin etäisyydellä sijaitsee Ilmolahden ampumaradan osayleiskaava. Suunnittelualue risteää osittain Keiteleen länsipuolen rantaosayleiskaavan luonnoksen (2017) kanssa. Kyseinen kaavatyö käynnistettiin vuonna 2017 yhdessä Ilmolahden ampumaradan yleiskaavan kanssa, mutta prosessit eriytettiin omikseen vuonna 2020. Ilmolahden ampumarata-alueen yleiskaava astui voimaan 19.2.2024, kun taas Keiteleen länsipuolen rantaosayleiskaava on jäänyt luonnosvaiheeseen. Kaavaluonnos oli nähtävillä vuonna 2017. Tämä keskeytynyt kaavaprosessi huomioidaan suunnittelussa.

Kaupunginhallitus on 2.11.2026 § 236 tehnyt päätöksen, että tuulivoimapuistojen yleiskaavat huomioidaan Keiteleen länsiosien rantayleiskaavan jatkovalmistelussa. Kaavat yhteensovitetaan siten, ettei Keiteleen länsiosien rantayleiskaava aseta Pyöreisen tuulivoimapuiston kaava-alueelle sellaisia maankäyttövarauksia, jotka estäisivät tai vaikeuttaisivat tuulivoimahankkeen kaavoittamista tai toteuttamista. Päällekkäistä yleiskaavaa ei toteuteta. Päätös saa lainvoiman 7.12.2026.

Kaava-alueella ei ole voimassa olevia asemakaavoja.

Osayleiskaavan vaikutukset

Yleiskaavan laadinnan yhteydessä arvioidaan kaavan keskeiset vaikutukset alueidenkäyttölain sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti. Tuulivoimalat vaikuttavat ympäristöönsä muuttamalla maisemaa sekä tuottamalla ääntä ja välkettä. Tuulivoimarakentamisella voi olla vaikutuksia luonnonarvoihin ja ihmisten elinoloihin. Vaikutukset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olennaisia vaikutuksia (AKL 9 §).

Yleiskaavan vaikutusten arvioinnissa tarkastellaan erityisesti hankkeen luonto-, maisema-, melu- ja varjostusvaikutuksia sekä vaikutuksia kulttuuriperintöön ja -ympäristöön. Vaikutuksia arvioidaan tarvittavassa laajuudessa myös esimerkiksi ilmastoon, liikenteeseen sekä maankäyttöön ja yhdys-kuntarakenteeseen. Vaikutusten arvioinnissa käytetään pohjana ympäristövaikutusten arvioinnin tarveharkinnassa tehtyjä alustavia selvityksiä ja kaavoituksen aikana tehtäviä uusia selvityksiä.

Kullakin vaikutustyypillä on erilainen vaikutusalueensa. Osa vaikutuksista rajoittuu aivan tuulivoimaloiden rakennuskohteiden läheisyyteen. Osa vaikutuksista, kuten maisema- ja linnustovaikutukset, saattavat ulottua laajemmalle alueelle.

MRA 17 § mukaan yleiskaavan kaavaselostuksessa on esitettävä vaikutukset mm.

- yhdyskuntarakenteeseen
- rakennettuun ympäristöön
- luontoon
- maisemaan
- liikenteen, erityisesti joukkoliikenteen ja teknisen huollon järjestämiseen
- talouteen, terveyteen, sosiaalisiin oloihin ja kulttuuriin
- muut kaavan merkittävä vaikutukset

Lisäksi on esitettävä selvitys kaavan suhteesta

- valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin
- maakuntakaavaan
- voimassa olevaan yleiskaavaan
- kunnan muuhun suunnitteluun

Vaikutusten arvioinnin tarkoituksena on ennakkoon arvioida kaavan toteuttamisen merkittävät vaikutukset tehtäessä kaavaa koskevia ratkaisuja. Vaikutusten arvioinnissa lähtökohtana on kaavan toteuttamisen vaikutusten vertailu nykytilaan. Myös vaikutusten vähentämis-mahdollisuudet ja -menetelmät esitetään. Vaikutuksia selvitettäessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus.

Vaikutusten selvittäminen perustuu alueesta käytettävissä oleviin tietoihin, alueella suoritettuihin ja suoritettaviin maastokäynteihin, aluetta koskeviin selvityksiin ja suunnitelmiin, osallisilta saataviin lähtötietoihin, lausuntoihin ja huomautuksiin sekä laadittavien suunnitelmien ympäristöä muuttavien ominaisuuksien analysointiin.

Kaavan vaikutuksia on kuvattu kaavaselostuksessa kappaleessa 10 ”kaava-alueen nykytilanne ja vaikutukset”.

Yhteisvaikutukset muiden tuulivoima- ja voimajohtohankkeiden kanssa on kuvattu kaavaselostuksen kohdassa 4.3 ”Liittyminen muihin hankkeisiin”. Arvioinnissa on tarkasteltu yhteisvaikutuksia

Hankkeen toteutusaikataulu

Tuulivoimakaava laaditaan AKL 77 a §:n mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Tällöin yleiskaava voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena, kun kaava on saanut lainvoiman.

Kaavan luonnosvaihe on tavoitteena saada nähtäville joulu-tammikuussa 2026-27, josta järjestetään myös yleisötilaisuus tammikuussa 2027. Kaavan ehdotusvaihe on tavoitteena saada nähtäville touko-kesäkuussa 2027, jolloin hyväksymisvaihe ajoittuisi alkusyksyyn 2027. Tämän jälkeen lupavaihe ajoittuisi vuosille 2027-2028 ja rakentaminen olisi arviolta vuosina 2028-2029. Näin ollen käyttöönotto tapahtuisi aikaisintaan vuonna 2029.

Vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa ja laatimisvaiheen kuuleminen

Alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti Kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Vuorovaikutuksesta kaavaa valmisteltaessa säädetään tarkemmin valtioneuvoston asetuksella.

MRA 30 §:n mukaan alueidenkäyttölain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi

katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.

Tilaisuuden varaamisesta mielipiteen esittämiseen tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetulla, osallisten tiedonsaannin kannalta toimivalla tavalla. Jollei muuta tiedottamista pidetä asian laatu huomioon ottaen sopivana, asiasta on ilmoitettava, niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Ilmoitus on kuitenkin aina julkaistava vähintään yhdessä paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Pyöreisen tuulivoimapuiston osayleiskaavoituksen osallisia ovat

- Alueen maanomistajat
- Ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa
    - Kaavan vaikutusalueen asukkaat ja maanomistajat sekä yritykset ja elinkeinon harjoittajat
- Viranomaiset, järjestöt ja yhteisöt, jotka toimivat alueella ja joiden toimialaa kaavassa käsitellään

Osalliset on kuvattu kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS), joka on oheismateriaalina.

Hallintosäännön 22 § kohta 28 mukaan kaupunginhallitus päättää kaikkien kaavojen osalta vireillepanosta ja muuttamisen vireillepanosta sekä kaavojen laatimisesta.

Kaavaluonnosta esitellään yleisötilaisuudessa, joka järjestetään hybriditilaisuutena Viitasaaren kaupungintalolla 13.1.2027. Kaupunki tiedottaa tästä kaavaluonnoksen nähtävilläolo kuulutuksessa. Nähtävilläoloajan vaatimus on vähintään 30 päivää, mutta koska nähtävilläolon yhteyteen ajoittuu osittain joulunpyhät niin on perusteltua jatkaa nähtävilläolo aikaa.

Kaavan valmisteluaineistoon voi tutustua kuulutuksen julkaisemisen jälkeen Viitasaaren kaupungin internetsivuilla osoitteessa viitasaari.fi/asuminen-ja-ymparisto/tuulivoima/pyoreinen/

Elements Suomi Oy:n edustaja sekä Sitowisen kaavakonsultti esittelevät kokouksessa hanketta ja kaavaluonnosta. Mukana on myös elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja.

Oheismateriaali

- Pyöreisen tuulivoimapuiston osayleiskaavakartta, luonnos
- Kaavaluonnos
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- Viranomaisneuvottelun muistio
- Meluselvitys
- Selvitys varjostusvälkkeestä
- Asukaskyselyn yhteenveto
- Arkeologinen inventointi
- Luontoselvitykset
    - Kasvillisuuskartoitus
    - Lepakkoselvitys
    - Liito-oravaselvitys
    - Lintujen kevätmuutto selvitys 2026
    - Lumijälkilaskenta
    - Metsäkanaselvitys 2026
    - Pesimälinnustoselvitys
    - Päiväpetolintujen ja kaakkurin kevät- ja kesäseuranta 2026

- Pöllöselvitys
- Saukkoselvitys
- Vviitasammakkoselvitys

Lisätiedot:
Elements Suomi Oy, hankkeesta vastaava, Elina Huhtinen, puh. 044 901 7707 elina.huhtinen@elements.green

Sitowise Oy, kaavan laatija, Timo Huhtinen, puh. 040 542 5291, timo.huhtinen@sitowise.fi

Kaupunginjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, puh. 050 307 6114, helena.vuopionpera-kovanen@viitasaari.fi, elinympäristön ja asumisen palvelualuejohtaja Jukka Tuohimaa, puh. 040 152 7225, jukka.tuohimaa@viitasaari.fi

Päätösehdotus

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Pyöreisen tuulivoimahankkeen osayleiskaavan kaavaluonnoksen
2. asettaa osayleiskaavaluonnoksen ja sen valmisteluaineiston nähtäville AKL 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti ajalle 4.12.2026-20.1.2027. Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta ja osalliset voivat esittää mielipiteensä nähtävillä olon aikana.

Päätös

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote Elements Suomi Oy, osayleiskaavaluonnoksen hyväksymiskuulutus kaupungin internetsivuille, paikallislehteen ja kaupungintalon ilmoitustaululle

Elements Suomi Oy lähettää lausuntopyynnöt viranomaisille.

Elements Suomi Oy lähettää tiedotekirjeet hankealueen maanomistajille ja 1,5 km:n päästä hankealueesta.

Elements Suomi Oy järjestää luonnosvaiheesta yleisötilaisuuden alkuvuodesta 2027.